

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Hirschfelde

Niederschrift zur 15. Sitzung des Ortsbeirates Hirschfelde der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 16.09.2022

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Hirschfelde, Akazienallee 1, 16356 Werneuchen

Tag: 24.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 2 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Lothar Ast

Frau Silke Krafft

Gäste: ca. 40 Personen

Protokollant: Herr Faupel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 12.05.2022 | |
| 3 | Bestätigung der Tagesordnung | |
| 4 | Bericht des Ortsvorstehers | |
| 5 | Einwohnerfragestunde | |
| 6 | Beschluss zum Ortsteilbudget Hirschfelde | BM/122/2022 |
| 7 | Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 und 2024 | Bv/561/2022 |
| 8 | Stellungnahme zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Solarpark Hirschfelde Nord-Ost“ einschließlich der erforderlichen Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich, im Ortsteil Hirschfelde der Stadt Werneuchen | Bv/568/2022 |
| 9 | Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan | |
| 10 | Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats | |
| 11 | Mitteilungen der Verwaltung | |
| 12 | Schließung der Sitzung | |

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, 2 von 2 Mitglieder sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 12.05.2022

Herr Ast:

- Zeile 31: Befestigung für die Eiche: Eiche muss sich selber nach oben ziehen, laut Information der Verwaltung.
- Zeile 32: Sommer-, Partnerschafts- und Jubiläumsfest fand statt. Fördermittel konnten generiert werden.
- Anschluss Abwasser Gutshaus: Eigentümer ist schriftlich beauftragt sich anzuschließen.
- Zeile 38: Poller Gartenstraße. Ist beauftragt an Stadtwerke.

- 23 - Schilf an den Teichen: noch keine Antwort von der Stadt. Anfrage an untere
24 Naturschutzbehörde.

25 Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

26 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

27 Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

28 **TOP 4 Bericht des Ortsvorstehers**

- 29 - Gelungenes Sommer- und Jubiläumsfest, Gäste der Städtepartnerschaft fühlten sich gut
30 aufgehoben. Verkehrschaos zum Glück trotz Umleitung während der Festveranstaltung
31 ausgeblieben. Dank an alle Beteiligten.
32 - Für den 17.09.2022 Veranstaltung für Kinder mit Übernachtung im Gemeindehaus angekündigt.
33 - Termin zu Parkplätzen und Pavillon am Gutspark Hirschfelde mit Denkmalschutzbehörde
34 anberaunt.

35 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 36 - Der Pavillon soll wo errichtet werden? Herr Ast: vor der Kreuzung rechts.
37 - Frau Brenning (möchte namentlich genannt werden): kritisiert den geringen Inhalt der
38 Protokollierung der Diskussion zur Solaranlage in der Sitzung vom 12.05.2022. Wesentliche
39 Teile der Diskussion seien nicht im Protokoll festgehalten worden. Herr Ast: gemäß
40 Kommunalverfassung (§ 42) wird über Ortsbeiratssitzungen ein Ergebnisprotokoll erstellt und
41 vom Ortsvorsteher nach Sichtung/Überprüfung unterzeichnet. Es handelt sich nicht um ein
42 Wortprotokoll. Das Protokoll vom 12.05.2022 entspricht diesen Anforderungen.
43 - Herr Ast: der nächste Informationstermin zur Solaranlage findet Anfang Oktober 2022 statt.
44 - Allgemeine Frage nach Auskunft durch Fachleute bei der Informationsveranstaltung.
45 - Frau Stein (möchte namentlich genannt werden): Ankündigung, dass auch externe Fachleute zu
46 Wort kommen können.
47 - Frage, ob das Unternehmen zuvor von der Bauverwaltung auf Seriosität überprüft wurde. In den
48 Medien liest man viel über Zahlenfälschungen. Bürgermeister Kulicke stellt Sachverhalt und
49 Vorgehensweise klar: Investor hat eine Idee, einen Plan, er verhandelt mit Grundeigentümer,
50 politische Gremien entscheiden über Realisierung und Bedingungen, nicht die Verwaltung. Bei
51 der Verwaltung müssen Anträge eingereicht werden. Die Stadt Werneuchen als Körperschaft
52 öffentlichen Rechts ist nicht Betreiber.
53 - Frau Stein: eine Abstimmung im Ort ist gewollt, was denkt der Ort Hirschfelde eigentlich, das gilt
54 es herauszufinden. Nach dem Infotermin soll ein Stimmungsbild abgegeben werden, an dem
55 sich die Ortsbeiratsmitglieder orientieren können. Nachfrage: Kann der Ortsbeirat eine
56 Abstimmung initiieren?
57 - Frau Vorreiter (möchte namentlich genannt werden): gibt weiteren Hinweis zum Thema
58 Mitbestimmung der Einwohner: es handelt sich um gewählte Vertreter – keine Basisdemokratie.
59 - Frau Brenning: Trotzdem ein paar mehr Infos gewünscht.
60 - Herr Jesse (möchte namentlich genannt werden): Wann wurde Vorhaben zum neuen Solarpark
61 bekannt gemacht? Frau Krafft: wurde unter anderem in Schaukästen bekannt gemacht.
62 - Herr Jesse: wie viel Hektar? Um die 50 ha, kann jederzeit vergrößert werden.
63 - Herr Jesse: wurde für alle Projekte schon dem Flächennutzungsplan zugestimmt? Herr Ast:
64 erfolgt für jedes Feld extra. Herr Ast: heute geht es nur um Hirschfelde Nord.
65 - Herr Richter (möchte namentlich genannt werden): gibt zu bedenken, dass doch keine gute
66 Kommunikation vorlag.
67 - Herr Kulicke: Befragung kann ein gutes Feedback geben, jedoch als freiwillige Sache.
68 Befragung ist somit kein „Muss“.
69 - Hinweis zum Erneuerbare Energien Gesetz, es gibt ja jetzt noch keine Solaranlagen.
70 - Herr Kulicke: es bezieht sich auch auf zukünftige Anlagen. 70% von Einnahmen sollen an
71 Gemarkungen/Ortsteile mit Solaranlagen abgegeben werden.
72 - Herr Kulicke erläutert Hintergrund zur Partizipation an Solar.
73 - Frau Brenning: hinterfragt, warum es so lange keine Bürgerfragestunde gab. Herr Ast: wird
74 anberaunt, wenn es Themen gibt. Es soll verhindert werden, dass vergeblich Fragestunden
75 angeboten werden, ohne dass jemand erscheint.
76 - Frage nach Laubsäcken. Können diese bereits jetzt flächendeckend verteilt werden.
77 - Bäume gehen ein. Herr Faupel erläutert die Bewässerung durch Stadtwerke.
78 - Hinweise zu freilaufenden Hunden. Hinweise zu Pferdeäpfeln. Keine näheren Hinweise. Es
79 wurden bereits die Höfe angeschrieben. Herr Faupel erläutert, dass bei Feststellung
80 Ordnungswidrigkeitenverfahren eingeleitet werden, wenn sich konsequent nicht an Regeln
81 gehalten wird.

82 **TOP 6 Beschluss zum Ortsteilbudget Hirschfelde**

83 Beschluss-Nr.: BM/122/2022

84 Der Ortsbeirat Hirschfelde beschließt, dass 70% der Erträge für den Ausbau erneuerbare Energien
85 (Erneuerbare –Energien-Gesetz-EEG2021) entsprechend den Regelungen nach §46 Abs. 3b
86 BbgKVerf als Ortsteilbudget für den Ortsteil Hirschfelde im Haushalt der Stadt Werneuchen
87 veranschlagt werden. Weitere Regelungen zur Haushaltswirtschaft der Kommune sind einzuhalten.
88 Die verbleibenden 30% stehen den Ortsteilen und der Kernstadt zu gleichen Teilen zur Verfügung.

89 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

90 **TOP 7 Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023**
91 **und 2024**

92 Der Ortsbeirat hält fest, dass das Radwegekonzept weiterhin drin bleiben soll, um das positive
93 Signal beizubehalten.

94 Beschluss-Nr.: Bv/561/2022

95 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen bestätigt die vorliegende Prioritätenlisteliste und
96 diese bildet eine Entscheidungshilfe im Rahmen der Diskussion zum Erstellen der Haushaltspläne
97 2023/24. Die Prioritätenlisteliste ist 2024 fortzuschreiben und der Stadtverordnetenversammlung
98 2024 erneut zur Bestätigung vorzulegen. Bereits in anderen Prioritätenlisten oder
99 Investitionsplanungen berücksichtigte Vorhaben verlieren ihren Stellenwert nicht.

100 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

101 **TOP 8 Stellungnahme zum Antrag auf Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan**
102 **„Solarpark Hirschfelde Nord-Ost“ einschließlich der erforderlichen Änderung des**
103 **Flächennutzungs-planes im Geltungsbereich, im Ortsteil Hirschfelde der Stadt**
104 **Werneuchen**

105 - Herr Ast: TOP 8 wird verschoben zum nächsten Ortsbeiratstermin!

106 **TOP 9 Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan**

107 - Herr Ast erläutert um was es geht, Klima, etc.

108 - Bis einschließlich 11. Oktober 2022 können Stellungnahmen zum Planentwurf, zu seiner
109 Begründung sowie zum zugehörigen Umweltbericht abgegeben werden.

110 - Herr Ast verweist auf Internetseite [https://uckermark-barnim.de/regionalplan/integrierter-](https://uckermark-barnim.de/regionalplan/integrierter-regionalplan-ub/)
111 [regionalplan-ub/](https://uckermark-barnim.de/regionalplan/integrierter-regionalplan-ub/)

112 - Herr Kulicke ergänzt aus der Historie, Verwaltungsgericht hat in 2016 den damaligen
113 Regionalplan Uckermark-Barnim abgelehnt. Für Windeignungsgebiete haben sich Kriterien
114 verändert. 2 zusätzliche Windeignungsgebiete sind jetzt enthalten.

115 **TOP 10 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

116 - Reinigung Dorfgemeinschaftshaus? Turnusmäßig oder auf Abruf? Z.B. vor
117 Ortsbeiratssitzungen?

118 - Buchsbaum? Entnehmen? Veränderungen an Pflanzenarten notwendig.

119 - Kann Sitzgruppe erneuert werden an südlichem Teich?

120 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung**

121 Herr Faupel informiert zur Frage Abwasseranschluss des Gutshauses

122 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

123 **Ende:** 20:06 Uhr

124

125

126 Lothar Ast

127 Ortsvorsteher