

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Weesow

Niederschrift zur Sondersitzung des Ortsbeirates Weesow der Stadt Werneuchen (gemeinsam mit dem Ortsbeirat Willmersdorf)

Werneuchen, 26.06.2017

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Willmersdorf, In Willmersdorf 231, 16356 Werneuchen

Tag: 20.06.2017

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 2 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Thomas Wenzel

Herr Lutz Feller

Gäste: Herr Hoff und Frau Weberchen (Procon, Cottbus), Frau Niesel, Herr Welzel und Herr Sorge vom OB Willmersdorf

Protokollant/ in: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Energiepark Weesow-Willmersdorf“ in der Planfassung vom Juni 2010
- 5 Abgeordnetenfragestunde
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Sondersitzung gemeinsam mit dem OB Willmersdorf wird eröffnet und die Ordnungsmäßigkeit der Ladung festgestellt, mit 2 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben

TOP 2 **Bestätigung der Tagesordnung**

Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 **Einwohnerfragestunde - keine Fragen -**

TOP 4 **Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Energiepark Weesow-Willmersdorf“ in der Planfassung vom Juni 2010**

Es wird Rederecht für die anwesenden Vertreter des Projektentwicklers beantragt:

→ einstimmig befürwortet.

Herr Hoff erläutert rechtliche Rahmenbedingungen für Solarstrom, in 1-2 Jahren keine Förderung mehr, in Brandenburg dann auch keine Genehmigung mehr für Solaranlagen auf Ackerland
Zielsetzung ist, im B-Plan Energiepark W-W Solarstromerzeugung ohne Förderung gemeinsam mit Energieerzeugern durchzuführen

Langfristige Sicherung der Flächen wird für konkurrenzfähige Stromgewinnung benötigt, daher Laufzeitverlängerung für B-Plan beantragt.

Neue Laufzeit bedeutet auch andere Ausgleichsmaßnahmen, Angebot besteht bspw. für Schmetterlings- und Bienenwiesen als nachhaltige Maßnahme.

Niederschrift fertig erstellt: 26.06.2017

- 42 Bewirtschaftung der Flächen durch neue Modulhöhen und Abstände einfacher.
43 Es wird das Thema „günstiger Strom für Belegengemeinde“ hinterfragt:
44 Herr Hoff: rechtliche Rahmenbedingungen erlauben keine Direktvermarktung, es gibt Modelle mit
45 Sparbüchern.
46 Herr Hoff erwähnt Möglichkeit von vertraglich vereinbarten „Kompensationsmaßnahmen“ gegen-
47 über den Kommunen, die über Bürgschaften gesichert werden. Funktionieren wie Eigenkapital für
48 die Kommune, ähnlich einer Spende).
49 Übernimmt die Kommune das Netz, dann entfallen Netzentgelte.
50 Es wurde die Übernahme der Wege durch die Kommune angesprochen.
51 Herr Hoff: Pappelallee wird nach abgeschlossener Maßnahme im SO Gebiet 1 mit Schottermateri-
52 al befahrbar hergestellt (fahrradtauglich): Hier sind bereits persönliche Dienstbarkeiten für den Be-
53 treiber der Solaranlagen gesichert.
54 Frau Hupfer: nach Bestätigung des Wege- und Gewässerplanes wird Stadt analog zum Verfahren
55 in Schönfeld die hergestellten Wege übernehmen.
56 Herr Wenzel gibt Hinweis, dass vlf (Fr. Schure) zur Abnahme der Wegeherstellung Pappelallee
57 hinzugezogen werden sollte.
58 Folgende Ergänzung soll in der Vorlage vorgenommen werden: „Der städtebauliche Vertrag ist
59 anzupassen.“
60 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

61 **TOP 5 Abgeordnetenfragestunde**

- 62 Es wird über den Radweg von Weesow nach Willmersdorf beraten. Dieser ist zunächst auf der
63 Trasse der Dorfstraße in Weesow (Großpflaster) und im Bereich des B-Planes auf der Plattenstra-
64 ße (schadhaft) vorgesehen. Die beiden anwesenden Ortsbeiräte von Weesow und Willmersdorf
65 bitten die Verwaltung, die Alternative eines straßenbegleitenden Radweges an der L 235 zwischen
66 beiden Ortsteilen zu prüfen.
67 Herr Wenzel fragt nach dem Stand der Beschilderung (Sperrtafel) an den Plattenwegen mit Rich-
68 tung Weesow, Schönfeld, Willmersdorf, Börnicke). Bernau hat bereits Schilder aufgestellt.

69 **TOP 6 Mitteilungen der Verwaltung- keine -**

70 **TOP 7 Schließung der Sitzung**

71 **Ende:** 20:00 Uhr

72

73

74

75

76

77 Thomas Wenzel

78 Ortsvorsteher