

# Stadt Werneuchen

## Hauptausschuss der Stadt Werneuchen

---

### Niederschrift zur 2. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 23.08.2019

**Ort:** Konferenzsaal, Am Markt 5, 16356 Werneuchen

**Tag:** 22.08.2019

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 7 Mitglieder.

#### **Anwesend sind:**

Herr Thomas Braun

Frau Jeannine Dunkel

Herr Maik Grabsch

Frau Simone Horn

Frau Germaine Keiling

Herr Glenn Hänschke Vertretung für Herrn F. Kulicke

Frau A. Fährmann Vertretung für Herrn B. Horn

**Gäste:** Frau Dietrich und Frau Löschigk (IPRO Consult GmbH), Herr Dahlke und Frau Lilienthal (Stadtwerke Werneuchen GmbH), Herr Gellert (Stadtverordneter) 3 Bürger

**Protokollant/ in:** Frau Schimmelpfennig (Verwaltung)

---

#### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **TOP    Betreff**

- 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 04.07.2019
- 3    Bestätigung der Tagesordnung
- 4    Einwohnerfragestunde
- 5    Benennung einer/ eines stellvertretenden Vorsitzenden für den Ausschuss
- 6    Beschluss zum Neubau eines Reinwasserspeichers (Variante 1b) am Wasserwerk Werneuchen
- 7    Beschluss zum Rechtsstreit Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen (Eigenbetrieb) und der Wohnungsbaugesellschaft Werneuchen mbH (WBG)
- 8    Beschluss zum Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Übertragung der Schulträgerschaft der Europaschule an den Landkreis Barnim
- 9    Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Werneuchen 1“ in der Planfassung vom Dezember 2013
- 10    Beschluss zur Planung für die Erweiterung des Bahnhofsvorplatzes Werneuchen
- 11    Beschluss zur Änderung des Beschlusses WIW/WpS/027/2019 vom 23.05.2019 zum Gehweg Landsberger Straße
- 12    Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wegendorfer Straße - Ledebourstraße“ der Stadt Werneuchen
- 13    Für eine familienfreundlichere Stadt
- 14    Mehr Verkehrssicherheit für unsere Schulkinder
- 15    Mehr Verkehrssicherheit für unsere Kinder der Kita Sonnenschein
- 16    Umsetzung Lärmaktionsplan für den Bereich Dorfkern Seefeld
- 17    Information zur stichprobenartigen Kontrolle der treuhänderisch verwalteten Grundstücke durch die WBG mbH Werneuchen
- 18    Information zur Jahresrechnung Jugend-, Sport- und Freizeitzentrum 2018
- 19    Abgeordnetenfragestunde
- 20    Mitteilungen der Verwaltung
- 21    Schließung der Sitzung

20 **Niederschrift:**

21 **Öffentlicher Teil**

22 **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

23  
24 Eröffnung der Sitzung durch Frau Fähmann. Erläuterung von ihr, dass auf Grund eines noch nicht  
25 bestimmten stellvertretenden Vorsitzenden sie die Sitzung bis zur Benennung eines Stellvertreters als  
26 ältestes anwesendes Mitglied leiten wird. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 7 von 7  
27 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

28 **TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 04.07.2019**

29 - Herr Grabsch: Vorlage UWW/BVB nicht auf Tagesordnung (TO)

30 - Frau Fähmann: Vorlage (bzgl. FFW) kommt auf TO der SVV am 12.09.2019 – die Vorlage wurde  
31 vertagt, aber Einreicher hat sich nicht geäußert wohin vertagt, daher nicht in Fachausschüssen und  
32 Hauptausschuss, sondern wieder direkt in SVV

33 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

34 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

35 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

36 **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

37 - Herr Gellert: Termin A 1 heute fällt zusammen mit der Auftaktveranstaltung „Achsenkonzept“ – findet  
38 es bedauerlich, dass dies zusammentrifft und somit nicht jeder die Möglichkeit hat, an der Auftaktveranstaltung  
39 teilzunehmen

40 - er und Herr Schlauß reichen für die SVV zwei Vorlagen ein; 1. Prüfung Durchführbarkeit Livestreams der SVV und 2. Herstellung Netzwerk von „Mitfahrbänken“ in allen Ortsteilen und weitere  
41 in Werneuchen

42  
43 - Hinweis Frau Fähmann: Vorlagen digital bis zur entsprechenden Frist einreichen; Vorlagen können  
44 durchaus in den Fachausschüssen und im A 1 beraten werden bei fristgerechter Einreichung

45 - Herr Reichert: Mitfahrerbank (an alter Schmiede) - wie ist dort die Resonanz? Hat bisher niemanden  
46 gesehen, der dort auf Mitfahrgelegenheit wartet.

47 - Herr Schirmer: Thema Mitfahrgelegenheit muss publik gemacht werden, dann könnte es wie eine  
48 Art Nachbarschaftshilfe funktionieren

49 **TOP 5 Benennung einer/ eines stellvertretenden Vorsitzenden für den Ausschuss**

50 - Vorschlag Herr Kulicke – wird einstimmig befürwortet

51 - Frau Fähmann leitet Sitzung weiter, da Herr Kulicke nicht anwesend

52 **TOP 6 Beschluss zum Neubau eines Reinwasserspeichers (Variante 1b) am Wasserwerk Werneuchen**

53  
54 - Antrag Rederecht Herr Dahlke – einstimmig befürwortet

55 - Herr Dahlke erläutert an Hand einer Präsentation die Notwendigkeit eines neuen Reinwasserspeichers und die Prüfung verschiedener Varianten

56 Abstimmung als Werkausschuss: **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

57 Somit auf der TO der SVV am 12.09.2019.

59 **TOP 7 Beschluss zum Rechtsstreit Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen (Eigenbetrieb) und der Wohnungsbaugesellschaft Werneuchen mbH (WBG)**

60  
61  
62 - Frau Fähmann erläutert die Vorlage

63 Abstimmung als Werkausschuss: **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

64 Somit auf der TO der SVV am 12.09.2019.

65 **TOP 8 Beschluss zum Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Übertragung der Schulträgerschaft der Europaschule an den Landkreis Barnim**

66  
67 Auf TO der SVV am 12.09.2019:

68 **Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 2 Enthaltung: 1**

69 **TOP 9 Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Werneuchen 1“ in der Planfassung vom Dezember 2013**

70  
71  
72 Auf TO der SVV am 12.09.2019: **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 4 Enthaltung: 0**

73 - Frau Fähmann erläutert, dass trotz der Ablehnung diese Vorlage auf die TO gesetzt wird und durch  
74 die SVV eine Entscheidung abschließend getroffen werden muss.

- 75 **TOP 10 Beschluss zur Planung für die Erweiterung des Bahnhofsvorplatzes Werneuchen**  
 76 - Hinweis Frau Dunkel: Einbahnstraßenregelung sollte geschaffen werden  
 77 Auf TO der SVV am 12.09.2019:  
 78 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 79 **TOP 11 Beschluss zur Änderung des Beschlusses WIW/WpS/027/2019 vom 23.05.2019 zum**  
 80 **Gehweg Landsberger Straße**  
 81 - Frau Fährmann erläutert diese Vorlage und weist darauf hin, dass zwischen Sitzung A 4 und A 3  
 82 eine aktuelle Kostenrechnung vorgelegt wurde, die eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von  
 83 25.000 € notwendig macht  
 84 Auf TO der SVV am 12.09.2019:  
 85 **Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**
- 86 **TOP 12 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wegendorfer Straße - Ledebourstra-**  
 87 **ße“ der Stadt Werneuchen**  
 88 - Hinweis Frau Dunkel: Parkplätze in ausreichender Anzahl müssen mit eingeplant werden (bspw.  
 89 Tiefgarage oder Parkdeck), so dass die Fahrzeuge nicht auf der Wegendorfer Straße parken  
 90 - Frau Fährmann: Hinweis wird an Investor weitergegeben  
 91 Auf TO der SVV am 12.09.2019:  
 92 **Ja-Stimmen: 6 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0**
- 93 **TOP 13 Für eine familienfreundlichere Stadt**  
 94 Auf TO ohne Abstimmung, da Einreicher Fraktion Die Linke.
- 95 **TOP 14 Mehr Verkehrssicherheit für unsere Schulkinder**  
 96 Auf TO ohne Abstimmung, da Einreicher Fraktion Die Linke.
- 97 **TOP 15 Mehr Verkehrssicherheit für unsere Kinder der Kita Sonnenschein**  
 98 Auf TO ohne Abstimmung, da Einreicher Fraktion Die Linke.
- 99 **TOP 16 Umsetzung Lärmaktionsplan für den Bereich Dorfkern Seefeld**  
 100 Auf TO ohne Abstimmung, da Einreicher Fraktion Die Linke.
- 101 **TOP 17 Information zur stichprobenartigen Kontrolle der treuhänderisch verwalteten**  
 102 **Grundstücke durch die WBG mbH Werneuchen**
- 103 **TOP 18 Information zur Jahresrechnung Jugend-, Sport- und Freizeitzentrum 2018**
- 104 **TOP 19 Abgeordnetenfragestunde**  
 105 - Frau Keiling: neue Mikrofone im Adlersaal für SVV sind beschlossen?  
 106 - Frau Fährmann: ein neues Mikrofon sollte angeschafft werden, da das „alte“ Mikrofon nicht zuver-  
 107 lässig funktionierte
- 108 **TOP 20 Mitteilungen der Verwaltung**  
 109 - Frau Fährmann informiert über weitere Vorlagen für die SVV:  
 110 - Vorlage CDU Fraktion: Mitglied Aufsichtsrat WBG Werneuchen  
 111 - die zwei Vorlagen seitens Herrn Gellert (siehe TOP 4)  
 112 - zwei Vorlagen durch Verwaltung zur Wahl vom 26.05.2019  
 113 - Frau Fährmann beantwortet die Fragen von Herrn A. Horn bzgl. Hortplätze (siehe Anlage) und reicht  
 114 eine Liste rum mit der Auflistung aller Kostenstellen FFW in 2018 und bisher 2019 (siehe Anlage)  
 115 - Mittelanforderungen der Wehrleitung für 2020 ff. liegen für HH-Planung vor, keine zusätzlichen Be-  
 116 darfe für 2019 angemeldet
- 117 **TOP 21 Schließung der Sitzung**  
 118 **Ende:** 20:45 Uhr
- 
- 119  
 120  
 121  
 122  
 123  
 124 A. Fährmann  
 125 leitendes Mitglied des Ausschusses