1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4 **Beschluss Nr.: Bv/376/2019**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 **Behandelt im:**

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	30.04.2019
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	09.05.2019
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	23.05.2019

9 **Betreff: Billigungs- und Offenlagebeschluss des Entwurfes der Änderung des**
10 **Flächennutzungsplanes im Zusammenhang mit der Aufstellung des**
11 **vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Flugplatz Werneuchen-West IV“,**
12 **Stadt Werneuchen**

13 **Beschluss:**

14 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

- 15 1. Die während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellung-
16 nahmen fanden, entsprechend der Anlage 1, im Entwurf der Änderung des Flächennutzungspla-
17 nes, Bereich Flugplatz Werneuchen West, Berücksichtigung.
- 18 2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Entwurf der Änderung des Flächennutzungs-
19 planes Bereich Flugplatz Werneuchen West (Anlage 2. Die Begründung mit Umweltbericht und Ar-
20 tenschutzfachbeitrag wird gebilligt.
- 21 3. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich Flugplatz Werneuchen West, die
22 Begründung mit Umweltbericht und Artenschutzfachbeitrag sowie die bereits vorliegenden um-
23 weltbezogenen Stellungnahmen, sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer ei-
24 nes Monats öffentlich auszulegen.
- 25 4. Der Beschluss sowie Ort und Dauer der Auslegung sind im Amtsblatt ortsüblich bekannt zu ma-
26 chen, mit dem Hinweis darauf, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben
27 werden können.
- 28 5. Die Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbe-
29 reich durch die Planung berührt werden kann, sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu einer Stellungnah-
30 me aufzufordern.

31 **Begründung:**

32 In der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen am 21.07.2016 wurde der
33 Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Flugplatz Werneu-
34 chen-West IV“ und die Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) in diesen Bereich gefasst. Die
35 Änderung des FNPs ist erforderlich, da die Nutzungsdarstellung im wirksamen Flächennutzungsplan
36 dem beabsichtigten Planungsziel des VBPs entgegensteht.

37 Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte durch die öffentliche Auslegung des Vorentwur-
38 fes im Zeitraum vom 4.3.2019 bis einschließlich 5.4.2019. Einwendungen seitens der Öffentlichkeit
39 wurden nicht vorgebracht. Im gleichen Zeitraum erfolgte die frühzeitige Beteiligung der Behörden und
40 sonstigen Träger öffentlicher Belange.

41 Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB eingegan-
42 gen Anregungen und Hinweise wurden bei der Entwurfsbearbeitung gemäß Anlage 1 berücksichtigt.

43 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	Bestätigung Kämmerei:

44 **Anlagen:**

45 Anlage 1- Abwägungstabelle

46 Anlage 2- Planzeichnung, Planbegründung/ Umweltbericht mit Artenschutzfachbeitrag

_____
Bürgermeister

_____
Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	30.04.2019	5 (4)	4	0	0
A 1	09.05.2019	7	kein Votum		

2 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	9
davon anwesend:	13	dagegen:	1
		Stimmenthaltung:	2

3 Befangenheit wurde erklärt durch:

4 .....

5 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
6 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
7 sammlung ist gegeben.

Werneuchen, 23.05.2019

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r

8
9