

Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Willmersdorf

Beschluss Nr.: Bv/528/2022

öffentlich

Einreicher: Bürgermeister

Federführung: Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Herr Günther

Behandelt im:

Ortsbeirat Willmersdorf

15.02.2022

Betreff: Beratung zur Zulässigkeit der Errichtung von Mehrfamilienhäusern östlich der Bebauung „ B-Plan Am Biesenthaler Damm,,.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Willmersdorf beschließt folgende Stellungnahme(NICHT zutreffendes bitte streichen!)

~~1. Die Errichtung der geplanten Mehrfamilienhaus verstößt nicht gegen die Festsetzungen der Gestaltungssatzung, da sich das Vorhabengrundstück außerhalb des Geltungsbereiches der Gestaltungssatzung befindet.~~

2. Die Errichtung der geplanten Mehrfamilienhaus verstößt gegen die Festsetzungen der Gestaltungssatzung, da die Festsetzungen ebenfalls im Wohngebiet Am Biesenthaler Damm gelten und sich das besagte Grundstück innerhalb des Siedlungsbereiches befindet.

Begründung:

Siehe Punkt 1, bzw. Punkt 2

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

Bürgermeister

Sachgebietsleiterin

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3	2	2	0	1

Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

Ortsvorsteherin