

Stadt Werneuchen

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

Niederschrift zur 19. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 17.10.2017

Ort: Konferenzsaal, Am Markt 5, 16356 Werneuchen

Tag: 10.10.2017

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 10 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Andreas Pieper

Herr Joachim Schierhorn

Herr Burghard Seehawer

Herr Torsten Welzel

Frau Simone Horn

Herr Bernd Gellrich

Abwesend sind:

Herr Fred Engelke

Herr Frank Feuerschütz

Herr Thomas Wenzel

Gäste: Herr B. Horn (Bürgermeister), Frau Fährmann, Herr Faupel und Herr Gust (Verwaltung), Herr Martin Seehawer, Herr Fischer (W.O.W.), Herr Aßmann

Protokollant/ in: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 22.08.2017
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Stellungnahme zur Ausweisung wertvoller Grabmale im Sinne der Friedhofssatzung der Stadt Werneuchen vom 10.04.2017
- 6 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich des Beiersdorfer Weges“ der Stadt Werneuchen sowie Änderung des Flächennutzungsplanes
- 7 1. Lesung Haushaltsplanentwurf 2018 der Stadt Werneuchen
- 8 Abgeordnetenfragestunde
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung durch Frau S. Horn, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 5 von 5 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 22.08.2017

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

29 **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

- 30 - Herr Aßmann: wie ist der Stand Weißdornweg?
 31 - Straßenplanung und Grunderwerb werden im Hintergrund bearbeitet
 32 - Stand Radweg nach Hirschfelde: Baubeginn in dieser Woche, Abbruchmaßnahmen sind beendet
 33 - Stand Ladeinfrastruktur-Antwort Herr Seehawer 20.10.2017, edis hat Stromanschlüsse jetzt fertig
 34 gestellt

35 **TOP 5 Stellungnahme zur Ausweisung wertvoller Grabmale im Sinne der Friedhofssatzung
 36 der Stadt Werneuchen vom 10.04.2017**

- 37 - Herr Pieper bittet um Erläuterungen
 38 - Herr Silberbach informiert zur Erstellung der Liste wertvoller Grabmale
 39 - Welche Kosten entstehen für die Stadt? (Antwort: werden im Rahmen der Bewirtschaftung einge-
 40 plant)
 41 - Diskussion

42 **Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**

43 **TOP 6 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich des Beiersdorfer
 44 Weges“ der Stadt Werneuchen sowie Änderung des Flächennutzungsplanes**

- 45 - Herr B. Seehawer erklärt Befangenheit, nimmt nicht an Beratung und Abstimmung teil
 46 - Rederecht für Herrn Fischer (W.O.W): einstimmig befürwortet
 47 - Herr Fischer stellt Vorhaben vor, Lage im Außenbereich
 48 - Rederecht für Herrn M. Seehawer: einstimmig befürwortet
 49 - Herr M. Seehawer erläutert sein Anliegen

50 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**

51 **TOP 7 1. Lesung Haushaltsplanentwurf 2018 der Stadt Werneuchen**

- 52 - Frau Fähmann führt ein, schlägt vor, für einzelne Produkte die baulich relevanten Vorhaben durch-
 53 zugehen:
 54 - Produkt Ordnungsaufgaben: Aufwendungen gestiegen, Kosten für Leistungen Stadtwerke neu kal-
 55 kuliert
 56 - Produkt Brandschutz: Erläuterungen zu Maßnahmen und Anschaffungen
 57 - Produkt Grundschule: 20T € in 2018, Vorschlag Hr. Pieper: mindestens 26T € (Planung Leistungs-
 58 phasen 1-2)
 59 - Produkt-Kita-Hort: Maßnahme Freianlagen KITA Schönfeld in 2018 (Korrektur im Anhang nötig -
 60 falsch KITA „Sonnenschein“, richtig KITA „Schönfeld“)
 61 - Produkte Stadtplanung, Elektrizitätsversorgung, Gasversorgung, Wasserversorgung- und Abwas-
 62 serbehandlung: Erläuterungen hierzu
 63 - Produkt Straßen und Wege: Neukalkulation Kosten Stadtwerke, (höherer Ansatz bei Aufwendun-
 64 gen)
 65 - Maßnahmen werden einzeln durchgegangen, 6703 Ortsnetz Werneuchen – Bauverwaltung bitte
 66 Prioritäten nach Sturm ändern: Ledebourstraße kurzfristig vorsehen, Beiersdorfer Weg später, Än-
 67 derung im Vorbericht
 68 - Produkt Grünflächenpflege, Natur-und Landschaftspflege: Pflegeaufwand der Parkanlagen Hirsch-
 69 felde und Tiefensee gestiegen
 70 - Produkt Friedhofswesen
 71 - Produkt Wirtschafts- und Tourismusförderung – Frage nach Maßnahme 7903 „Touristischer Begeg-
 72 nungspunkt Löhme“: (Erläuterung: Basiert auf Konzept Gestaltung Gutshof von 2011, ist Arbeitstitel
 73 für LEADER-Förderprojekt), Befestigung der Fläche auf dem Gutshof Löhme

74 **TOP 8 Abgeordnetenfragestunde - keine -**

75 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung - keine -**

76 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

77 **Ende:** 20:30 Uhr

78

79

80

81

82

Simone Horn

83

Vorsitzende des Ausschusses