

# Stadt Werneuchen

## Hauptausschuss der Stadt Werneuchen

---

### Niederschrift zur 23. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 27.10.2017

**Ort:** Konferenzsaal, Am Markt 5, 16356 Werneuchen

**Tag:** 26.10.2017

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 7 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Herr Burkhard Horn

Frau Jeannine Dunkel

Herr Thomas Gill

Frau Simone Horn

Herr Frank Kulicke

Herr Holger Schulze

Herr Sebastian Gellert Vertretung für Herrn B. Weiß

**Gäste:** Herren B. und M. Seehawer, Herr Hölzer (GF Stadtwerke), Herr Faupel (Verwaltung), 4 Bürger/innen

**Protokollant/ in:** Frau Schimmelpfennig (Verwaltung)

---

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

##### TOP    Betreff

- 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 07.09.2017
- 3    Bestätigung der Tagesordnung
- 4    Einwohnerfragestunde
- 5    Beschluss zur Teilaufhebung und Neufassung zum Beschluss BV-L/010/2014 Grundstücksverkauf Werneuchen Flur 6 Flurstück 101 tlw. und 118 tlw. mit ca. 1300 m<sup>2</sup>, neu Flurstücke 488 und 490 nach katasterlicher Fortführung mit 970m<sup>2</sup>
- 6    Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich des Beiersdorfer Weges“ der Stadt Werneuchen sowie Änderung des Flächennutzungsplanes
- 7    Stellungnahme zur Ausweisung wertvoller Grabmale im Sinne der Friedhofssatzung der Stadt Werneuchen vom 10.04.2017
- 8    Beschluss zur Bestätigung des Ergebnisses der Bürgerbefragung zur Bildung einer gemeinsamen Verwaltungseinheit der Stadt Werneuchen und des Amtes Falkenberg-Höhe
- 9    Beschluss zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung, des Hauptausschusses, der Fachausschüsse und der Ortsbeiräte 2018
- 10   Beschluss zur Änderung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung Werneuchen
- 11   Berufung eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung (A4)
- 12   Abgeordnetenfragestunde
- 13   Mitteilungen der Verwaltung
- 14   Schließung der Sitzung

### Niederschrift:

#### Öffentlicher Teil

**TOP 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 7 von 7 Mitgliedern sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

**TOP 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 07.09.2017**

**Ja-Stimmen: 3   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 4**

- 27 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**  
 28 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 29 **TOP 4 Einwohnerfragestunde**  
 30 - Frau Wegener: Spielplatz in Stienitzaue vor 2 Jahren beschlossen und bisher noch nicht da. Jetzt  
 31 soll dort ein Haus gebaut werden?  
 32 - Herr B. Horn: Hausbau auf Privatgrundstück, Spielplatz ist geplant für 2018/19, da Kommune keine  
 33 eigenen Flächen hat in Stienitzaue musste Fläche erst einmal käuflich erworben werden.
- 34 **TOP 5 Beschluss zur Teilaufhebung und Neufassung zum Beschluss BV-L/010/2014**  
 35 **Grundstücksverkauf Werneuchen Flur 6 Flurstück 101 tlw. und 118 tlw. mit ca. 1300**  
 36 **m², neu Flurstücke 488 und 490 nach katasterlicher Fortführung mit 970m²**  
 37 Auf Tagesordnung (TO) der SVV am 09.11.2017:  
 38 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 39 **TOP 6 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich des Beiersdorfer**  
 40 **Weges“ der Stadt Werneuchen sowie Änderung des Flächennutzungsplanes**  
 41 - Antrag Rederecht für Herrn M. Seehawer: einstimmig befürwortet  
 42 - Herr M. Seehawer will für eigene Wohnzwecke nutzen, er äußert Fragen der Mitglieder  
 43 Auf TO der SVV am 09.11.2017:  
 44 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 45 **TOP 7 Stellungnahme zur Ausweisung wertvoller Grabmale im Sinne der Friedhofssatzung**  
 46 **der Stadt Werneuchen vom 10.04.2017**  
 47 - Herr Gill: fragt nach Kosten für lfd. Unterhaltung/ Pflege? Zweifelt „keine“ Kosten an.  
 48 - Herr B. Horn: Kosten sind dann Bestandteil der lfd. Pflege Friedhof, genaue Kosten werden in SVV  
 49 von Frau Fähmann benannt  
 50 Auf TO der SVV am 09.11.2017:  
 51 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 52 **TOP 8 Beschluss zur Bestätigung des Ergebnisses der Bürgerbefragung zur Bildung einer**  
 53 **gemeinsamen Verwaltungseinheit der Stadt Werneuchen und des Amtes Falken-**  
 54 **berg-Höhe**  
 55 - Herr B. Horn erläutert kurz die Vorlage  
 56 - die Mehrheit der Mitglieder äußern bedenken bzw. Ablehnung zur Vorlage und wollen BV nicht be-  
 57 schließen in SVV  
 58 Auf TO der SVV am 09.11.2017:  
 59 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 3 Enthaltung: 1**  
 60 - Herr B. Horn macht von seinem Recht lt. BbgKVerf Gebrauch, die Vorlage trotz mehrheitliche Ab-  
 61 lehnung auf die TO der SVV am 09.11.2017 zu setzen.
- 62 **TOP 9 Beschluss zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung, des Hauptaus-**  
 63 **schusses, der Fachausschüsse und der Ortsbeiräte 2018**  
 64 - Herr Gellert plädiert dafür, die SVV-Sitzung in den Sommerferien zu verschieben, so dass die 6 Wo-  
 65 chen Sommerferien SVV-Sitzungsfrei bleibt.  
 66 - Es folgt umfangreiche Diskussion.  
 67 - Herr B. Horn: schlägt vor, dass die Fraktionen zur SVV Vorschläge unterbreiten können, die dann  
 68 ggf. mit der entsprechenden Mehrheit im Sitzungsraster aufgenommen werden. Gibt zu bedenken,  
 69 dass bei 19 Mitgliedern der SVV jeder persönliche Gründe das Jahr über hat, die manchmal die  
 70 Wahrnehmung einer Sitzung nicht ermöglichen (Ferien generell, Urlaub, Krankheit, Beruf usw.).  
 71 Auf TO der SVV am 09.11.2017:  
 72 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**
- 73 **TOP 10 Beschluss zur Änderung der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung**  
 74 **Werneuchen**  
 75 Ohne Abstimmung auf TO der SVV am 09.11.2017, da Einreicher Fraktion.
- 76 **TOP 11 Berufung eines sachkundigen Einwohners in den Ausschuss für Bauen, Stadtent-**  
 77 **wicklung und Ordnung (A4)**  
 78 Ohne Abstimmung auf TO der SVV am 09.11.2017, da Einreicher Fraktion.
- 79 **TOP 12 Abgeordnetenfragestunde**  
 80 - Herr Schulze: auf Homepage der Stadt stehen Bau- und Gewerbegrundstücke zum Verkauf auf al-  
 81 ten Flugplatzgelände – gehen diese Flächen vom Kontingent durch LEP ab?

- 82 - Herr B. Horn: Frage wird schriftlich beantwortet.
- 83 **TOP 13** **Mitteilungen der Verwaltung** - keine -
- 84 **TOP 14** **Schließung der Sitzung**
- 85 **Ende:** 19:53 Uhr

86

---

87

88

89

90

---

91 Burkhard Horn

92 Vorsitzender des Ausschusses