

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Schönfeld

Niederschrift zur 15. Sitzung des Ortsbeirates Schönfeld der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 14.09.2022

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Schönfeld, Alte Beiersdorfer Straße 21, 16356 Werneuchen

Tag: 22.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Marcel Jess
Herr Karsten Dahme

Herr Ralf Schmidtchen

Abwesend sind:

Gäste: Herr Hartmann, Herr Lämmle, SOLVERDE PROJEKTENTWICKLUNG GMBH, Herr Lange Teut Windprojekte GmbH, Herr Kulicke, Herr Fettweiß, 2 Personen

Protokollant: Herr Günther

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 09.05.2022	
3	Bestätigung der Tagesordnung	
4	Bericht des Ortsvorstehers	
5	Einwohnerfragestunde	
6	Beschluss zum Ortsteilbudget Schönfeld	BM/121/2022
7	Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 und 2024	Bv/561/2022
8	Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan	
9	Information über geplante Agri-PV-Anlage in Schönfeld	
10	Fragen der Mitglieder des Ortsbeirates	
11	Mitteilungen der Verwaltung	
12	Schließung der Sitzung	

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Jess eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 3 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 09.05.2022

keine Einwendungen

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers

- Dank an alle Helfer und Vereine bei der Organisation und Durchführung des Dorffestes, v.a an

- 21 die Sportfrauen und die Kameraden von der FFW Schönfeld
 22 - Am 27.08.2022 wird am DGZ ein sogenannter Lebensturm errichtet (Habitat für diverse
 23 Insekten und Tiere, hier sind alle Einwohner aufgerufen sich zu beteiligen, v.a die Kinder.
 24 - Im Herbst wird am DGZ die geplante Hecke gepflanzt, hier wird ebenfalls um Mithilfe gebeten,
 25 es wird außerdem zum Mitbringen/der Abgabe von trockenen Ästen aufgerufen um die neue
 26 Hecke zu schützen
 27 - am 01.10.2022 ist das Oktoberfest geplant, als „Eintrittsgeld“ ist hier bitte Feuerholz für die
 28 Feuertonne mitzubringen

29 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 30 - alte Frage aus früheren Sitzungen: der Hydrant gegenüber Neue Beiersdorfer Straße 5 ist
 31 immer noch nicht versetzt worden, wann passiert was (Hinweis 18 Monate alt)
 32 - Hinweis Heckenschnitt am Kriegerdenkmal, kann das mitgeschnitten werden ?
 33 - Herr Kulicke weist auf die dringenden Personal- und Finanzprobleme bei den Stadtwerken hin,
 34 Hinweise werden aber natürlich weitergegeben
 35 - Was ist mit der Wasserentnahmestelle am Dorfteich, immer noch nicht mit Fahrzeugen
 36 erreichbar
 37 - Herr Kulicke teilt mit, dass die Stadt u.a eine neue Schwimmpumpe anschafft, welche auch bei
 38 niedrigem Wasserstand in den jeweiligen Dorfteichen zur Wasserentnahme geeignet ist.

39 **TOP 6 Beschluss zum Ortsteilbudget Schönfeld**

- 40 - Herr Dahme erkundigt sich nach dem Zustandekommen der Aufteilung 70 % Ortsteile, 30 %
 41 Stadt, andere Aufteilung möglich?
 42 - Herr Kulicke erläutert, dass dies ein Vorschlag sei, andere Ortsteile haben dem zugestimmt.

43 **Beschluss-Nr.: BM/121/2022**

44 Der Ortsbeirat Schönfeld beschließt, dass 70% der Erträge für den Ausbau erneuerbare Energien
 45 (Erneuerbare –Energien-Gesetz-EEG2021) entsprechend den Regelungen nach §46 Abs. 3b
 46 BbgKVerf als Ortsteilbudget für den Ortsteil Schönfeld im Haushalt der Stadt Werneuchen
 47 veranschlagt werden. Weitere Regelungen zur Haushaltswirtschaft der Kommune sind einzuhalten.
 48 Die verbleibenden 30% stehen den Ortsteilen und der Kernstadt zu gleichen Teilen zur Verfügung.

49 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

50 **TOP 7 Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 51 und 2024**

- 52 - Zuwegung DGZ wurde nivelliert aber nicht ausgebaut/befestigt, für Rollstuhlfahrer nicht nutzbar
 53 - Uferbefestigung am Dorfteich ist weiter abgebrochen, bitte prüfen ob Sicherheitsmangel vorliegt
 54 – Handlungsbedarf?
 55 - Gehweg Höhe Dorfstraße 21 wurde nach Bauarbeiten nicht sachgerecht wiederhergestellt, bitte
 56 prüfen
 57 - Im Umfeld DGZ sind noch Stubben zu fräsen, Herr Fettweiß bietet Hilfe an, ebenso Baumschnitt
 58 prüfen, bitte Ortstermin mit Herrn Oehme vereinbaren auch wegen Bewuchs am Teich
 59 Ortsausgang Richtung Tempelfelde

60 **Beschluss-Nr.: Bv/561/2022**

61 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen bestätigt die vorliegende Prioritätenlisteliste und
 62 diese bildet eine Entscheidungshilfe im Rahmen der Diskussion zum Erstellen der Haushaltspläne
 63 2023/24. Die Prioritätenlisteliste ist 2024 fortzuschreiben und der Stadtverordnetenversammlung
 64 2024 erneut zur Bestätigung vorzulegen. Bereits in anderen Prioritätenlisten oder
 65 Investitionsplanungen berücksichtigte Vorhaben verlieren ihren Stellenwert nicht.

66 **Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

67 **TOP 8 Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan**

- 68 - Herr Lange erhält Rederecht, erläutert Aufgaben Regionalplan, Änderungen zu altem Plan,
 69 Bedeutung der neuen Windeignungsgebiete
 70 - Herr Dahme kritisiert Abstandsregelung zu Wohnbebauung, 1000 m sind zu wenig, keine
 71 Anlagen im Wald aufstellen, Brandschutzregelungen im Wald ? Benachteiligung von
 72 Brandenburg und anderen nördlichen Bundesländern gegenüber z.Bsp. Bayern mit
 73 großzügigeren Abstandsregeln, Ortsbeirat sollte sich mit entsprechender offizieller
 74 Stellungnahme am Entwurf äußern,

75 **TOP 9 Information über geplante Agri-PVAnlage in Schönfeld**

- 76 - Herr Hartmann erhält Rederecht, stellt Unternehmen vor und erläutert Vorteile Agri-PV
77 gegenüber konventionellen Solarparks,
78 - Beschattung der Pflanzen, bessere Feuchtigkeitsverhältnisse im Boden
79 - Wissenschaftliche Begleitung durch Universitäten angefragt und erwünscht
80 - Landwirt kann Flächen weiter bewirtschaften (12 m breite Gassen)
81 - Bisher nur 2 kleine Pilotprojekte in Deutschland, Schönfeld wird 1. richtige Anlage,
82 - Bietet Gemeindebeteiligung von 0,2 ct/Kwh an
83 - Herr Fettweiß als Eigentümer der Fläche erhält Rederecht, erläutert seine Motivation für das
84 Projekt, neben zusätzlichen Einnahmen durch Pachtzahlung offen für neue Technologien,
85 möchte verschiedene Fruchtarten testen, ist neugierig auf Veränderung des Bodens/Erträge
86 - Ortsbeiratsmitglieder zeigen sich aufgeschlossen und sehen dem Projekt positiv
87 entgegen, mit der Bitte um Klärung folgender Fragen:
88 1. Wie kann weiterhin Wildwechsel gewährleistet werden (Gefahr von Unfällen)?
89 2. Wie wird mit eventueller Blendwirkung der Module umgegangen?
90 3. Gemeindebeteiligung muss vertraglich abgesichert sein?
91 - Herr Hartmann wird sich mit der Problematik befassen und zur nächsten Sitzung Vorschläge
92 mitbringen,
93 - Aufstellungsbeschluss soll in der nächsten Sitzung gefasst werden

94 **TOP 10 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

- 95 - Was ist mit dem Werbeplakat vor Hauptstraße 7 (Johanniter)?
96 - Gibt es einen Reinigungsplan für das DGZ, bzw. was wird regelmäßig gereinigt ?
97 - Gibt es Neuigkeiten zur Dorfteichsanierung ?
98 - Was soll der Abriss der alten Cafestube kosten ?
99 - Zustand im Bereich Delfsflächen katastrophal (Gehweg zugewachsen, Lampe schief,
100 Hauptstraße 39/39 a einsturzgefährdet ? Verkehrssicherungspflicht der Stadt ?

101 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung**

- 102 - Wegen Klärung Vereinszuschüsse Termin beim Bürgermeister machen
103 - Restgelder Veranstaltungsbudget können auch nur für Veranstaltungen ausgegeben werden,
104 keine Umwandlung wie zu Pandemiezeit möglich

105 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

106 **Ende:** 21:13 Uhr

107

108

109

Marcel Jess
110 Ortsvorsteher