

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Löhme

Niederschrift zur 20. Sitzung des Ortsbeirates Löhme der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 06.03.2018

Ort: Feuerwehrgerätehaus in Löhme, Löhmer Dorfstr. 41a, 16356 Werneuchen

Tag: 22.02.2018

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Fred Engelke
Herr Eckart Kramer

Herr Uwe Scholz

Gäste: Fa. Green Energie 3000, Herr Feist und Herr Göbel, Löhmer Bürger/innen

Protokollant/ in: Frau Hupfer (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 14.11.2017
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bildungsstandort Werneuchen – Kapazitätserhöhung Grundschule
- 7 Beratung zur Planung der Kita-Parkplätze
- 8 Beratung und Vorstellung zur potentiellen Nutzung Photovoltaik an der Eisenbahntrasse
- 9 Abgeordnetenfragestunde
- 10 Mitteilungen der Verwaltung
- 11 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Sitzung, 2 von 3 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 **Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 14.11.2017**

19.03 Uhr Herr Kramer nimmt an Sitzung teil.

- Zeile 77 korrigieren: Herr Koch

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 **Bericht des Ortsvorstehers**

- Herr Engelke berichte
- 01.12. Rentnerweihnachtsfeier
- 02.12. Weihnachtsmarkt
- Im Dez. Sarah Fuss – Kirchenkonzert, gut besucht
- 20.01. Dankeschönfeier für alle, die sich im Dorf engagieren
- 17.02. Maskenball

TOP 5 **Einwohnerfragestunde**

Niederschrift fertig erstellt: 06.03.2018

- 38 - Frau Krüger: Lauf um den Löhmer Haussee, Hinweis: Wegezustand ist sehr schlecht, teilweise
- 39 katastrophale Abschnitte
- 40 - Frau Schwarz: Zaun Kita ist reparaturbedürftig, (evtl. schon länger?)
- 41 - Herr Wedderin: wie viele Flächen Photovoltaik?
- 42 - Frau Hupfer zählt auf ca. 300 – 330 ha im gesamten Stadtgebiet
- 43 **TOP 6 Bildungsstandort Werneuchen – Kapazitätserhöhung Grundschule**
- 44 - Herr Scholz erläutert, macht es Sinn in Seefeld eine zweizügige Grundschule zu bauen?
- 45 - Krummensee, Löhme und Seefeld – viele Kinder, evtl. auch Zusanbindung vorteilhaft
- 46 - Variantenuntersuchung, ob Anbau an Grundschule Werneuchen oder zweiter Standort
- 47 - Hinweis auf Entwicklungsoptionen Siedlung nach neuem Entwurf LEP HR
- 48 - Herr Engelke: kurze Wege für Kinder, keine lange Fahrten mit Bus
- 49 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 50 **TOP 7 Beratung zur Planung der Kita-Parkplätze**
- 51 - vorstellen des Projekts
- 52 - Hinweis: keine Mulden = vorhandene Rinne beachten; vor Nr. 16 Parkplätze drehen evtl. 3 statt 2
- 53 Parkplätz, Hecke kann weg
- 54 - gemeinsamer Ortstermin mit Herrn Hartwig wegen Rinne machen
- 55 - Frau Hupfer informiert zu Flächenübertragung von Land auf Stadt (Straßenland)
- 56 - Vorschlag OB: Parkplätze vor altem Heizhaus vor Kita bei Neueinzäunung überlegenswert
- 57 **TOP 8 Beratung und Vorstellung zur potentiellen Nutzung Photovoltaik an der Eisen-**
- 58 **bahntrasse**
- 59 - vorab Frau Hupfer: A 4 beraten, Antwort zur Frage der Gewerbesteuer liegt vor
- 60 - Rederecht Herr Feist und Herr Göbel: einstimmig dafür
- 61 - Herr Feist stellt Unternehmen und Flächen vor, Eisenbahntrasse – beidseitige je 110m nach EEG
- 62 möglich
- 63 - Herr Feist: wenn, dann nur 1 Seite realistisch, 1x110m (max. 10 MW)
- 64 - Herr Kramer: wie ist Einpassung in Landschaft geplant?
- 65 - Herr Feist: Sichtschutzhecke möglich unter Beachtung des Schattens
- 66 - Herr Kramer: Firmensitz für Entwicklung in Werneuchen geplant, Tochtergesellschaft?
- 67 - Herr Scholz berichtet aus Seefeld – keine Mehrheit für Anlagen zwischen Seefeld und Werneu-
- 68 chen
- 69 - Herr Feist: ansässige Privatpersonen können in die Anlage investieren, derzeit prüft Firma alter-
- 70 nativen Standort in Werneuchen
- 71 **TOP 9 Abgeordnetenfragestunde**
- 72 - Frage zu Begegnungs- und Erlebnispunkt – Stand (Frau Hupfer: Antrag in Bearbeitung)
- 73 - Frage nach mehr Sicherheit für Querung vor Kita in Höhe Bushaltstelle vom Siedlerweg kom-
- 74 mend; welche Möglichkeiten gibt es für eine weniger gefährliche Querung (Vorschlag wie in Bör-
- 75 nicke: Aufmerksamkeitsstreifen)
- 76 - Vorschlag Herr Engelke: Ortstermin mit Ordnungsamt, Ortsbeirat und Landesstraßenbetrieb
- 77 - Querung L30 von Siedlerweg über Börnicker Chaussee Richtung Wendeschleife kritisch, geringe
- 78 Einsicht in Kurve
- 79 - Friedhofsmauer – Info zu kritischer Standsicherheit, derzeit noch Prüfung zu möglichen Maß-
- 80 nahmen
- 81 - Herr Engelke: Ruhergarten, Idee weiter verfolgen
- 82 - Stand Sanierung Waschsalon Kita, Fliesen auch erneuern
- 83 - Herr Kramer: Info aus Kita-Ausschuss – aktive Entlüftung in Küche (Schimmelbildung), PC für
- 84 Kita Leiterin wichtig mit WLAN
- 85 - Schließtage für Kita prüfen wegen Weiterbildung wurde abgelehnt
- 86 - Herr Engelke: Förderverein und Kirche erneuern Glockengeläut
- 87 - am Schlauchturm ist eine Platte am Dach lose, Gefahr
- 88 - Unterstellmöglichkeit für Mobiliar benötigt (Festzelt, Bänke) evtl. Option eine Garage zu mieten
- 89 - Windbruch und trockene Pappeln am See Hinweis wegen Sicherheit an Badestellen, Bitte be-
- 90 räumen und sichern
- 91 - Berec – Antrag auf Herstellung einer neuen Zufahrt, im Bauordnungsamt anfragen, ob bereits
- 92 Antrag gestellt wurde

- 93 - Bäume, hinter Feuerwehr – Herr Kramer fordert Verwaltung auf Bäume zu fällen
94 - Schautafel bzw. auch Bank soll umgesetzt werden am Insektenhotel
95 - Rundweg – Herr Kramer fordert grundhafte Instandsetzung des Rundweges, Borde freilegen,
96 Befestigung freilegen

97 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

- 98 - Info zu geplanten Unterhaltungsmaßnahmen Ablauf Löhmer Haussee und Ableitung
99 - Herr Engelke: 24.03.2018 Dorfputz, 31.03.2018 Osterfeuer
100 - LS: Welche Möglichkeiten gibt es, dass beim Mähen der Bankette durch Firmen des Landesstra-
101 ßenbetriebes die Baken nicht zerstört werden? Polystyrol liegt herum und schwimmt in den See

102 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

103 **Ende:** 20:45 Uhr

104

105

106

107

108

109 Fred Engelke

110 Ortsvorsteher