

# Stadt Werneuchen

## Ortsbeirat Krummensee

---

### Niederschrift zur 5. Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 27.01.2020

**Ort:** Gaststätte "Krummensee", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

**Tag:** 23.01.2020

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Frau Elfi Gille  
Herr Karsten Streit

**Abwesend sind:**

Herr Ralf Kubis

**Gäste:** Herr Kulicke (Bürgermeister), ca. 11 Bürger

**Protokollant/ in:** Frau Hupfer (Verwaltung)

---

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP    Betreff**

- 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 18.11.2019
- 3    Bestätigung der Tagesordnung
- 4    Bericht der Ortsvorsteherin
- 5    Einwohnerfragestunde
- 6    Berichterstattung des Architektenbüros zur Vorbereitung und Durchführung des "FFW Neubau mit Dorfgemeinschaftszentrum inkl. Regenwasserableitung"
- 7    Stellungnahme zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan „Wohngebiet Blumberger Weg“, Ortsteil Krummensee, Stadt Werneuchen
- 8    Beratung und Festlegung eines Standortes für eine Mitfahrerbank im Ortsteil Krummensee lt. Beschluss SV/006/2019
- 9    Abgeordnetenfragestunde
- 10   Mitteilungen der Verwaltung
- 11   Schließung der Sitzung

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1    Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 2 von 3 Mitgliedern sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

**TOP 2    Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 18.11.2019**

**Ja-Stimmen: 2   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0**

**TOP 3    Bestätigung der Tagesordnung**

**Ja-Stimmen: 2   Nein-Stimmen: 0   Enthaltung: 0**

**TOP 4    Bericht der Ortsvorsteherin**

- Am 30.11.2019 fand die Seniorenweihnachtsfeier in der Gaststätte Krummensee statt. Hier wurde den Senioren in einer gemütlichen Runde zwischen Kuchen und Gänsekeule ein Kinderprogramm unter Leitung von Solvig Meyer und Frau Sachse dargeboten. Alle Senioren waren über die künstlerischen Darbietungen der vortragenden Kinder aus Krummensee begeistert. Für diese

- 33 Arbeit bedanken wir uns recht herzlich bei allen beteiligten Betreuern und Eltern, die dieses Kul-  
 34 turprogramm unterstützt und vor allen bei den Kindern die es mit ihrer Mühe zum Erfolg führten.  
 35 In diesem Zusammenhang möchten wir nicht die kleinen Geschenküberraschungen im Anschluss  
 36 an ihrem Programm an die Senioren vergessen.
- 37 Ein weiterer Höhepunkt waren die landschaftlichen Impressionen in und um Krummensee als DIA  
 38 Vortrag von Roland Noske. Hier hatten der eine oder andere Bilder gesehen, die er selbst in der  
 39 Tierwelt noch nie miterleben durfte. Für diesen rundum gelungenen Nachmittag bedanken wir  
 40 uns recht herzlich bei allen Beteiligten.
- 41 - Am nächsten Tag, den 01.12.2019 wurde durch den Jugendtreff Krummensee unter Leitung von  
 42 Solvig Meyer die Kinderweihnachtsfeier organisiert und durchgeführt. Es wurde ein buntes Pro-  
 43 gramm den Kindern wie Erwachsenen geboten. Eine tolle Überraschung war für alle das Puppen-  
 44 theater, welches die Kinder in ihren Bann zog. Im Anschluss hatte Sebastian Sachse für die Kin-  
 45 der ein appetitliches Büfett bereitet. Es dauerte nicht lange und einige Kinder sahen schon den  
 46 Weihnachtsmann kommen. Natürlich hatte er einige Überraschungen für die Kinder bereit. Aber  
 47 so einfach war es nicht ein Geschenk zu erhaschen. Jeder, und darauf hat der Weihnachtsmann  
 48 wie Solvig geachtet, durften etwas vortragen. Wer vor Aufregung nicht in der Lage war, holte  
 49 bzw. bekam Unterstützung. So hatten alle ihre Freude bei dieser tollen Weihnachts – Geschenke –  
 50 Runde und wir bedanken uns für die tolle Kinderweihnachtsfeier bei allen Organisatoren.
  - 51 - Am Nikolaustag, den 06.12.2019 besuchte der Weihnachtsmann die Tagesmuttis in Krummen-  
 52 see. Es war eine Geste, die der Ortsbeirat sich als kleine Überraschung für die Kinder und insbe-  
 53 sondere für die Erzieher ausgedacht hatte. Alle waren begeistert, als der Weihnachtsmann seine  
 54 Süßigkeiten verteilte. Als Dank dafür sangen die Kinder dem Weihnachtsmann Lieder vor. An  
 55 dieser Stelle bedanken wir uns recht herzlich bei Herrn Wolfram Smula für die Unterstützung als  
 56 Weihnachtsmann.
  - 57 - Am 14.12.2019 wurde der traditionelle Weihnachtsmarkt mit dem Kirchenkonzert durchgeführt.  
 58 Nach anfänglichen Schwierigkeiten, die durch das regnerische Wetter bedingt waren und wir bis  
 59 kurz vor der Eröffnung des Marktes mit der Stromversorgung für die Stände kämpften, war ab 14  
 60 Uhr von alle dem nichts mehr zu merken.  
 61 Der Besucherstrom setzte sofort ein und ließ sich von dem Wetter nicht abhalten den Weih-  
 62 nachtsmarkt und das Kirchenkonzert zu besuchen. Wir danken dem Familiencafé für die tolle Or-  
 63 ganisation. Es gab eine Vielfalt an Verkaufsständen mit weihnachtlichen Geschenkartikeln und  
 64 für das leibliche Wohl sorgten die Imbissstände mit einer breiten Auswahl, die immer gut besucht  
 65 waren.  
 66 Gleichfalls sehr gut besucht waren die Kinderanimationsstände und die Märchenlesecke. Die  
 67 musikalische Umrahmung wurde von Paul Gödel und dem Trio Glüxxgemisch abgesichert. Bei  
 68 dieser Veranstaltung ist einmal mehr zum Ausdruck gekommen, dass die Unterstützung vieler  
 69 Hände zum Erfolg führt. Wir möchten uns als Ortsbeirat an erster Stelle bei Familie Sommer  
 70 recht herzlich bedanken, die uns immer aus ihrem Garten eine Tanne zur Verfügung gestellt ha-  
 71 ben, den Mitgliedern des Familiencafés, den Vereinen und den Bürgern, die zum Gelingen bei-  
 72 trugen.
  - 73 - Ein weiterer Höhepunkt im Dezember war am 20.12.2019 das musikalische Alt – Berliner – Pro-  
 74 gramm mit Weihnachtssternchen dargeboten von Frau Sigrid Grajek (Gesang und Text) und Frau  
 75 Stefanie Rediske (Piano). Was keiner im Vorfeld für möglich gehalten hat, der Saal der Gaststät-  
 76 te Krummensee war ausgebucht. Frau Grajek schaffte es mit ihrer eindrucksvollen Stimme die  
 77 Anwesenden von der ersten Minute an zu begeistern. So trug das Programm und die gute Zu-  
 78 sammenarbeit mit Sebastian Sachse dazu bei, dass diese Veranstaltung zu einem nachhaltigen  
 79 Erlebnis wurde. Hierfür möchte sich der Ortsbeirat bei Sebastian Sachse mit seinem Team recht  
 80 herzlich bedanken.
  - 81 - Am Heiligen Abend, den 24.12.2019 ab 10 Uhr hörten die Kinder und Erwachsenen schon das  
 82 Glockengeläut der Weihnachtskutsche. Schon zum 6. Mal ließ sich die Familie Wille es sich nicht  
 83 nehmen, die Kinder mit der Weihnachtskutsche zu überraschen. Es ist für alle Dorfbewohner im-  
 84 mer wieder eine große Freude, wenn sie sich die Zeit und die Mühe machen um anderen eine  
 85 Freude zu bereiten. So galt nicht nur den Kindern die am Straßenrand standen ihre Aufmerksam-  
 86 keit. Nein, der Weihnachtsmann nahm sich auch die Zeit für unsere Senioren, die am normalen  
 87 Dorfleben nicht mehr so teilnehmen können. Für diese einfühlsame und herzerwärmende Geste  
 88 danken wir Frau Wille und Herrn Wille mit ihren großen wie kleinen Helfern recht herzlich.
  - 89 - Im neuen Jahr gab es am 11.01.2020 das große Weihnachtsbaumfeuer am Haussee. Dieses  
 90 Fest erfreut sich immer wieder großer Beliebtheit, zumal die Dorfbewohner, die sich bis dato  
 91 noch kein neues Jahr gewünscht hatten, hier die Möglichkeit haben und es nutzen. Bei Erbsen-  
 92 suppe und entsprechenden Getränken geht es bei den Gesprächen am Lagerfeuer immer feucht

93 fröhlich zugange. Für die Organisation und Durchführung bedanken wir uns recht herzlich bei  
 94 Familie Borchert, Familie Hobeck und Familie Sachse in Zusammenarbeit mit der FFW sowie bei  
 95 Michale Steinbach für ihre alljährliche Initiative.

#### 96 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

97 Herr C. Sachse: Frage zu gefällten Akazien Ringstraße: können die Stubben gefräst werden?  
 98 Sind Nachpflanzungen geplant? Gibt Hinweis auf Schmierereien an der Bushaltestelle Wende-  
 99 schleife.

100 Frau Lamer fragt nach Sachstand Legehennenanlage.

101 Antwort Frau Gille: es gab eine schriftliche Antwort der Verwaltung auf die Anfrage eines Bürgers,  
 102 derzeit ist noch ein Gutachten zum Nitrateintrag nachzureichen, Entscheidung zum Vorhaben nach  
 103 Prüfung aller Belange, Vorhaben könnte auch trotz Versagung durch Ortsbeirat zulässig sein.

104 Herr R. Sachse: kann zum TOP 6 die Öffentlichkeit hergestellt werden? Bezieht sich auf die Praxis  
 105 in der Vergangenheit.

106 Antwort Frau Gille: Fragen bitte unter Einwohnerfragestunde stellen, zu TOP 6 keine Öffentlichkeit  
 107 zulässig im Sinne der Geschäftsordnung. Gern weitere Besprechung im Anschluss nach der Sit-  
 108 zung.

109 Herr R. Sachse: zu TOP 8 Mitfahrerbanke, hält Projekt nicht für sinnvoll.

110 Frau Gille: Ortsbeirat gedenkt, einen Standort zu wählen, wo eine Bank ohnehin sinnvoll wäre.

111 Herr Kulicke: rät den Bürgern die rege Teilnahme an Sitzungen der Ausschüsse und der Stadtver-  
 112 ordnetenversammlungen, um dort in Einwohnerfragestunden ein Meinungsbild für die Abgeordne-  
 113 ten zu geben.

114 Herr C. Sachse: bekundet reges Interesse an Informationen zum Vorhaben.

115 Frau Gille/ Frau Hupfer: vorstellbar, für unmittelbare Fragen zum Projekt ein Team zu bilden, mit  
 116 dem auch Eckpunkte abgestimmt werden können, sobald es losgeht. Beispielsweise werden mit  
 117 Hilfe der FFW jetzt Nisthilfen vor dem 01.3.2020 an Nachbargebäuden angebracht, um Abriss  
 118 nicht durch Brutvögel zu gefährden.

119 Herr Miekley: in dem Team sollten auch Mitglieder der Wehrführung sein.

120 Frau Zwahr: es gab in der Dorfstraße einen Rohrbruch in der TW-Leitung. Sie musste neuen  
 121 Hausanschluss herstellen lassen. Bitte an Stadtwerke, über Ortsbeirat Info an Bürger geben, ob  
 122 noch mehr Anlieger betroffen seien und Handlungsbedarf besteht.

123 Herr Lucius: Frage, ob an Entwässerungsleitung der Feuerwehr auch andere Bürger angeschlos-  
 124 sen werden?

125 Antwort Frau Hupfer: wäre nur in geringem Umfang möglich, jedoch nur bei Kostenbeteiligung (ist  
 126 Anliegeraufgabe nach Satzung, Erstattungsgrundsatz bei NW).

127 Herr Schröder: Laternen A.2.2 und A.2.7. sind defekt (aus).

#### 128 **TOP 6 Berichterstattung des Architektenbüros zur Vorbereitung und Durchführung des** 129 **"FFW Neubau mit Dorfgemeinschaftszentrum inkl. Regenwasserableitung"**

130 Frau Hupfer: erst seit wenigen Tagen neuer Objektplaner, informiert zu Bearbeitungsstand Baugene-  
 131 hmung und zu gestellten Fördermittelanträgen.

132 Voraussetzung für Fördermittel ist Baugenehmigung. Voraussetzung für den Baubeginn sind aber  
 133 auch die Fördermittelbescheide, ansonsten ist vorzeitiger Maßnahmebeginn förderschädlich.

134 Mit Fachgutachten Brutvögel und mit Entwässerungsplanung sind Auflagen aus der Baugenehmi-  
 135 gung erfüllt. Genehmigung wird demnächst erwartet.

136 Zeithorizont noch unklar, noch kein Nullablaufplan ab Baugenehmigung. Fördermittelbescheide  
 137 frühestens ab April zu erwarten. Bedeutet kein Abriss vor Mai 2020.

138 Sachstands-Info regelmäßig an Ortsbeirat. Verwaltung befürwortet Abstimmung zu einigen Sach-  
 139 verhalten auf kurzem Weg evtl. über ein Team aus FFW und Ortsbeirat.

#### 140 **TOP 7 Stellungnahme zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebau-** 141 **ungsplan „Wohngebiet Blumberger Weg“, Ortsteil Krummensee, Stadt Werneu-** 142 **chen**

143 Frau Hupfer informiert zum bisherigen Verfahren und über die bereits ohne B-Plan genehmigten  
 144 Vorhaben. Verweist auf Stellungnahme des alten Ortsbeirates und erbittet für erneuten Antrag des  
 145 Eigentümers ein aktuelles Votum des Ortsbeirates.

146 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

#### 147 **TOP 8 Beratung und Festlegung eines Standortes für eine Mitfahrerbank im Ortsteil** 148 **Krummensee lt. Beschluss SV/006/2019**

149 Der Ortsbeirat schlägt vor, eine Bank an der Ecke Wegendorfer Weg / Seefelder Chaussee (L30)  
 150 aufzustellen.

151 **TOP 9 Abgeordnetenfragestunde** - keine -

152 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

153 Herr Kulicke informiert zum geplanten Bürgerempfang/ Stadtfest am 30.4./1.5.2020. Informationen  
154 erfolgen vorab an Ortsbeiräte und Fraktionen und später über die Gremien und das Amtsblatt.

155 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

156 **Ende:** 20:15 Uhr

157

158

159

160

161

162 Elfi Gille

163 Ortsvorsteherin