

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

4 **Beschluss Nr.: Bv/302/2018**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 Behandelt im:

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	02.05.2018
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	17.05.2018
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	31.05.2018

9 **Betreff: Beschluss zur Bestätigung des 2. Nachtrages zum städtebaulichen Vertrag**
10 **zum Bebauungsplan „Energiepark Weesow-Willmersdorf“**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen bestätigt den 2. Nachtrag zum Städtebauli-
13 chen Vertrag zum Bebauungsplan „Energiepark Weesow-Willmersdorf“ vom 29.06.2010
14 i.d.F. des 1. Nachtrages vom 14.06.2016.

15 **Begründung:**

16 Die Procon Solar GmbH hat mit Datum vom 13.04.2018 bei der Stadt einen Nachtrag zur
17 Änderung des städtebaulichen Vertrages vom 29.06.2010 eingereicht (Anl. 1 zur BV). Dieser
18 2. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag ist vor allem aufgrund des Verfahrens zur 1. Ände-
19 rung des Bebauungsplans „Energiepark Weesow-Willmersdorf“ erforderlich. Ziel dieses Än-
20 derungsverfahrens ist es, den bestehenden Bebauungsplan an die aktuellen energiewirt-
21 schaftlichen Rahmenbedingungen anzupassen.

22 Infolgedessen ist es notwendig die Festlegungen des Städtebaulichen Vertrages auf die ab-
23 schnittsweise Realisierung in Form des 2. Nachtrages (Anlage) anzupassen.

24 Die Procon Solar GmbH steht für Rückfragen und Erläuterungen gegenüber den Ortsbeiräten
25 und anderen Gremien der Stadt Werneuchen zur Verfügung.

26 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

27

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme der Ortsbeiräte:**

Ortsbeirat	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
Weesow	24.04.2018	2 (1)	1	0	0
Willmersdorf	24.04.2018	3 (2)	2	0	0

2 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	02.05.2018	5 (3)	3	0	0
A 1	17.05.2018	7 (6)	kein Votum		

3 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	12
davon anwesend:	13	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	1

4 Befangenheit wurde erklärt durch:

5

6 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
7 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
8 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 31.05.2018

.....
Vorsitzender der SWV

.....
Stadtverordnete/r