

# Stadt Werneuchen

## Ortsbeirat Krummensee

---

### Niederschrift zur 18. Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

---

Werneuchen, 07.11.2022

**Ort:** Gaststätte "Krummensee", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

**Tag:** 25.10.2022

**Beginn:** 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

**Anwesend sind:**

Frau Elfi Gille

Herr Ralf Kubis

Herr Karsten Streit

**Gäste:** 6 Personen

**Protokollantin:** Frau Rothgänger

---

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

##### TOP Betreff

Vorlagen-Nr.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.08.2022

3 Bestätigung der Tagesordnung

4 Bericht der Ortsvorsteherin

5 Einwohnerfragestunde

6 Beschluss zur Verfahrensänderung der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“ zum Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB „Ringstraße Ost II“, OT Krummensee und Beschluss zur Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplanes „Ringstraße Ost“ Bv/576/2022

7 Antrag des Gartenvereins Krummensee zur Änderung der Verwendung des Vereinszuschusses für 2022

8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats

9 Mitteilungen der Verwaltung

10 Schließung der Sitzung

#### Niederschrift:

##### Öffentlicher Teil

##### TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Gille eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Es sind 3 von 3 Mitgliedern anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

##### TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.08.2022

keine

##### TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

##### TOP 4 Bericht der Ortsvorsteherin

Siehe Anlage

35 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

36 Einwohner 1: Das Amtsblatt wurde seit Monaten nicht in Krummensee ausgetragen!! Auch auf der  
37 Homepage der Stadt sind seit Juni keine Amtsblätter hinterlegt. Wie sollen sich die Bürger von  
38 Krummensee informieren?

39 Die Beleuchtung am DGH sollte geprüft werden, ob ständig notwendig.

40 Nimmt die Bauverwaltung die abgeschlossenen Arbeiten der Firma DNSNet ab? Es gab keine In-  
41 formationen zum Zeitpunkt der Arbeiten vor der FFW.

42 Bürger 2: auch wurde beobachtet, dass Hydranten zugeschippt wurden. Die Bauleitung der Firma  
43 ist nie erreichbar. Die Arbeiten vor dem Haus Pietz wurden nicht sachgemäß abgeschlossen.

44 Bürger 3: Um das parkende Auto der Familie Zwahr wurde geschachtet, so dass es nicht bewegt  
45 werden konnte. Anwohner hat sofort moniert.

46 Generelle Unzufriedenheit mit den Arbeiten der Firma DNSNet

47 Bürger 3 äußert Unverständnis über die fehlende Einladung an die Krummenseer Bürger zur Er-  
48 öffnung und Übergabe des DGH und der FFW.

49 Kurze Diskussion dazu. Es wird festgestellt, dass ein offizielles Medium für Informationen festge-  
50 legt werden muss. Leider fehlt noch eine Infotafel des Ortsbeirates.

51 Was ist mit den Baumarbeiten vor Ringstr. 4b, nicht gut einsehbar?

52 Es fehlt ein Hinweisschild vor der Bodenschwelle am Ortseingang, bereits in letzter Sitzung ange-  
53 sprochen.

54

55 **TOP 6 Beschluss zur Verfahrensänderung der Ergänzungssatzung „Ringstraße Ost“**  
56 **zum Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB „Ringstra-**  
57 **ße Ost II“, OT Krummensee und Beschluss zur Offenlage des Entwurfs des Be-**  
58 **bauungsplanes „Ringstraße Ost“**

59 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

60

61 **TOP 7 Antrag des Gartenvereins Krummensee zur Änderung der Verwendung des Ver-**  
62 **einzuschusses für 2022**

63 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

64

65 **TOP 8 Fragen der Mitglieder des Ortsbeirats**

66 Siehe TOP 9

67

68 **TOP 9 Mitteilungen der Verwaltung**

69 Sitzung OB Krummensee vom 11.05.2021

70 Bitte die Löcher im Blumberger Weg beseitigen. *Antwort: Erledigt!*

71 Die Bushaltestelle hat noch immer keine Fahrradständer. *Antwort: Erledigt!*

72

73 Sitzung OB Krummensee vom 10.05.2022

74 - sieht Unfallgefahr am Weg zum See. Es sind immer noch 2 Schächte offen, nur abgedeckt

75 *Antwort: Stadtwerke sind informiert.*

76 - gibt den Hinweis, dass der Straßenschaden vor dem Containerplatz dringend repariert werden  
77 muss. *Antwort: Erledigt!*

78 Sitzung OB Krummensee vom 16.08.2022

79 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Auf der Festwiese am Haussee wurden durch die Fußballspieler  
80 starke Löcher festgestellt. Besteht die Möglichkeit, kurzfristig Muttererde bereit zu stellen? Die Ver-  
81 teilung würden die Fußballspieler vornehmen.

82 *Antwort: Die Stadtwerke Werneuchen wurden am 14.09.2022 mit der Lieferung von Mutterboden  
83 beauftragt - ist erledigt.*

84 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Wo ist die alte Rutsche vom Spielplatz hingekommen? Wurde aus  
85 Spendenmitteln gekauft.

86 *Antwort: Im Rahmen der Jahreshauptinspektion 2021 der öffentlichen Spielplätze wurden unter  
87 anderem am Kletterturm mit Edelstahlrutsche erhebliche Mängel (Kopfangstellen) festgestellt, die  
88 einen weiteren Verbleib ausschlossen. Die Rutsche wurde daraufhin gesperrt und durch die  
89 Stadtwerke demontiert. Die Rutsche lagert derzeit auf dem Bauhof der Stadtwerke und ist für die  
90 Entsorgung vorgesehen. Ein Wiederaufbau im öffentlichen Bereich ist aufgrund der Mängel ausge-  
91 schlossen.*

92 TOP 5 (Einwohnerfragestunde): Die Beseitigung der Gehwegschäden auf der Dorfstr. sollte kurz-  
93 fristig passieren. Welche Gehwegbefestigung folgt dann? Muss der Winterdienst auf dieser neuen  
Lösung auch abgesichert werden

- 94 *Antwort: Gehwegschäden werden zeitnah repariert!*  
 95 TOP 10 (Fragen OB): Warum wird KR-07 Straßenlaterne Wegendorfer Weg erst im Finanzie-  
 96 rungsplan für 2025 aufgenommen?  
 97 *Antwort: Es ist geplant, zu der Neusetzung einer Leuchte auch die vorhandenen Maste mit einer*  
 98 *Mastverlängerung zu versehen und die Leuchtmittel umzurüsten. Die Beleuchtungsmaßnahmen*  
 99 *werden nach verkehrssicherheitspflichtigen Aspekten abgearbeitet. Alte Beleuchtungsanlagen mit*  
 100 *Holzmasten werden vorrangig erneuert.*
- 101 zu Anfragen von Frau Gille:  
 102 1) Wann erfolgt die Aufstellung und Befestigung der entfernten Schilder am Haussee? Schilder  
 103 wurden durch den Angelverein angebracht.  
 104 a. einmal an der Löschwasserstelle hinter dem See und  
 105 *Antwort: Die beschriebenen Aufstellorte sind nicht Bestandteil des Pachtvertrages. Beschilderun-*  
 106 *gen auf öffentlichem Land bedürfen einer rechtlichen Grundlage.*  
 107 b. vom Containerplatz unten an der Wasserkante vom Haussee?  
 108 *Antwort: siehe 1) a.*
- 109 2) Auf welche Veranlassung und warum wurde das Verkehrsschild „Nur für Anlieger“ zwischen den  
 110 Häusern Dorfstr. 19b und 17, auf dem Weg in Richtung Haussee, entfernt?  
 111 *Antwort: Ein Durchfahrtsverbotsschild (Verkehrszeichen 250) wurde zwischenzeitlich wieder auf-*  
 112 *gestellt.*
- 113 3) Wann wird der angesprochene Baumschnitt an der Kastanie vor Dorfstr. 38 aus der Nieder-  
 114 schrift vom 05.10.2021 erledigt?  
 115 *Antwort: Ein Lichtraumschnitt ist für den Herbst/Winter 2022/23 eingeplant.*
- 116 4) Antrag auf Erteilung einer straßenverkehrsrechtlichen Anordnung: L30, Dorfstr. in 16356 Wer-  
 117 neuchen OT Krummensee, gesamte Ortsdurchfahrung in beiden Fahrtrichtungen von 50km/h auf  
 118 30km/h  
 119 a) Eingereicht am 08.04.22 an das Ordnungsamt Straßenverkehr Landkreis Barnim durch Herr  
 120 Faupel  
 121 *Antwort: Das Verfahren läuft.*  
 122 b) Wie ist der Bearbeitungsstand?  
 123 *Antwort: der Antrag befindet sich im Anhörungsstadium. Vom Landesbetrieb Straßenwesen sind*  
 124 *Fahrbahnzustand und Verkehrszahlen zu bewerten. Von der Polizeidirektion werden die Unfallzah-*  
 125 *len ausgewertet.*
- 126 Eine weitere Frage zur Vorbereitung am 25.10.2022:  
 127 Wann kann mit dem ländlichen Ausbau des Radweges von Blumberg nach Krummensee gerech-  
 128 net werden?  
 129 *Antwort wird nachgereicht.*
- 130  
 131 **TOP 10      Schließung der Sitzung**  
 132 **Ende:      19:50 Uhr**  
 133  
 134  
 135  
 136  
 137  
 138 \_\_\_\_\_  
 139 Elfi Gille  
 Ortsvorsteherin