

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Willmersdorf

Niederschrift zur 15. Sitzung des Ortsbeirates Willmersdorf der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 23.08.2022

Ort: Dorfgemeinschaftszentrum Willmersdorf, In Willmersdorf 231, 16356 Werneuchen

Tag: 16.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Frau Kristin Niesel

Herr Torsten Welzel

Abwesend sind:

Herr Torsten Sorge (unentschuldigt)

Gäste: keine

Protokollantin: Frau Fährmann

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 28.06.2022

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Bericht der Ortsvorsteherin

5 Einwohnerfragestunde

6 Beschluss zum Ortsteilbudget Willmersdorf

BM/116/2022

7 Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023 und 2024

Bv/561/2022

8 Stellungnahme zur Überarbeitung der rechtskräftigen Gestaltungssatzung „Willmersdorf“

Bv/565/2022

9 Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan

10 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats

11 Mitteilungen der Verwaltung

12 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Niesel eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest, mit 2 von 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 28.06.2022

keine Einwendungen

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin

- Kosten Sommerfest ca. 4000€ im Budget
- evtl. Seniorenfeier im Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Schönfeld
- Beschlussvorlage Planung DGH in SVV beschlossen
- dem Ortsbeirat wurde ein Halbcontainer angeboten, besteht Bedarf?

35 **TOP 5 Einwohnerfragestunde - keine Fragen**

36 **TOP 6 Beschluss zum Ortsteilbudget Willmersdorf**

37 Beschlussvorschlag: Der Ortsbeirat Willmersdorf beschließt, dass 70% der Erträge aus den Rege-
38 lungen des §6 Gesetz für den Ausbau erneuerbare Energien (Erneuerbare –Energien-Gesetz-
39 EEG2021) entsprechend den Regelungen nach §46 Abs. 3b BbgKVerf als Ortsteilbudget für den
40 Ortsteil Willmersdorf im Haushalt der Stadt Werneuchen veranschlagt werden. Weitere Regelun-
41 gen zur Haushaltswirtschaft der Kommune sind einzuhalten. Die verbleibenden 30% stehen den
42 Ortsteilen bzw. der Kernstadt mit keinen oder geringen o.g. Erträgen zur Verfügung.

43 Es folgt eine Beratung zum TOP, im Ergebnis wird die Beschlussvorlage wie folgt geändert: Zeile
44 10 Streichung ~~“aus den Regelungen des § 6 Gesetz”~~ Zeile 15 wird “bzw.” ersetzt durch “und” und
45 “mit keinen oder geringen o.g. Erträgen” wird ersetzt durch “zu gleichen Teilen”.

46 **Beschluss-Nr.: BM/116/2022**

47 Der Ortsbeirat Willmersdorf beschließt, dass 70% der Erträge für den Ausbau erneuerbare Ener-
48 gien (Erneuerbare –Energien-Gesetz-EEG2021) entsprechend den Regelungen nach §46 Abs. 3b
49 BbgKVerf als Ortsteilbudget für den Ortsteil Willmersdorf im Haushalt der Stadt Werneuchen ver-
50 anschlagt werden. Weitere Regelungen zur Haushaltswirtschaft der Kommune sind einzuhalten.
51 Die verbleibenden 30% stehen den Ortsteilen und der Kernstadt zu gleichen Teilen zur Verfügung.

52 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

53 **TOP 7 Beschluss über die Prioritätenliste der Stadt Werneuchen für die Planung 2023
54 und 2024**

55 Der TOP wird beraten und es wird festgehalten:

56 WIL – 06 => mittelfristig

57 WIL – 07 => da ist nur eine Regenentwässerung, keine zwei Kanäle; alte Protokolle sind im DGH

58 WIL – 08 => mittelfristig

59 WIL – 09 => mittelfristig

60 **Beschluss-Nr.: Bv/561/2022** Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen bestätigt die vorlie-
61 gende Prioritätenlisteliste und diese bildet eine Entscheidungshilfe im Rahmen der Diskussion zum
62 Erstellen der Haushaltspläne 2023/24. Die Prioritätenlisteliste ist 2024 fortzuschreiben und der
63 Stadtverordnetenversammlung 2024 erneut zur Bestätigung vorzulegen. Bereits in anderen Priori-
64 tätenlisten oder Investitionsplanungen berücksichtigte Vorhaben verlieren ihren Stellenwert nicht.

65 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

66 **TOP 8 Stellungnahme zur Überarbeitung der rechtskräftigen Gestaltungssatzung
67 „Willmersdorf“**

68 **Beschluss-Nr.: Bv/565/2022**

69 Der Ortsbeirat Willmersdorf beschließt folgende Stellungnahme

70 1. Der Ortsbeirat Willmersdorf befürwortet die Überarbeitung der Gestaltungssatzung Willmers-
71 dorf und empfiehlt sie der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung.

72 2. Die Verwaltung sollte ein Planungsbüro beauftragen, um eine Anpassung und ggf. notwendige
73 Neufassung der rechtskräftigen Gestaltungssatzung „Willmersdorf“ zu realisieren

74 3. Die Kosten sind vorab zu ermitteln und in den Haushalt 2023 einzuplanen.

75 **Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0**

76 **TOP 9 Beratung zum Entwurf 2022 für den Integrierten Regionalplan**

77 Willmersdorf ist schon stark belastet durch bestehende Windkraftanlagen und stimmt weiteren An-
78 lagen nicht zu. “Der als regional bedeutsame Wald im Norden des Ortes wird als Windeignungs-
79 gebiet ausgewiesen.”, dem wird nicht zugestimmt.

80 **TOP 10 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

81 • TW-Erschließung – Einmüdung: Hinweis Baustelle anbringen

82 • Protokoll vom 28.06., Zeile 97: Anfrage von Herrn Welzel noch nicht beantwortet:

83 • In Willmersdorf 200 Richtung Schönfeld durch beidseitiges Parken Durchgangsverkehr erschwert

84 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung - keine Mitteilungen**

85 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

86 **Ende:** 20:40 Uhr

87

88

89 Kristin Niesel, Ortsvorsteherin