

Bericht des Bürgermeisters zur SVV am 08. April 2021

Sehr geehrter Herr Vorsitzender, sehr geehrte Abgeordnete, liebe Gäste,

bezugnehmend auf die letzte SVV kann ich ihnen mitteilen, dass die angekündigte SVV über die prekäre Situation des Eigenbetriebes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung in Vorbereitung ist.

Auf die Frage „Warum hat die angekündigte SVV noch nicht stattgefunden?“ kann ich ihnen antworten, dass

1. Die Erstellung und Prüfung der Jahresabschlüsse 2018, 2019 und 2020 oberste Priorität haben. Ohne geprüfte Jahresabschlüsse wird es durch die Kommunalaufsicht keine Genehmigung für die Aufnahme des zwingend erforderlichen Kredits geben. Ohne diese Genehmigung darf der Eigenbetrieb keine Aufträge an die Firmen auslösen. Deshalb sind zz. alle vorhandenen Ressourcen der Stadtwerke gebunden. Ich möchte auch nochmals daran erinnern, dass der Jahresabschluss jeweils spätestens bis zum 31.03. des Folgejahres durch einen Wirtschaftsprüfer geprüft, bei der Kommunalaufsicht vorliegen muss.
Der Jahresabschluss 2018 liegt seit Mitte März 2021 der KA vor. Seit 22.03.2021 prüft der WP den Jahresabschluss 2019 und wir gehen davon aus, dass wir spätestens Ende Mai die Aufholjagd erfolgreich abschließen können und der im Wirtschaftsplan 2021 geplante Kredit durch die KA genehmigt wird.
2. Monitoringbericht der Aqua Kommunal Service GmbH kurz AKS zum Stand Trinkwasserversorgung liegt uns seit 30.03.2021 vor. Der Bericht umfasst 24 Seiten.

Videokonferenzen mit den HVB's

Themen waren u.a.

- Umsetzung der Beschlüsse der Landesregierung
 - Selbsttests in Schulen
 - Wie/Wo und Wann unterstützen bei der Errichtung von Testzentren
 - Zusätzliche Impfkation im KKH Bernau für Ü 80-jährige
(40 Einwohner aus ganz Werneuchen konnten an 2 Tagen zusätzlich geimpft werden)
- An der Stelle auch noch einmal danke an alle ehrenamtlich tätigen, durch deren Vorlauf in der Kürze der Zeit

Gespräche mit den GS der städtischen Gesellschaften u.a. zu Themen:

- Gestattungsverträge zwischen Gesellschaft und Stadt
- Transparenteres Verfahren bei Wohnungsvergabe
- Mietpreisbegrenzungs- und Kappungsgrenzenverordnung
- Wohnungspolitische Zusammenarbeit mit der Gemeinde Ahrensfelde
- offene Jahresabschlüsse Eigenbetrieb

Gemeinsames Informationsgespräch mit dem OB Seefeld auf Einladung der Interagila.

Der GS der Interagiler Herr Kühne informierte über den weiteren zeitlichen und organisatorischen Ablauf der Umsetzung des Vorhabens „Seefelder Gärten“.

Gespräche mit mehreren Investoren.

Reges Interesse zur Entwicklung von Gewerbeflächen im Stadtgebiet von Werneuchen.

U.a. wird ein Standort für eine Bio Gasanlage gesucht. Der Betreiber will in Zusammenarbeit mit den Kreiswerken den Bio Abfall aus den „Braunen Tonnen“ verwerten.

Videokonferenz zum punktueller Breitbandausbau in Werneuchen und den Ortsteilen

Betroffen sind ausschließliche Gemeindegebiete, die im Jahr 2018 nur über eine max. mögliche Bandbreite von 16 Mbit verfügten. Die Gemeindegebiete sind auf der Internetseite des Landkreises einzusehen.

Arbeitsgespräch mit dem Landrat, Themen u.a.

- aktuelle Situation des Eigenbetriebes
- Corona-Testzentrum in Werneuchen

Termine mit Frau Dr. Wittke, Themen waren hier u.a.

- Beschaffung von Corona Schnelltests für Mitarbeiter in der Kinderbetreuungseinrichtungen
- Vorbereitung zur Schaffung eines Corona-Testzentrums in Werneuchen

Erster Termin zur Instandsetzung der Friedhofsmauer in Löhme

- Leider ohne Ergebnis, der zuständige Mitarbeiter des Kirchlichen Verwaltungsamtes aus Eberswalde ist nicht erschienen.
- In diesem Zusammenhang möchte ich nochmals daran erinnern, dass auf Grund der in der Mitte der 90er Jahre abgeschlossenen Verträge zur Nutzung einiger Friedhöfe, erhebliche Kosten durch Instandsetzungsmaßnahmen, auf die Stadt Werneuchen zu kommen können. Wir versuchen eine einvernehmliche Lösung mit dem Kirchlichen Verwaltungsamt zu finden.

Die Firma DNS-NET bietet Glasfaserausbau bis zum Router an

- Angebot sich auf den Glasfaserausbau im gesamten Stadtgebiet ggf. auch einzelne Siedlungsgebiete oder Ortsteile
- Ausbau in Stienitzau als Referenzobjekt noch im Jahr 2021 möglich
Hierzu hat bereits ein erstes informelles Gespräch mit Abgeordneten stattgefunden. Eine mögliche Kooperationsvereinbarung mit der Firma DNS-Net zum Ausbau eines flächendeckenden Breitbandnetzes wird über die Ausschüsse zur nächsten SVV zur Abstimmung kommen.

Auftaktmeeting – Wochenmarkt Werneuchen

- eingeladen waren einheimische Produzenten und Gewerbetreibende
- Reaktionen der Produzenten erst auf telefonische Nachfrage
 - Antworten wie, „Wer was kaufen will, soll zu mir in den Laden kommen“ oder „Mein Internetgeschäft brummt derart, da habe ich für einen Stand keine Zeit“, waren die Regel.

Videokonferenz der Hauptverwaltungsbeamten der Gemeinden an der Wriezener Bahn

Themen waren hier:

- Aktueller Stand Mitgliedschaften Initiative Wriezener Bahn e.V.
- Bericht aus dem Gespräch zwischen Minister Guido Beermann (MIL) und Bürgermeister Karsten Ilm (Wriezen)
- Absprache zur weiteren Vorgehensweise- Erstellung einer Machbarkeitsstudie macht Sinn, um argumentativ noch besser gerüstet zu sein.
- Auch hierzu wird es eine Vorlage der Verwaltung zur nächsten Ausschusssrunde und der SVV geben. Inhalt ist die Beteiligung der Stadt Werneuchen an der Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur wieder Inbetriebnahme der Wriezener Bahn

Gespräch mit dem Ortsvorsteher von Seefeld Herrn Meyer – Dorfgemeinschaftszentrum

- das ehemalige Pfarrhaus steht noch immer zum Verkauf (nur Haus)
- Kirche verkauft kein Land, nur Tausch möglich
- Handlungsauftrag an die Verwaltung
- Beschluss des OB liegt vor
- Vorlage zur Beauftragung der Verwaltung zur nächsten Ausschusssrunde und der SVV

Gespräch mit der Ortsvorsteherin Krummensee Frau Gille

Thema:

- Verwaltung von Objekten der Stadt durch die WBG

Gespräch mit den Ortsvorstehern von Seefeld und Löhme sowie der Barnimer Feldmark

Thema:

- Rundweg um den Löhmer Haussee
 - Klärung der Lage des Weges
 - Verbreiterung zur Gewährleistung der Barrierefreiheit
 - Pflege mit Kommunaltechnik zu ermöglichen
 - Erstellung eines Konzeptes

Übergabe der Dokumentation zur Kleingartenanlage Werftpfuhl durch den Vorsitzenden des Bezirksverbandes Bernau Herrn Müller.

Nach dem Ende letzten Jahres viele Bäume aufgrund von Krankheiten entlang der B 158 gefällt werden mussten, beginnen wir jetzt mit den Ersatzpflanzungen.

An dieser Stelle bedanken wir uns bei Familie Mocker aus Seefeld, die insgesamt 8 Bäume in der erforderlichen Qualität kostenlos zur Verfügung stellt und diese auch selbst pflanzt.

Im März 3-tägige Grundschulung- Führungskräfteseminar, im November folgen 2 Tage Aufbau-seminar.

Die Verwaltung wird zum August 2021 wieder eine Auszubildende einstellen.

- Neue Festlegung, bis auf weiteres wird jährlich ein Ausbildungsplatz ausgeschrieben
- Der derzeit in Ausbildung befindlichen Kollegin wollen wir nach erfolgreichem Abschluss, einen unbefristeten Arbeitsvertrag anbieten.

Mehrere Gespräche mit dem Personalrat zur personellen Situation in den Einrichtungen unserer Stadt geführt.

Für Sie zur Information. Die Verwaltung nimmt seit diesem Jahr zum ersten Mal die Zuwendung zur Förderung von verlängerten Betreuungsumfängen im vorschulischen Bereich Krippe und Kindergarten für die Jahre 2021 und 2022 in Anspruch. Das bedeutet, dass wir insgesamt 1,7 Stellen zusätzlich besetzen können und einen finanziellen Ausgleich dafür erhalten. In diesem Zusammenhang möchte ich auch auf das Gespräch vom 24.09.2020 mit Vertretern aller Fraktionen verweisen, in dem ich Möglichkeiten zur Verbesserung der Betreuungssituation in unseren Einrichtungen aufgezeigt habe, wie sie z.B. in unseren Nachbargemeinden Realität sind.

Gemeinsam wurde mit dem Personalrat und zuständigen Sachgebietsleiterin einen Teamentwicklungstag in einer Einrichtung vorbereitet und durchgeführt. Im April wird es eine erste Feedbackrunde mit allen Kolleginnen geben.

Verabschiedung eines Urgesteins in der Kinderbetreuung der Stadt Werneuchen. Karola Barsch ist nach über 40 Jahren in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet worden.

Gemeinsam mit der Stadtwehrrführung habe ich dem Kameraden Gronewald aus der Alters- und Ehrenabteilung der FFW Schönfeld die letzte Ehre erwiesen.

Zu den Tagesordnungspunkten der Verwaltung geben wir ggf. gesonderte Erläuterungen ab.

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit