

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Krummensee

Niederschrift zur Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 15.10.2021

Ort: Gaststätte "Krummensee", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

Tag: 05.10.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Elfi Gille

Herr Karsten Streit

Herr Ralf Kubis

Gäste: 20 Personen

Protokollant: Herr Faupel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 10.08.2021
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht der Ortsvorsteherin
- 5 Einwohnerfragestunde
Vorlagen des Bürgermeisters
- 6 Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Krummensee zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2022
- 7 Beratung und Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“,
- 8 Auswertung und Vorschläge der Ringstraßen Community zum Abstimmungsergebnis aus der Umfrage zur Verbesserung der Straßensituation bzw. Verkehrsberuhigung in der Ringstraße
- 9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats
- 10 Mitteilungen der Verwaltung
- 11 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 3 von 3 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 10.08.2021

Keine Einwendungen.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Vorschlag TOP 8 vorzuziehen, sodass dieser im Anschluss an die Einwohnerfragestunde als neuer TOP 6 behandelt werden kann, da hier besonders großes öffentliches Interesse bestünde. Die nachfolgenden TOP verschieben sich jeweils.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin

Das Richtfest für den Feuerwehrgerätehausneubau hat am 26.08.2021 stattgefunden.

Am 28.08.2021 fand das erste dörfliche Treffen während Corona in Krummensee statt. Dank an

Niederschrift fertig erstellt: 15.10.2021

24 alle Vereine und Beteiligten. Auch für die Flutopfer wurde gesammelt. Dank an alle Spender.
 25 Für den 25.09.2021 wurde ein Drachenfest organisiert und durchgeführt mit guter Beteiligung.
 26 Bürgeranfrage zur Kopfsteinpflasterstraßensanierung in der Ringstraße hat begonnen.
 27 Baumstümpfe in der Ringstraße wurden auch beseitigt.
 28 Im Oktober 2021 ist erst einmal kein Fest im Ortsteil Krummensee geplant, außer einer
 29 Halloweenparty.
 30 Am 27.11.2021 wird gemeinsam der Weihnachtsbaum gegenüber der Gaststätte geschmückt.
 31 Am 05.12.2021 findet die Seniorenweihnachtsfeier statt.
 32 Ein Weihnachtsmarkt wird in 2021 nicht durchgeführt, dafür findet am 12.12.2021 ein
 33 weihnachtliches Dorftreffen statt. Für Veranstaltungskalender 2022 bittet der Ortsbeirat um Zuarbeit
 34 bis zum 30.10.2021.

35 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

36 Einwohner 1: bedankt sich beim Ortsbeirat für das gelungene Dorffest. Zahlreiche Akteure haben in
 37 guter Qualität etwas auf die Beine gestellt. Insbesondere waren die Vorführungen sehenswert und
 38 nicht alltäglich.

39 Einwohner 2: Wie ist der neue Stand bei den Rissen und Fahrbahnschäden in der Ringstraße, vor
 40 allem im westlichen Teil? Der Zustand wird nicht besser. Aufbrüche bei Schnee und Eis sind zu
 41 erwarten.

42 Wie ist der Stand zur Beschilderung zum See?

43 Antwort Herr Faupel/Verwaltung: Das Schild ist vorhanden und die Stadtwerke werden es
 44 umgehend anbringen, da jetzt die Bauarbeiten im betreffenden Weg auch beendet sind.

45 Wie ist der neue Stand zur Wiederherstellung des Spielplatzes am See?

46 Frau Fährmann: Reparatur der Seilbahn wurde beauftragt im August 2021. Für 2022 sind Mittel für
 47 eine neue Rutsche eingeplant – es wird jedoch voraussichtlich keine Hangrutsche mehr geben. Eine
 48 Abstimmung mit dem Ortsbeirat wird noch vor dem Aufbau der neuen Rutsche erfolgen.

49 Wann ist der konkrete Start für die Baumaßnahme Ringstraße?

50 Frau Fährmann: Am 20. September 2021 wurde beauftragt für den südlichen Teil, die
 51 Bauanlaufplanung fand heute am 05.10.2021 statt – nach derzeitigem Stand wird spätestens Anfang
 52 November 2021 mit der Baumaßnahme begonnen. Ziel ist der Bauabschluss vor Weihnachten 2021.
 53 Es wird derzeit von drei Wochen Bauzeit ausgegangen. Ein Gehweg ist nicht geplant.

54 Frau Gille: Ein Gehweg kann erst mit fortführender Planung berücksichtigt werden mit fortführender
 55 Planung. Anwohner sollten dann vor Baubeginn über die Sperrungen rechtzeitig informiert werden.

56 Einwohner 1: Rundweg um den Haussee – Angler würden mit 50 km/h und bei Waldbrandstufe 5
 57 dort langfahren. Zeichen nur land- und forstwirtschaftlicher Verkehr frei wäre angebracht.

58 Einwohnerin 3: Straßenbeleuchtung - bitte Zeiten überprüfen und anpassen in Krummensee. Herr
 59 Kubis: weist auf Beschädigung und Reparatur durch Fremdfirma hin. Problem sei somit behoben.

60 Einwohnerin 3: Gibt es eine Ortssatzung Krummensee?

61 Herr Faupel verweist auf in allen Ortsteilen einheitlich gültige Stadtordnung.

62 Einwohnerin 3: Straßenbeleuchtung – Ringstraße Straßenfreischnitt veranlassen.

63 Einwohner 2: Ringstraße seitlicher Bereich Bankett Seite außerhalb der Ortslage – Absatz ist zu
 64 groß. Abstimmung mit der Bauverwaltung.

65 Einwohner 4: Kastanie vor Dorfstraße 38 muss zurück geschnitten werden.

66 Herr Faupel: wird beauftragt.

67 Einwohner 4: Zwei Eichen – Container für Laub – an der Kirche.

68 Frau Fährmann: bei Stadtwerken können Container geordert werden.

69 Einwohner 4: ggf. Container mit Deckel, sodass kein weiterer Grünschnitt dazu geworfen wird.

70 **TOP 6 (alt TOP 8) Auswertung und Vorschläge der Ringstraßen Community zum** 71 **Abstimmungsergebnis aus der Umfrage zur Verbesserung der Straßensituation** 72 **bzw. Verkehrsberuhigung in der Ringstraße**

73 Auswertung und Vorschläge der Ringstraßen Community zum Abstimmungsergebnis aus der
 74 Umfrage zur Verbesserung der Straßensituation bzw. Verkehrsberuhigung in der Ringstraße

75 Rederecht eingeräumt für Initiatoren:

76 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

77 Rederecht für Bürgerinnen und Bürger eingeräumt:

78 Ja- Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

79 Mitinitiator, Herr Schwarz, führt in die Thematik ein: Verkehrsunfälle - Kinder und Erwachsene sind
 80 angefahren worden, 3 Vorfälle allein in 2021.

Es besteht Konsens, dass die Nutzung der Ringstraße nicht gefahrenfrei ist. Die Schwerpunkte werden herausgearbeitet. Bushaltestelle, Kurve sowie die südliche Kreuzung nach Trappenfelde sind die 3 besonderen Gefahrenzonen.

Schließung der Straße nach Trappenfelde wird diskutiert ohne Konsens. Eine Ausnahme für Ortsteilbewohner zur Nutzung sieht das Straßenverkehrsrecht jedenfalls nicht vor.

Frau Gille: ergänzt. Nochmals die Prüfung des Gehweges von Bushaltestelle bis Ortsausgang Krummensee prüfen mit Bauamt und Ordnungsamt. Aufnehmen mit in den Haushaltsplan.

Bürger 1 weist auf Anwohnerbeteiligung zu Kosten hin.

Anwohnerin ist gegen Gehweg.

Bürger 2: Realisierbarkeit insbesondere Spielstraße fraglich. Positives Beispiel: Altlandsberg Tankstelle Zone 30 mit Einengungen und Wartezonen.

Aufpflasterungen: Orte Abfrage noch nicht konkretisiert. Hier ist noch die Anwohnerbefragung offen.

Hinweis Bürger 2 auf Gesamtkonzept auch in der südlichen Ringstraße. Die gesamte Ringstraße ist mit in die Verbesserung der Verkehrssicherheit einzubeziehen. Es dürfen keine Ausweichstrecken entstehen.

Erneuter Termin mit konkreten Lösungen muss folgen.

TOP 7 (alt TOP 6) Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Krummensee zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2022

Frau Fährmann: Erläuterungen Anhörung Ortsbeiräte.

200,- € für Repräsentation und Ehrungen.

Veranstaltungen 3.000,- €.

Zuschüsse an Vereine 1.200,- €.

Seniorenveranstaltungen 1.100,- €.

Über die konkrete Verwendung kann selbst entschieden werden.

Zudem gibt es Positionen die den Ortsteil und bestimmte Maßnahmen betreffen.

- Jugendklub Entlüftungsanlage.

- Spielgeräte in Höhe von 28.000,- €.

- Sanierung Treppe an Gaststätte.

- Ausstattung Feuerwehr + Gemeindeteil mit Mobiliar.

Neu in der Kommunalverfassung aufgenommen wurde das Ortsteilbudget. Veränderungen gibt es somit schon ab 2022. Es gibt noch keine Regelung in der Stadt Werneuchen wie genau verfahren wird. Für 2022 wird es von Frau Fährmann einen Vorschlag nach Beratung mit dem Ortsbeirat geben. 1.371 € für Krummensee. In SVV muss aber noch abschließend entschieden werden – es können keine Investitionen aus dem Ortsteilbudget getätigt werden. Das Ortsteilbudget dient der Stärkung der Dorfgemeinschaft. Es ist z.B. einzusetzen für Veranstaltungen, Dorfverschönerungen, etc.

Frau Gille: Ergänzende Frage zum Veranstaltungsbudget Ortsteil im Krummensee, da für nächstes Jahr (2022) die Eröffnung des neuen Feuerwehrgebäudes ansteht. Frau Fährmann: Die Kosten der Eröffnungsfeier sind im Budget zum Neubau enthalten.

Frau Gille: Ziff. 67 Prioritätenliste Schulwegsicherung aus 2017 – wo findet sich diese Maßnahme / Konzept Schulwegsicherung?

Ziff. 30 Schulweg Richtung Trappenfelde

In Zeile 18 in der Beschlussfassung die Hinweise gemäß Ziff. 30 und 67 zur Sicherung der Schulwege aufzunehmen (siehe Beschlussvorlage).

Beschluss-Nr: Fin/161/2021

Der Ortsbeirat Krummensee der Stadt Werneuchen beschließt nachfolgende Stellungnahme zur Beschlussvorlage der Stadtverordnetenversammlung (Entwurf Haushaltsplan 2022 bereits zugesandt):

Stellungnahme:

☐...Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtverordnetenversammlung zur Bestätigung.

☒...Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtverordnetenversammlung zur Bestätigung mit folgenden Hinweisen:

Die Übernahme der Hinweise Pos. 30 und 67 aus der Prioritätenliste der Stadt Werneuchen aus 20/21 zur Durchsetzung und Erschließung eines sicheren Schul- und Fußweges in der Ringstr. Richtung Trappenfelde.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

139 **TOP 8 (alt TOP 7) Beratung und Stellungnahme zum Aufstellungsbeschluss zur**
140 **Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“,**
141 **Beschluss-Nr: Bv/505/2021**

142 Der Ortsbeirat Krummensee beschließt folgende Stellungnahme:

- 143 1) Die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB zur Einbeziehung von
144 Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil. Planungsziel ist die
145 Entwicklung von Baugrundstücken.
146 2) Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung soll die Flurstücke 509 (teilweise) und 526
147 (teilweise), der Flur 3 in der Gemarkung Krummensee umfassen. Der Planbereich beträgt ca. 1,3
148 Hektar.
149 3) Vorgeschlagener Fußweg und der Verbindungsweg von 8 m Breite an den Gartengrundstücken
150 von der kleinen Ringstraße in Richtung des „Krummen See“ muss Bestandteil der Planung
151 werden.
152 4) Die Gewährleistung von stabilen Medienanschlüssen für die Neuanschlüsse wird garantiert
153 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

154 **TOP 9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

155 Herr Schrader: Wegendorfer Weg vor Grundstück Nr. 7 gibt es ein tiefes Schlagloch mit Unfallgefahr
156 – bittet um zeitnahe Beseitigung.

157 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

158 Keine Mitteilungen.

159 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

160 **Ende:** 21:00 Uhr
161

162
163 _____
164 Elfi Gille
Ortsvorsteherin