

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

---

3  
4  
5 **Beschluss Nr.: Bv-L/006/2013**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Liegenschaften, **Verfasser:** Frau Reuther

9 **Behandelt im:**

Ausschuss für Wirtschaft und Soziales der Stadt Werneuchen	24.06.2013
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	20.08.2013
Ausschuss für Haushaltsangelegenheiten der Stadt Werneuchen	21.08.2013
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	05.09.2013
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	19.09.2013

10 **Betreff: Beschluss zum Ankauf des Flurstückes 906 der Flur 2 Gemarkung**  
11 **Werneuchen im Jahr 2014 für kommunale Zwecke**

12 **Beschluss:**

13 Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen stimmt den Ankauf des Flurstü-  
14 ckes 906, Flur 2 der Gemarkung Werneuchen mit 810 m<sup>2</sup> im Jahr 2014 für kommunale Zwe-  
15 cke zu.

16 **Begründung:**

17 Der Eigentümer möchte das Grundstück veräußern u. ist an die Stadt herangetreten. Die  
18 zentrale Lage des Objektes ist für eine Nutzung zu kommunalen Zwecken durchaus interes-  
19 sant.

20 Denkbar wäre zum einen die Arrondierung zum Grabenflurstück als Grünzug mit Anbindung  
21 an die Region „Stienitzpark“. Die Projektidee zum Stienitzpark wird schon seit mehr als 20  
22 Jahren verfolgt und beinhaltet zum einen die Schaffung eines Verbindungsweges zwischen  
23 der Altstadt u. der B 158 aber auch die Nutzung des Stienitzparkes zu Erholungszwecken.  
24 Über das Projekt wurde zuletzt im A 2 am 26.6.2007 beraten (Nr. 26 der Maßnahmeliste).

25 Eine andere Option ergibt sich mit Blick auf die eine künftige Nachnutzung des Edeka-  
26 Marktes und die Vermeidung von Leerstand. Sollte die Stadt Werneuchen sich entscheiden,  
27 die ehemaligen Verkaufsflächen für eine kommunale Nutzung anzumieten, dann wäre das  
28 Grundstück als Freifläche oder auch für eine bauliche Nutzung zur Arrondierung geeignet  
29 (Diskussion bspw. zum neuen Jugendclub - Nr. 84 der Maßnahmeliste).

30 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

27.000 €	- Berücksichtigung im HH-Plan 2014 HH-St.: 11.1.04/0301 782100	Bestätigung Kämmerei:
----------	---	-----------------------

31

32 **Anlagen:**

33 Flurkartenausschnitt Flur 2 Flurstück 906

---

Bürgermeister

---

Sachgebietsleiter/ in

34

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
A 2	24.06.2013	4	0	1	3
A 4	20.08.2013	4	0	2	2
A 3	21.08.2013	4	0	3	1
A 1	05.09.2013	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit	Abstimmung		
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	2
davon anwesend:	16	dagegen:	11
		Stimmhaltung:	3

5

6 **Befangenheit wurde erklärt durch:**

7 .....

8

9 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
10 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-  
11 sammlung ist gegeben.

12

13

Werneuchen, 19.09.2013

.....  
Vorsitzende der SVV

.....  
Stadtverordnete/r

14