

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Krummensee

Niederschrift zur 18. Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 07.11.2022

Ort: Gaststätte "Krummensee", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

Tag: 25.10.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Elfi Gille

Herr Ralf Kubis

Herr Karsten Streit

Gäste: 6 Personen

Protokollantin: Frau Rothgänger

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP **Betreff**

Vorlagen-Nr.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.08.2022

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Bericht der Ortsvorsteherin

5 Einwohnerfragestunde

6 Beschluss zur Verfahrensänderung der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“ zum Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB „Ringstraße Ost II“, OT Krummensee und Beschluss zur Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplanes „Ringstraße Ost“ Bv/576/2022

7 Antrag des Gartenvereins Krummensee zur Änderung der Verwendung des Vereinszuschusses für 2022

8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats

9 Mitteilungen der Verwaltung

10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Gille eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Es sind 3 von 3 Mitgliedern anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 **Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.08.2022**

keine

TOP 3 **Bestätigung der Tagesordnung**

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 **Bericht der Ortsvorsteherin**

Siehe Anlage

24 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

25 Einwohner 1: Das Amtsblatt wurde seit Monaten nicht in Krummensee ausgetragen!! Auch auf der
26 Homepage der Stadt sind seit Juni keine Amtsblätter hinterlegt. Wie sollen sich die Bürger von
27 Krummensee informieren?

28 Die Beleuchtung am DGH sollte geprüft werden, ob ständig notwendig.

29 Nimmt die Bauverwaltung die abgeschlossenen Arbeiten der Firma DNSNet ab? Es gab keine
30 Informationen zum Zeitpunkt der Arbeiten vor der FFW.

31 Bürger 2: auch wurde beobachtet, dass Hydranten zugeschippt wurden. Die Bauleitung der Firma
32 ist nie erreichbar. Die Arbeiten vor dem Haus Pietz wurden nicht sachgemäß abgeschlossen.

33 Bürger 3: Um das parkende Auto der Familie Zwahr wurde geschachtet, so dass es nicht bewegt
34 werden konnte. Anwohner hat sofort moniert.

35 Generelle Unzufriedenheit mit den Arbeiten der Firma DNSNet

36 Bürger 3 äußert Unverständnis über die fehlende Einladung an die Krummenseer Bürger zur
37 Eröffnung und Übergabe des DGH und der FFW.

38 Kurze Diskussion dazu. Es wird festgestellt, dass ein offizielles Medium für Informationen
39 festgelegt werden muss. Leider fehlt noch eine Infotafel des Ortsbeirates.

40 Was ist mit den Baumarbeiten vor Ringstr. 4b, nicht gut einsehbar?

41 Es fehlt ein Hinweisschild vor der Bodenschwelle am Ortseingang, bereits in letzter Sitzung
42 angesprochen.

43

44 **TOP 6 Beschluss zur Verfahrensänderung der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“
45 zum Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB
46 „Ringstraße Ost II“, OT Krummensee und Beschluss zur Offenlage des Entwurfs
47 des Bebauungsplanes „Ringstraße Ost“**

48 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

49

50 **TOP 7 Antrag des Gartenvereins Krummensee zur Änderung der Verwendung des
51 Vereinszuschusses für 2022**

52 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

53

54 **TOP 8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

55 Siehe TOP 9

56

57 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung**

58 Sitzung OB Krummensee vom 11.05.2021

59 Bitte die Löcher im Blumberger Weg beseitigen. *Antwort: Erledigt!*

60 Die Bushaltestelle hat noch immer keine Fahrradständer. *Antwort: Erledigt!*

61

62 Sitzung OB Krummensee vom 10.05.2022

63 - sieht Unfallgefahr am Weg zum See. Es sind immer noch 2 Schächte offen, nur abgedeckt

64 *Antwort: Stadtwerke sind informiert.*

65 - gibt den Hinweis, dass der Straßenschaden vor dem Containerplatz dringend repariert werden
66 muss. *Antwort: Erledigt!*

67

68 Sitzung OB Krummensee vom 16.08.2022

69 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Auf der Festwiese am Haussee wurden durch die Fußballspieler
70 starke Löcher festgestellt. Besteht die Möglichkeit, kurzfristig Muttererde bereit zu stellen? Die
71 Verteilung würden die Fußballspieler vornehmen.

72 *Antwort: Die Stadtwerke Werneuchen wurden am 14.09.2022 mit der Lieferung von Mutterboden
73 beauftragt - ist erledigt.*

74 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Wo ist die alte Rutsche vom Spielplatz hingekommen? Wurde aus
75 Spendenmitteln gekauft.

76 *Antwort: Im Rahmen der Jahreshauptinspektion 2021 der öffentlichen Spielplätze wurden unter
77 anderem am Kletterturm mit Edelstahlrutsche erhebliche Mängel (Kopffangstellen) festgestellt, die
78 einen weiteren Verbleib ausschlossen. Die Rutsche wurde daraufhin gesperrt und durch die
79 Stadtwerke demontiert. Die Rutsche lagert derzeit auf dem Bauhof der Stadtwerke und ist für die
80 Entsorgung vorgesehen. Ein Wiederaufbau im öffentlichen Bereich ist aufgrund der Mängel
81 ausgeschlossen.*

82 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Die Beseitigung der Gehwegschäden auf der Dorfstr. sollte
kurzfristig passieren. Welche Gehwegbefestigung folgt dann? Muss der Winterdienst auf dieser
neuen Lösung auch abgesichert werden

83 *Antwort: Gehwegschäden werden zeitnah repariert!*

84 TOP 10 (Fragen OB): Warum wird KR-07 Straßenlaterne Wegendorfer Weg erst im
85 Finanzierungsplan für 2025 aufgenommen?

86 *Antwort: Es ist geplant, zu der Neusetzung einer Leuchte auch die vorhandenen Maste mit einer*
87 *Mastverlängerung zu versehen und die Leuchtmittel umzurüsten. Die Beleuchtungsmaßnahmen*
88 *werden nach verkehrssicherheitspflichtigen Aspekten abgearbeitet. Alte Beleuchtungsanlagen mit*
89 *Holzmasten werden vorrangig erneuert.*

90 zu Anfragen von Frau Gille:

91 1) Wann erfolgt die Aufstellung und Befestigung der entfernten Schilder am Haussee? Schilder
92 wurden durch den Angelverein angebracht.

93 a. einmal an der Löschwasserstelle hinter dem See und

94 *Antwort: Die beschriebenen Aufstellorte sind nicht Bestandteil des Pachtvertrages.*

95 *Beschilderungen auf öffentlichem Land bedürfen einer rechtlichen Grundlage.*

96 b. vom Containerplatz unten an der Wasserkante vom Haussee?

97 *Antwort: siehe 1) a.*

98 2) Auf welche Veranlassung und warum wurde das Verkehrsschild „Nur für Anlieger“ zwischen den
99 Häusern Dorfstr. 19b und 17, auf dem Weg in Richtung Haussee, entfernt?

100 *Antwort: Ein Durchfahrtsverbotsschild (Verkehrszeichen 250) wurde zwischenzeitlich wieder*
101 *aufgestellt.*

102 3) Wann wird der angesprochene Baumschnitt an der Kastanie vor Dorfstr. 38 aus der Niederschrift
103 vom 05.10.2021 erledigt?

104 *Antwort: Ein Lichtraumschnitt ist für den Herbst/Winter 2022/23 eingeplant.*

105 4) Antrag auf Erteilung einer straßenverkehrsrechtlichen Anordnung: L30, Dorfstr. in 16356
106 Werneuchen OT Krummensee, gesamte Ortsdurchfahrung in beiden Fahrtrichtungen von 50km/h
107 auf 30km/h

108 a) Eingereicht am 08.04.22 an das Ordnungsamt Straßenverkehr Landkreis Barnim durch Herr
109 Faupel

110 *Antwort: Das Verfahren läuft.*

111 b) Wie ist der Bearbeitungsstand?

112 *Antwort: der Antrag befindet sich im Anhörungsstadium. Vom Landesbetrieb Straßenwesen sind*
113 *Fahrbahnzustand und Verkehrszahlen zu bewerten. Von der Polizeidirektion werden die*
114 *Unfallzahlen ausgewertet.*

115 Eine weitere Frage zur Vorbereitung am 25.10.2022:

116 Wann kann mit dem ländlichen Ausbau des Radweges von Blumberg nach Krummensee
117 gerechnet werden?

118 *Antwort wird nachgereicht.*

119

120 **TOP 10 Schließung der Sitzung**

121 **Ende:** 19:50 Uhr

122

123

124

125

126

127

Elfi Gille

128

Ortsvorsteherin