

# Stadt Werneuchen

## Ortsbeirat Weesow

---

### Niederschrift zur Sitzung des Ortsbeirates Weesow der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 02.11.2020

**Ort:** Dorfgemeinschaftszentrum Weesow, Weesower Dorfstraße 31, 16356 Werneuchen

**Tag:** 19.10.2020

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Frau Linda Rindt  
Herr Sebastian Gellert  
Frau Sandra Sek

**Abwesend sind:**

**Gäste:** Fr. Fährmann, Hr. Kulicke (Verwaltung), ca. 10 Bürgerinnen/Bürger

**Protokollant:** Fr. Langnickel (Verwaltung)

---

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP Betreff**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2020
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht der Ortsvorsteherin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Stellungnahme Ortsbeirat Weesow zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2021
- 7 Erneute Abstimmung und Diskussion zur Zuwendung ortsansässiger Vereine
- 8 Beratung Umnutzung Boltzplatz
- 9 Beratung und Empfehlung Reitwegekonzept Werneuchen
- 10 Beratung zum städtebaulichen Vertrag der Stadt Werneuchen und dem Solarpark "Weesow-Willmersdorf"
- 11 Abgeordnetenfragestunde
- 12 Mitteilungen der Verwaltung
- 13 Schließung der Sitzung

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Ortsvorsteherin Frau Rindt eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Es sind 3 von 3 Mitglieder anwesend.

**TOP 2 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2020**

Herr Gellert wünscht, dass die Stellungnahme der Kommunalaufsicht v. 08.10.2020 dem Protokoll bzw. der Beschlussfassung der Niederschrift der Ortsbeiratssitzung v. 21.09.2020 angefügt wird. Ebenfalls bittet er um Streichung des in Klammern stehenden Wortlautes der Zeilen 91 und 92.

**Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1**

**TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

**Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

**TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin**

- 33 - Frau Rindt berichtet über die Ortsbegehung mit dem Ordnungsamt; bezüglich Baumschnitt-
- 34 maßnahmen wurde eine Liste erstellt
- 35 - Spielplätze: Gutachten; Mängelliste
- 36 - letztes Wochenende (06.10.-08.10.) stand 1 Laubcontainer; zu wenig Laubsäcke sind verteilt
- 37 worden
- 38 - Vereinsstammtisch findet nicht statt
- 39 - Halloween und Seniorenweihnachtsfeier sind seitens der Stadt nicht gewünscht
- 40 - Herr Kulicke ergänzt: dass die Information nicht richtig ist; es wird ein Hygienekonzept verlangt,
- 41 welches seitens des Veranstalters zu erstellen ist und die Veranstaltung selbst in der Verant-
- 42 wortung des Veranstalters liegt
- 43 - Frau Rindt: wenn es erwünscht wird, so könne man sich bezüglich der Durchführung dieser
- 44 Veranstaltungen noch einmal beraten

#### 45 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 46 - es wird seitens eines Bürgers die Meinung vertreten, dass die Weesower Interessen – Bruch
- 47 des städtebaulichen Vertrages (Radweg-Ausbau) - verletzt werden
- 48 - der Ortsbeirat sollte primär Weesower Interessen vertreten
- 49 - durch eine weitere Bürgerin wird mitgeteilt, dass im Naturschutzgebiet die Wiese durch Quad-
- 50 und Motorradfahrer, sowie Kutschenfahren zerstört wird - Erlaubnis durch Herrn Qualitz?
- 51 ○ Frau Rindt habe bereits mit Herrn Qualitz gesprochen, welcher solche Aktionen ebenfalls
- 52 nicht befürwortet
- 53 ○ Herr Gellert schlägt vor die Polizei zu rufen bzw. ein Schild aufstellen zu lassen, was ist er-
- 54 laubt und nicht erlaubt
- 55 ○ es sind wohl nicht nur Weesower, sondern auch Bürger aus Werneuchen
- 56 ○ ebenfalls sollen auch durch Baufahrzeuge die Wiesen und Ränder entlang der KAP-Str. zer-
- 57 fahren worden sein; eine angemessene Geschwindigkeit wird auch nicht eingehalten
- 58 - ein weiterer Hinweis: der Baum mit der Nr. 114 möge bitte nochmals der Zuständigkeit halber
- 59 geprüft werden; dieser müsste dringend zurück geschnitten werden, da er bereits Schäden am
- 60 Dach seines Hauses anrichtet

#### 61 **TOP 6 Stellungnahme Ortsbeirat Weesow zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneu-**

#### 62 **chen 2021**

- 63 - Frau Fähmann erörtert allgemeines über den Haushaltsplan des Jahres 2021
- 64 - Planansätze für Repräsentationen/ Ehrungen (bspw. Mittel einmalig auftretender Ehrungen) 100
- 65 €
- 66 - gemäß S. 47 des Zahlwerkes (Heimatspflege):
- 67 Kosten für Veranstaltungen 1.500 €
- 68 Zuschüsse an Vereine 1.000 €
- 69 Seniorenveranstaltungen 1.100 €
- 70 ⇒ wenn der Haushalt beschlossen wird
- 71 ⇒ Mittel aus HHJ 2020 können einmalig aus Pandemie bedingten Gründen ins HHJ 2021
- 72 übertragen werden; eines Antrages bedarf es nicht
- 73 - über 4 Planansätze kann der Ortsbeirat entscheiden – siehe Einzelaufstellung des Zahlwerkes
- 74 163/164
- 75 - Frau Rindt fragt an, ob es Gelder im HHJ 2021 für den Mehrgenerationenplatz in Weesow gibt
- 76 ⇒ Beantragung ist möglich

#### 77 **TOP 7 Erneute Abstimmung und Diskussion zur Zuwendung ortsansässiger Vereine**

- 78 - Frau Rindt erläuterte, dass sie Ihren Rücktritt als Kassenwartin per 06.10.2020 schriftlich erklärt
- 79 hat
- 80 - Herr Gellert vertritt die Meinung das der Beschluss nicht rechtskräftig ist, da Frau Rindt befan-
- 81 gen sei
- 82 - daraufhin erfolgte eine rege Diskussion
- 83 - Frau Fähmann erörterte die Rechtslage gemäß Kommunalverfassung
- 84 - Frau Rindt übergibt die Führung des Ortsbeirates an Frau Sek, stellv. Ortsvorsteherin und tritt in
- 85 den Bereich der Gäste
- 86 - Herr Gellert beantragt Rederecht für Frau Seehawer:
- 87 Abstimmung: **Ja-Stimmen: 1      Nein-Stimmen: 1      Enthaltung: 0**
- 88 - Herr Gellert führt aus, dass der Beschluss nicht als gefasst gelten kann, weil das Anschreiben
- 89 der Antragsberechtigten Person des Vereins innerhalb der Frist schriftlich an die Ortsvorstehe-
- 90 rin eingereicht wurde

- 91 - Frau Fährmann erläutert nochmals die Zuwendungen; Verteilung der Restmittel in Höhe von  
 92 200 €  
 93 - Herr Kulicke schlägt vor, dass die evtl. Befangenheit von Frau Rindt durch die Kommunalauf-  
 94 sicht geprüft werden soll  
 95 ⇒ Die Vorlage wird zurückgezogen und bei der nächsten Ortsbeiratssitzung erneut bespro-  
 96 chen. (Die Mitglieder des Ortsbeirats sprechen sich einstimmig dafür aus.)

97 **TOP 8 Beratung Umnutzung Boltzplatz**

- 98 - Bezüglich der weiteren Nutzung führte es zu einer Diskussion  
 99 - Vertrag soll fristgerecht zum 31.10.2020 gekündigt werden (Die Mitglieder des Ortsbeirats spre-  
 100 chen sich einstimmig dafür aus.)

101 **TOP 9 Beratung und Empfehlung Reitwegekonzept Werneuchen**

- 102 - Frau Rindt erläuterte, dass ein Reitwegekonzept nicht in Frage käme bzw. gewünscht sei  
 103 - sie hat mit den Eigentümern gesprochen, welches zur Ablehnung dieses Konzeptes führte

104 **TOP 10 Beratung zum städtebaulichen Vertrag der Stadt Werneuchen und dem Solarpark**  
 105 **"Weesow-Willmersdorf"**

- 106 - Herr Gellert erläutert seinen Fragenkatalog welchen er an Frau Hupfer (SGL Bauverwaltung)  
 107 richtete und wünscht das dieser dem Protokoll beigefügt wird  
 108 - Herr Gellert beantragt Rederecht für Herrn Wenzel:

109 Abstimmung: **Ja-Stimmen: 3      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung: 0**

- 110 • Herr Wenzel sprach über Änderungen aus den vergangenen Jahren und damit einherge-  
 111 hende Änderungen  
 112 - Herr Gellert hält an seinem Vorschlag Schüler nach Bernau bei Berlin zu unterstützen fest  
 113 - Herr Kulicke teilte mit, das nach dem städtebaulichen Vertrag, der Weg am Solarpark endet  
 114 • es gibt Veränderungen in Entscheidungen, welche 2 Änderungen in diesem Vertrag enthal-  
 115 ten  
 116 • Familien, Klein-/ Kinder aus Willmersdorf, Weesow und Werneuchen werden dabei berück-  
 117 sichtigt  
 118 - Frau Niesel merkte an, dass die bisherige Teilnahme des Herrn Gellert in den vergangenen  
 119 Jahren/ Sitzungen seit 2010 ff. fehlte  
 120 • der straßenbegleitende Radweg sei nicht nur von den Bürgern aus Willmersdorfer sondern  
 121 auch aus Weesow gewünscht  
 122 - Frau Rindt beantragt Rederecht für Herrn Melzer:

123 Abstimmung: **Ja-Stimmen: 3      Nein-Stimmen: 0      Enthaltung: 0**

- 124 • er bittet gemäß des städtebaulichen Vertrages um Schadenswiderherstellung der KAP-Str.  
 125 in den Ursprungszustand

126 **TOP 11 Abgeordnetenfragestunde**

- 127 - Frau Rindt schrieb einen Brief an Herrn Kulicke  
 128 ⇒ Prüfung der Ausrüstungsgegenstände; insbesondere Schlauch  
 129 • Herr Gerigk (FFW) erörtert die Priorität in Gefahrensituationen; 1. Mensch, 2. Tier, 3.  
 130 Sachwert(e)  
 131 • die FFW Willmersdorf – Schlauchtransporter - hätte einen 3 minütigen Fahrweg nach  
 132 Weesow  
 133 • bei Bränden in der Landwirtschaft sind alle FFW der Stadt Werneuchen aktiv  
 134 • Hinweis: ET sind ebenfalls in der Verantwortung und Pflicht Gefahren zu verhindern und  
 135 dementsprechende Vorkehrungen zu treffen

136 **TOP 12 Mitteilungen der Verwaltung - keine**

137 **TOP 13 Schließung der Sitzung**

138 **Ende:** 20:40 Uhr  
 139

---

140  
 141 Linda Rindt  
 142 Ortsvorsteherin