

1 **Beschlussvorlage**  
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

---

3  
4  
5 **Beschluss Nr.: Bv/051/2014**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Jakob

9 Behandelt im:

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	14.01.2014
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	30.01.2014
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	13.02.2014

10 **Betreff: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes**  
11 **der Stadt Werneuchen, Feststellungsfassung vom Januar 2014**

12 **Beschluss:**

13 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

14 1) Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung vorge-  
15 brachten Anregungen der Öffentlichkeit sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen  
16 Träger öffentlichen Belange hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen mit  
17 folgendem Ergebnis geprüft:

18 a) berücksichtigt werden die Anregungen  
19 und Belange:

20 b) teilweise berücksichtigt werden:

21 c) nicht berücksichtigt werden:

} **siehe Abwägungsmaterial**

22 Die Stadtverwaltung Werneuchen wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und  
23 sonstigen Träger öffentlicher Belange vom Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in  
24 Kenntnis zu setzen.

25 2) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes der  
26 Stadt Werneuchen in der Fassung vom Januar 2014, bestehend aus der Planzeichnung und den  
27 textlichen Darstellungen.

28 3) Die Begründung der Flächennutzungsplanänderung einschließlich des Umweltberichtes wird ge-  
29 billigt.

30 4) Auf Grundlage des § 6 Abs. 1 BauGB ist die Änderung des Flächennutzungsplans bei der höhe-  
31 ren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung einzureichen.

32 5) Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo  
33 die Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung während der Dienstzeiten der Stadt ein-  
34 gesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Der Änderung des Flächennut-  
35 zungsplanes ist nach § 6 Abs. 5 Satz 3 BauGB eine zusammenfassende Erklärung beizufügen.

36 **Begründung:**

37 Das gesetzlich vorgeschriebene Verfahren zur Erstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes  
38 der Stadt Werneuchen wurde durchgeführt. Durch Einarbeitung der Abwägungsbeschlüsse zu den  
39 Belangen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in den Entwurf des Bebauungsplanes, beste-  
40 hend aus Planzeichnung und textlichen Darstellungen sowie der Begründung i.d.F. vom August 2013  
41 ist die Planfassung (Feststellungsfassung vom Oktober 2013) fertig zu stellen und zur Genehmigung  
42 vorzulegen. Mit der Bekanntmachung der Genehmigung wird die Änderung des Flächennutzungs-  
43 plans wirksam.

44 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

45  
46  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Sachgebietsleiter/ in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmhaltungen
A 4	14.01.2014	4	zur Kenntnis genommen		
A 1	30.01.2014	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	
davon anwesend:		dagegen:	
		Stimmhaltung:	

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8 .....

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der  
11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenve-  
12 rsammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 13.02.2014

.....  
Vorsitzende der SW

.....  
Stadtverordnete/r

14