

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Löhme

Niederschrift zur 19. Sitzung des Ortsbeirates Löhme der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 15.11.2017

Ort: Feuerwehrgerätehaus in Löhme, Löhmer Dorfstr. 41a, 16356 Werneuchen

Tag: 14.11.2017

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Fred Engelke
Herr Eckart Kramer

Herr Uwe Scholz

Gäste: 2 Personen Laupie (TOP 7), ca. 14 Bürger/innen

Protokollant/ in: Frau Fähmann (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 07.06.2017
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Stellungnahme Ortsbeirat Löhme zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2018
- 7 Stellungnahme zum Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Siedlerweg - Süd“ der Stadt Werneuchen, Ortsteil Löhme
- 8 Abgeordnetenfragestunde
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 3 von 3 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 07.06.2017

- Nachfrage zur Fertigstellung Kirchendach – fertig jetzt in den nächsten Tagen

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers

- Parkfest 08./09.06. war sehr gut mit vielen Höhepunkten → Dank an alle Mitwirkenden
- 15.07. Aktion Stubbenfräsen im Park und Dorfstr., ebenfalls Dank an Beteiligte
- 19.07. Termin am Rundweg mit Herrn Silberbach, festgestellt wurden trockene Pappeln, speziell an Hundebadestelle
- Volleyballspiel am 09.09. gemeinsam mit Wasserbombenschießen der Schützen
- Porky-Cup am 30.09. – Veranstalter kann im Park Strom, Pavillons usw. unentgeltlich nutzen – fand nicht statt aus anderen Gründen
- 08.10. Bepflanzung Wendeschleife und Kirche durch Inga Krüger u.a. – Danke

- 38 - 21.10. Herbstfeuer – Reste werden noch im Container entsorgt
- 39 - Dank an FFW für Beseitigung der Sturmschäden
- 40 - Rückbau Grube Gutshof hat stattgefunden, Voraussetzung für Gestaltung geschaffen
- 41 - Kita fertig gestellt
- 42 - Laubaktion läuft
- 43 - Entwurfsplanung Parkplätze gegenüber Kita
- 44 - Kies am Strand wurde durch OB eingebracht
- 45 - Festscheune bei Fam. Engelke wird mit WC und Heizung versehen
- 46 - Kita-Ausschuss hat sich konstituiert (Fr. Ringel, Fr. Müntzer, Hr. Kramer) und arbeitet am Konzept

48 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 49 - Herr Mäser: Laubsauger ist gut, jedoch bitte 2x saugen, unbedingt Kronenschnitt durchführen Dorfstr. 47 c + b (4 Linden)
- 50
- 51 - Stubben vor dem Grundstück Mäser wurde nicht gerodet, hat den Eindruck an Buswendeschleife ist das Dorf zu Ende (Kritik an OB)
- 52
- 53 - Herr S. Krüger: Gerüchte Flughafen Werneuchen?
- 54 - Frau Fähmann: Betrieb nur innerhalb der jetzigen Genehmigung
- 55 - Frau S. Krüger: Busbetrieb – Schulbus ist voll, Brief an Schule
- 56 - Frau Fähmann: Ausführungen zur „Sammlung“ der Hinweise und Berichte von Herrn Weber (Landkreis) im A 2 – voraussichtliche Antwort im Januar 2018
- 57
- 58 - Herr Kramer: möchte, dass Schulbussituation als Gefahrensituation protokollarisch festgehalten wird und Frau Fähmann mit der BBG spricht
- 59
- 60 - Frau I. Krüger: ist in Löhme Ruhegarten möglich?
- 61 - Herr Engelke: ja, Gespräche mit Herrn Silberbach finden statt
- 62 - Frau Seifert: Laub im Park wird entsorgt?
- 63 - Herr Engelke kümmert sich
- 64 - Herr Engelke: Gutspark ist wichtig für Löhme
- 65 - Frau Fähmann und Herr Scholz: Ausführungen zum HH-Plan – dort ist Park enthalten
- 66 - Herr Dietz: Bestuhlung im Wartebereich der Ärzte (Adlersaal) ist dringend notwendig – unmögliche Antwort von WBG
- 67

68 **TOP 6 Stellungnahme Ortsbeirat Löhme zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2018**

- 69
- 70 - Ausführungen Frau Fähmann zum HH insgesamt und besonders zu den Mitteln OT Löhme
- 71 - Herr Scholz ergänzt einige Punkte
- 72 - S. 159 Straßenbeiträge Löhme falsch
- 73 - Hinweis: evtl. Parkzeiten am Parkplatz (der gebaut wird) anbringen

74 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

75 **TOP 7 Stellungnahme zum Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplans „Siedlerweg - Süd“ der Stadt Werneuchen, Ortsteil Löhme**

- 76
- 77 - Rederecht für Herrn Klatt wird erteilt
- 78 - kurze Einführung von Herrn Klatt
- 79 - Herr Kramer: Abstand zwischen den Gebäuden sollten auch 18m betragen (vordere Bebauung ja, westl. Seite nur 14m, östl. 12m) – hier wäre noch eine Veränderung nötig
- 80
- 81 - Herr Klatt: wenn unbedingt gewünscht auch reduzierbar, jedoch keine Gestaltung der Grundstücke mehr möglich
- 82
- 83 - Versiegelung ist sehr gering, Grundstücksgröße mit 1000m² groß, Grundfläche für Bebauung 150m²
- 84
- 85 - Kann der OB mit diesen Regelungen leben?
- 86 - Rederecht für alle Anwesenden
- 87 - Erschließung wird durch Eigentümer erst bei Bebauung finanziert
- 88 - Ausgleichspflanzungen regelt Laupie?
- 89 - Wald bleibt Wald, östl. Seite sind Einzelbäume, wenn die gefällt werden, dann Neupflanzung
- 90 - Löhmer haben Vorrang – Angebotsabgabe bis 20.12.2017

91 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

92 **TOP 8 Abgeordnetenfragestunde**

- 93 - Herr Kramer: Essengeldsatzung ohne Freimonate?
94 - Frau Fährmann: ja
95 - Trägerschaft der Schulen bei Stadt, insgesamt lähmt es die Stadt bei anderen Aufgaben; können
96 Zahlen für Betrieb und Entwicklung der Schulen/ Kitas genannt werden
97 - Frau Fährmann: 1. Aussage richtig, Zahlen am Ende 1. Halbjahr 2018
98 - Herr Engelke: Schautafel am Rundweg Seefelder Seite nahe Sitzgruppe erneuern (Anmerkung
99 zum Protokoll durch Fr. Schimmelpfennig: Reparatur ist beauftragt)
100 - Abflussgraben „Siedlerweg“ Straße Löhme – Seefeld muss gereinigt werden von Rasenmähd
101 - Schautafel in Nähe Hundebadestelle umstellen (Anmerkung zum Protokoll von Fr. Schimmel-
102 pfennig: es erfolgt keine Umstellung in Absprache mit Hrn. Faupel, Tafel gehört zu Insektenhotel
103 und Bankgruppe, Kosten/Nutzenverhältnis nicht gegeben, ästhetische Empfindungen sind sub-
104 jektiv)
105 - umgestürzte Bäume sollten von Firma entsorgt werden, wurde nur teilweise gemacht
106 - Bäume im hinteren Bereich der FFW-Gebäudes Laubfall immens, Wurzeln beschädigen evtl.
107 Gebäude
108 - 01.12. Seniorenweihnachtsfeier
109 - 02.12. Kinderweihnachtsfeier
110 - 17.12. Kirchenmusik (Sarah Fuß)
111 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung - keine -**
112 **TOP 10 Schließung der Sitzung**
113 **Ende: 21:10 Uhr**
114 _____
115
116
117
118 _____
119 Fred Engelke
120 Ortsvorsteher