

- Der Bürgermeister -

Eigenbetrieb Wasserversorgung und
Abwasserbeseitigung der Stadt
Werneuchen

**Stadt Werneuchen**

OT Hirschfelde, Krummensee
Löhme, Schönfeld, Seefeld,
Tiefensee, Weesow, Willmersdorf

Werkleitung, Wesendahler Str. 8 • 16356 Werneuchen

WOW

Kommunal und Projektbegleitung GmbH
Louis Braille Str. 1

16321 Bernau

21.03.2018

Frühzeitige Behördenbeteiligung nach §4 BauGB am Entwurf des Bebauungsplanes
„Siedlerweg-Süd“ der Stadt Werneuchen i.d.F. vom
Oktober 2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

für das o.g. Vorhaben erheben wir keine Einwände.

Im zu bebauendem Planungsgebiet sind die TW-Ver- und SW-Entsorgungsleitungen
im Siedlerweg vorhanden. Die Anschlüsse an den Medien sind durch die Anschluss-
nehmer beim Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt
Werneuchen zu beantragen. Es werden Anschlußbeiträge für die Herstellung der SW-
Entsorgung vom Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt
Werneuchen erhoben.

Die Niederschlagsentwässerung für das zu bebauende Gebiet entspricht unsere Auf-
fassung dem Erläuterungsbericht des Planers H&W Ingenieurgesellschaft mbH zur
Entwässerung der Privaten Straße mit einem Überlauf und Anbindung an den Nieder-
schlagsentwässerungskanal im Siedlerweg. Die Grundstückseigentümer haben das
anfallende Niederschlagswasser auf den entstehenden und zu bebauenden Grund-
stücken hauptsächlich örtlich zu versickern, siehe Satzung zur Niederschlagsentwäs-
serung, können aber in Ausnahmefällen über das zu errichtende Niederschlagsent-
wässerungssystem entsorgen. Die Ausnahmefälle unterliegen der Einzelfallprüfung
durch den Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Wer-
neuchen nach gesonderter Beantragung.

Mit freundlichem Gruß


Hölzer
Betriebsführer

Sprechzeiten: Dienstag: 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 18.00 Uhr oder nach telefonischer Absprache

Eigenbetrieb Wasserversorgung und
Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen

Wesendahler Strasse 8
16356 Werneuchen
Tel: 033398 - 8820
Fax: 033398 - 88214

www.stadtwerke-werneuchen.de
info@stadtwerke-werneuchen.de

Bürgermeister: Burkhard Horn
Amtsgericht Barnim / Bernau
Steuernummer: 065/144/02521

Sparkasse Barnim BLZ: 170 520 00 Konto : 3000330118
IBAN: DE94 1705 2000 3000 3301 18 SWIFT BIC: WELADED1GZE
Commerzbank Eberswalde BLZ: 170 400 00 Konto : 307676700
IBAN: DE91 1704 0000 0307 6767 00 SWIFT BIC: COBADEFFXXX
DKB AG BERLIN BLZ: 120 300 00 Konto: 534826
IBAN: DE90 1203 0000 0000 5348 26 SWIFT BIC: BYLADEM1001