

1 **Stellungnahme**
2 **für Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt**
3 **Werneuchen**

5 **Beschluss Nr.: Bv/290/2018**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

9 Behandelt im:

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 06.03.2018

10 **Betreff: Stellungnahme zum Niederschlagswasserbewirtschaftungskonzept**
11 **Stienitzaue (Entscheidung zur Entwässerungsvariante)**

12 **Stellungnahme:**

13 Der A 4 legt für das Entwässerungsgebiet Stienitzaue folgende Variante für die Straßenent-
14 wässerung künftiger Baumaßnahmen fest:

15 Variante:

16 Die Verwaltung wird beauftragt, die weitere Straßenplanung entsprechend der festgelegten
17 Variante zur Niederschlagswasserbewirtschaftung zu beauftragen. Für das geplante Entwäs-
18 serungskonzept ist vorab das Einvernehmen der Unteren Wasserbehörde einzuholen.

19 **Begründung:**

20 Das Wohngebiet Stienitzaue verfügt über sehr inhomogene Baugrundverhältnisse, die weit-
21 gehend bindige aber auch sandige Böden aufweisen. Eine ordnungsgemäße Entwässerung
22 über ein System von Sickermulden ist für das Siedlungsgebiet nicht ausreichend.

23 Es wurde eine Untersuchung von 4 möglichen Varianten zur Straßenentwässerung durchge-
24 führt und ein Kostenvergleich hierzu angestellt (Anlage 1 und 2).

25 Im Wohngebiet Stienitzaue ist ein Teil der Straßen bereits befestigt, weitere Straßenbau-
26 maßnahmen sind geplant.

27 Die Verwaltung empfiehlt, der Variante 4 den Vorzug zu geben. Einerseits entfallen die ho-
28 hen Kosten für ein Regenrückhaltesystem für den gedrosselten Ablauf in die Stienitz, zum
29 anderen sind die Herstellungskosten für Fahrbahn und Entwässerung am geringsten. Ein
30 Vorteil ist auch die Unabhängigkeit von einer Vorflut bei der Reihenfolge des Straßenbaues.

31 Die Bauverwaltung kann bei Interesse den kompletten Prüfbericht zur Langzeitstudie als pdf-
32 Datei (6MB) zur Verfügung stellen.

33 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Variante 1 + 4	keine	Bestätigung Kämmerei:
Variante 2 + 3	ca. 42.000 € (BK+BNK)	

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme des Fachausschusses:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Var.	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	06.03.2018	5	1	keine Abstimmung		
			2			
			3			
			4			

3

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5

6

7 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
8 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
9 sammlung ist gegeben.

10

Werneuchen, 06.03.2018

.....

Vorsitzende des Ausschusses

.....

Mitglied des Ausschusses

11

12