

Vor den Toren von Berlin
für Freizeit und Erholung

Country Camping Tiefensee Voß e.K. • Schmiedeweg 1 • 16356 Werneuchen OT Tiefensee

Country Camping Tiefensee
Voß e.K.

Stadtverwaltung Werneuchen
Postfach 1127

16356 Werneuchen

Schmiedeweg 1
16356 Werneuchen OT Tiefensee

Telefon:
(03 33 98) 9 05 14

Fax:
(03 33 98) 8 67 36

Internet:
www.country-camping.de

e-mail:
info@country-camping.de

Betreff: Flurstück 88, Gemarkung Tiefensee

Sehr geehrte Damen und Herren,

17.07.2013

bezüglich des Flurstücks 88, Gemarkung Tiefensee möchten wir Ihnen folgend unser Konzept vorstellen.

Wir sind als Campingplatz in der Natur rund um den Gamensee erste Anlaufstelle für den Nah – und Fernverkehrstourismus. Aus diesem Grund sind wir auch für diese Region die Touristeninformation und stehen jederzeit mit Informationsmaterial und mit unseren Mitarbeitern für Wanderer und Tagesausflügler bereit. In unserer Rezeption findet man alle Informationen vom Barnimer Land, Barnimer Feldmark und Land Brandenburg und natürlich auch zu den Unternehmen als Ausflugsziel in der Umgebung.

Tiefensee war schon in den 1920er Jahren ein sehr beliebtes Reiseziel für den Berliner Raum. Nicht nur die ursprünglich Naturkulisse sondern auch zahlreiche Ausflugsraststätten und Angebote lockten die Besucher nach Tiefensee.

Obwohl die Schienenstrecke still gelegt wurde aber dank der guten Verbindung nach Polen hat sich Tiefensee zu einem, sehr attraktiven Ausflugsziel entwickelt und wird durch Tausende Durchreisende auf den Weg nach Polen passiert. Gerne möchten wir durch Präsenz an der B 158 die Attraktivität der Region und somit den Tourismus ausbauen und abhängig davon die ansässigen Unternehmer fördern.

Um dieses Vorhaben zu realisieren, würden wir gerne einen öffentlichen Informationspunkt auf diesem Grundstück schaffen. Eine kleine Hütte von circa 5x5m soll als Verkaufsraum für Wander- und Landkarten, Postkarten und Souvenirs und als Informationsstand dienen. Einer unserer Mitarbeiter würde alle ankommenden Interessenten begrüßen und für Fragen zur Verfügung stehen. Dieser Informationspunkt soll auch allen Unternehmen in Tiefensee und Umgebung die Möglichkeit bieten sich zu präsentieren, wie beispielsweise mit Öffnungszeiten, Informationsmaterial und dergleichen. Es soll eine überdachte Informationswand mit Broschüren, Flyer etc. entstehen, so dass auch bei unbesetztem Verkaufsraum der Informationsfluss nicht unterbrochen wird. Ein herzliches Willkommen und ein nettes Auf Wiedersehen sollen alle Durchreisenden begrüßen und verabschieden. Gleichzeitig soll diese Fläche für die Präsentation unseres Campingplatzes von Nutzen sein. Die gesamte Fläche soll natürlich gestaltet sein, so dass sie sich in die Umgebung eingliedert.

Um das Konzept so umsetzen zu können, bedarf es Baumaßnahmen die wir auf Grund unserer maschinellen und personellen Ausstattung selbst übernehmen können. Entsprechende Begrädigung des Bodens zur Schaffung von Parkraum ist dabei nur eine von vielen Aufgaben. Diese Baumaßnahmen sind natürlich auch mit erheblichen Investitionskosten verbunden.

Aus diesem Grund käme die Umsetzung des Konzepts für uns nur dann in Frage, wenn die Möglichkeit bestünde das Grundstück käuflich (auch unter Auflagen) zu erwerben oder für einen langfristigen Zeitraum zu pachten. Eine weitere Alternative die wir anbieten könnten, wäre ein Grundstückstausch mit einem Teilstück des Flurstücks 132/4 Flur 2.

Anbei Skizzen zu den erbrachten Vorschlägen.

Gerne können wir bei einem persönlichen Termin alles weitere Besprechen und Fragen klären. Unter der aufgeführten Telefonnummer können Sie uns jederzeit erreichen.

Für Ihre Bemühungen bedanken wir uns bereits im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

Felix Voß

Country Camping Tiefensee

Voß e.K.

16356 Werneuchen OT Tiefensee • Schmiedeweg 1

Tel.: (033398)90514 • Fax: (033398)86736

www.country-camping.de

info@country-camping.de



