Planungsanzeige BPlan Blumberger Weg

Betreff: Planungsanzeige nach §§ 13 a und 13 b - Werneuchen Krummensee Flur 1 Flurstück 122
ehem. 96 - intern bu64

Wichtigkeit: Hoch

18.12.2018

Planungsanzeige Bebauungsplan im beschleunigten 13-b-BauGB-Verfahren ohne Umweltprüfung und ohne Eingriffsregelung

Guten Morgen Frau Hupfer

guten Morgen Frau Pellack,

beiliegend übersende ich Ihnen den überarbeiteten Plan (bu64 flurkarte planung2druck.pdf) entsprechend der aktuellen Anforderungen (Überarbeitung der damaligen Planungsanzeige Juni 2011) für ein vereinfachtes Verfahren nach BauGB §§ 13 a und 13 b.

Die Grundstücke sollen eine Mindestgröße von 600 m² erhalten und mit Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser, bzw. nach Prüfung der Flächen durch den Vermesser eventuell 1 oder 2 Doppelhäuser bebaut werden.

Für die Fläche 1.2 (bu64 Plan Verm.Ergebnis KV2018.1.2.pdf) soll in wenigen Wochen eine Baugenehmigung eingereicht werden.

Ich bitte um Nachsicht für meine eventuell fehlerhaften Ausführungen, selbstredend wird bei Aussicht auf Machbarkeit der gesamte Vorgang an ein Planungsbüro zur Klärung der Aufteilung, Entwässerung, Medien- / Erschließung, Straßenbau etc. übergeben.

Ich melde mich in wenigen Tagen per Telefon.

Herzliche Grüße & einen schönen Advent

Torsten Friedel
030 563 83 75

FRIEDEL IMMOBILIEN

Torsten Friedel	Tel	030 - 563 83 75
Karl-Marx-Str. 106	Fax	030 - 563 01 707
15366 Hoppegarten OT Waldesruh	Funk	0172 3 225 225

IMMOBILIEN (§ 34c seit 1993)

info@Friedel-IMMO.de

Finanzierungsmakler (§ 34i / IHK Reg.Nr. D-W-148-11GH-73)

mail@Service2000.info