Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Schönfeld

Niederschrift zur 12. Sitzung des Ortsbeirates Schönfeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 18.11.2021

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Schönfeld, Alte Beiersdorfer Straße 21, 16356
Werneuchen

Tag: 10.11.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Marcel Jess
Herr Karsten Dahme

Herr Ralf Schmidtchen

Gäste: Herr Hucklebrink (Firma Reventure), 7 Personen

Protokollantin: Frau Dahme

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen Nr.:
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 23.08.2021	
3	Bestätigung der Tagesordnung	
4	Bericht des Ortsvorstehers	
5	Einwohnerfragestunde	
	<i>Vorlagen des Bürgermeisters</i>	
6	Beratung und Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die Barnimer Feldmark – Fortschreibung 2021	Bv487/2021
7	Beratung zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Photovoltaik-Anlage Schönfeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Schönfeld der Stadt Werneuchen	Bv/511/2021
8	Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Schönfeld zum Beschluss Haushalt der Stadt Werneuchen 2022	Fin/170/2021
9	Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats	
10	Mitteilungen der Verwaltung	
11	Schließung der Sitzung	

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Jess eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 23.08.2021

Keine Einwendungen.

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

29 **TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers**

- 30 - Mitfahrerbank wurde aufgestellt – „Richtungshand“ wurde gestohlen
 31 - Baum aus Spende wird am DGH gepflanzt
 32 - Martinsumzug am 11.11.; Pfarrer erzählt die Geschichte in der Kirche und anschließend beginnt
 33 der Fackelumzug (kleine Dorfrunde); Kipferl werden verteilt

34 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 35 - Bürger 1: Gibt es einen Zeitplan für das Radwegekonzept?
 36 o Herr Dahme – es finden derzeit Gespräche mit MOL statt; Schönfeld in Priorität gelistet
 37 o Herr Schmidtchen – Verweis auf Regionalkonzept; Schönfeld wurde mit aufgenommen
 38 - Bürger 1: Photovoltaik, muss eine Leitung gelegt werden? Äußert, dass die Nutzung von
 39 Ackerflächen kritisch gesehen wird
 40 o Herr Schmidtchen – Beantwortung der Fragen unter TOP 7
 41 - Bürger 2: findet in diesem Jahr eine Weihnachtsfeier für die Senioren statt?
 42 o Herr Schmidtchen – geplant-Stand jetzt- ist eine Feier am 17.12.
 43 - Bürger 2: im Frauen-WC DGH brennt immer Licht
 44 o Herr Jess- Info geht an Herrn Gust

45 **TOP 6 Beratung und Stellungnahme zum Radverkehrskonzept für die Barnimer Feld-**
 46 **mark – Fortschreibung 2021**

- 47 Ausführungen von den Mitgliedern des Ortsbeirates
 48 Bestätigt wird (siehe Beschlussvorlage) lt. Radwegenetzplan
 49 - Nr. 29 auf Pkt.1 (Weesow-Schönfeld)
 50 - Nr. 33 auf Pkt. 2 (Willmersdorf-Schönfeld)

51 **Beschluss Nr.: Bv/487/2021:**

52 Der Ortsbeirat Schönfeld empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, das Radverkehrskonzept
 53 für die Barnimer Feldmark – Fortschreibung 2021 zu bestätigen, mit folgenden Hinweisen
 54 /Änderungsvorschlägen:

- 55 - 29 auf Punkt 1 (Weesow-Schönfeld) laut Radwegenetzplan
 56 - 33 auf Punkt 2 (Willmersdorf-Schönfeld) laut Radwegenetzplan wird bestätigt

57 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

58 **TOP 7 Beratung zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Photovol-**
 59 **taik-Anlage Schönfeld“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächen-**
 60 **nutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Schönfeld der Stadt Werneu-**
 61 **chen**

- 62 - Herr Jess verliest den Beschlusstext
 63 - Rederecht für Herrn Huckebrink wird einstimmig hergestellt
 64 - Herr Huckebrink stellt das Projekt vor (Präsentation siehe Anlage)
 65 - Herstellung der Öffentlichkeit erfolgt einstimmig
 66 - Herr Schmidtchen möchte wissen, wo die Stromanbindung erfolgt?
 67 o Herr Huckebrink erläutert, dass die Leitung nach Tempelfelde gelegt wird, dort befindet sich
 68 ein Umspannwerk (Gespräch mit e.dis ist erfolgt). Er macht ein Angebot an die Gemeinde
 69 gemäß EEG eine Zuwendung in Höhe von 0,01 – 0,02 Cent pro eingespeister Kilowatt-
 70 stunde zu zahlen.
 71 - Herr Schmidtchen: was passiert mit der Anlage am Ende der Laufzeit?
 72 o Herr Huckebrink erklärt, dass es dazu Regelungen gibt, die in dem dann abzuschließenden
 73 städtebaulichen Vertrag festgehalten werden u.a. eine Rückbaubürgschaft die ca. 30% der
 74 Investitionssumme umfasst
 75 - Herr Dahme steht dem Projekt ablehnend gegenüber; sieht die Nutzung der Ackerflächen kri-
 76 tisch, verweist auf die Nutzung von Dachflächen, versiegelten Flächen etc., im Stadtgebiet gibt
 77 es bereits sehr viele landwirtschaftliche Flächen die für Solar und Wind genutzt werden
 78 o Herr Huckebrink entgegnet, die genutzten Flächen können durch bestimmte Anpflanzungen
 79 aufgewertet werden und nach dem Ende der Laufzeit werden sie der Landwirtschaft wieder
 80 zur Verfügung gestellt
 81 - Herr Schmidtchen: es könnten auch Blühstreifen (Insekten) angelegt werden und die Pflege der
 82 Flächen könnte durch Schafe erfolgen
 83 o Herr Huckebrink – das kann alles vereinbart werden

- 84 - Es werden Fragen der Bürger zur Vergütung (0,01-0,02 Cent), zur Einzäunung, zum Brand-
 85 schutz, zur Behinderungen der Landwirtschaft gestellt. Herr Huckebrink hat alle Fragen beant-
 86 wortet und ist bereit in einer Bürgerversammlung noch einmal Rede und Antwort zu stehen; An-
 87 gebot an den OB einen Fragekatalog zu fertigen und ihm vorab zur Verfügung zu stellen

88 **Beschuss Nr.: Bv/511/2021:**

89 Der Ortsbeirat Schönfeld beschließt folgende Punkte:

- 90 1 bis zum Beginn der nächsten Sitzungssaison wird sich der Ortsbeirat ausführlich mit dem Pro-
 91 jekt beschäftigen.
 92 2. in der nächsten Ortsbeirats-Sitzung Anfang 2022, wird eine entsprechende Stellungnahme
 93 beraten und beschlossen werden.
 94 3. der Ortsbeirat steht dem Vorhaben offen gegenüber.

95 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

96 **TOP 8 Beratung und Stellungnahme Ortsbeirat Schönfeld zum Beschluss Haushalt der**
 97 **Stadt Werneuchen 2022**

98 Ausführungen zum Haushalt von Frau Dahme

99 Herr Dahme unterbreitet einen Vorschlag zum Haushalt (wurde zum TOP ausgeteilt, siehe Anlage)
 100 Mittel zum Dachausbau und für die Rettungstreppe bereit zu stellen und durch die Verwaltung die
 101 Fördermittel-Möglichkeit bis zum 30.11.21 zu prüfen.

102 Herr Schmidtchen spricht sich dagegen aus, die Kita soll nicht vergrößert werden, es soll bei der
 103 Anzahl von 25 Kindern bleiben und der zu erwartende Kostenfaktor ist sehr hoch

104 Herr Dahme stellt den Antrag den Vorschlag zum Protokoll zu nehmen

105 Ja-Stimmen: 1 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 1

106 Es folgt die Abstimmung zum Haushalt, mit Ergänzung des Hinweises "Konkretisierung Machbar-
 107 keitsstudie Dorfteich (in Bezug auf die Haushaltsmittel)"

108 **Beschluss Nr.: Fin/170/2021**

109 Der Ortsbeirat Schönfeld der Stadt Werneuchen beschließt nachfolgende Stellungnahme zur Be-
 110 schlussvorlage der Stadtverordnetenversammlung (Entwurf Haushaltsplan 2022 bereits zuge-
 111 sandt):

112 Stellungnahme:

113 Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtver-
 114 ordnetenversammlung zur Bestätigung.

115 X Der Ortsbeirat bestätigt die vorliegende Planung und empfiehlt sie der Stadtver-
 116 ordnetenversammlung zur Bestätigung mit folgenden Hinweisen:

117 - Konkretisierung Machbarkeitsstudie Dorfteich (in Bezug auf die Haushaltsmittel).....

118 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0**

119 **TOP 9 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

120 Herr Jess: am Trainingshäuschen auf dem Sportplatz steht ein Müllbehälter, dieser müsste geleert
 121 werden (OA in Absprache mit den Stadtwerken?)

122 Zur Umwidmung der HH-Mittel aus dem Vorjahr wurde eine Entscheidung, für das dem Protokoll
 123 beigefügte Angebot der Firma EP Schoetzau getroffen; des weiteren sollen 2 Bänke und 1 Lein-
 124 wand angeschafft werden.

125 **TOP 10 Mitteilungen der Verwaltung**

126 Keine Mitteilungen.

127 **TOP 11 Schließung der Sitzung**

128 **Ende:** 20:52 Uhr

129

130

131 Marcel Jess

132 Ortsvorsteher