

Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Krummensee

Beschluss Nr.: Bv/527/2022
öffentlich

Einreicher: Bürgermeister

Federführung: Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Herr Günther

Behandelt im:

Ortsbeirat Krummensee

15.02.2022

Betreff: Stellungnahme zum Bauantrag - Abstellen eines ehemaligen Elektrobusses zur Nutzung als Wochenendhaus

Beschluss:

Der Ortsbeirat stimmt dem o.g. Antrag zu unter der Bedingung dass:

1. die Nutzung des Busses auf maximal 5 Jahre befristet wird.
2. eine zusätzliche Begrünung in Form von Hecken und/oder Sträuchern die Einsicht vom öffentlichen Straßenraum aus ausschließt oder zumindest so weit möglich begrenzt.
3. der Antragsteller nach Ablauf der vereinbarten Frist den Bus unaufgefordert entfernt.

Begründung:

Der Antragsteller hatte im Jahre 2021 einen Bauantrag zu o.g. Vorhaben gestellt. Dies wurde seinerzeit von der Gemeinde nach Rücksprache mit dem Ortsbeirat abgelehnt. Zwischenzeitlich gab es auf Veranlassung des Antragstellers einen erneuten Ortstermin mit dem Ortsbeirat. Bei diesem wurde vereinbart, dass der Ortsbeirat der vorübergehenden Nutzung unter Einhaltung bestimmter Auflagen zustimmt.

Laut Antragsteller soll auf dem Grundstück in den nächsten Jahren ein Einfamilienhaus errichtet werden. Der Bus dient in dieser Zeit nur als Übergangslösung und wird nach Fertigstellung (bzw. nach Fristablauf) entfernt. Durch die geforderte Begrünung wird dem erforderlichen Einfügegebot Rechnung getragen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

Bürgermeister

Sachgebietsleiterin

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3	3	3	0	0

Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

Ortsvorsteherin