

1 **Stellungnahme**
2 **für Ortsbeirat Seefeld**

3
4
5 **Beschluss Nr.: OB/006/2022**
6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Ortsvorsteher
8 **Federführung:** Ortsbeirat, **Verfasser:** Herr Meyer

9 Behandelt im:
Ortsbeirat Seefeld

08.12.2022

10
11 **Betreff: Verlängerung des Mietvertrages für das hintere Stück (Wäldchen, Flurstück**
12 **71), des Grundstückes Berliner Straße 20, 16356 Werneuchen OT Seefeld**

13
14 **Sachverhalt:**

15 Es besteht bereits ein Mietvertrag, der am 31.12.2027 endet.

16
17 **Stellungnahme:**

18 Die Stadtverwaltung wird beauftragt mit dem Eigentümer des Grundstückes Berliner Straße
19 20, 16356 Werneuchen OT Seefeld in Verhandlung zu treten und den bestehenden Miet-
20 bzw. Pachtvertrag für das hintere Teilstück (Wäldchen) langfristig zu verlängern.

21
22 **Begründung:**

23 Unser Ort Seefeld soll weiterhin attraktiver werden und auch durchreisende Gäste zum
24 Verweilen einladen. Mit der bisherigen Gestaltung des Dorfgemeinschaftsplatzes wurden
25 Möglichkeiten für sportliche Betätigung, geselligem Beisammensein und sonstige
26 Veranstaltungen geschaffen. Das auf dem angrenzenden Grundstück (Flurstück 71)
27 befindliche verwilderte und bisher ungenutzte Wäldchen bietet die Perspektive hieraus eine
28 kleine Oase mit einer parkartigen Gestaltung zu formen. Hier könnten kleine Wege und
29 schattige Verweilmöglichkeiten, ev. mit einigen Spielgeräten für Kinder entstehen, ohne den
30 Waldcharakter zu ändern. Inmitten des Dorfes Seefeld ein weiterer Verweil- und
31 Erholungsbereich geschaffen werden. Der vorgeschlagene Entwurf der Verwaltung dient als
32 Orientierung und wird nach Begehbarkeit der betreffenden Fläche und sich daraus
33 ergebenden genaueren Anforderungen präzisiert.

34
35 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine bzw. Summe in €	- im Plan enthalten unter: HH-St.: 0123.456.789 (oder) - Kosten trägt der Vorhabenträger (oder) - nicht im Plan enthalten: Deckung aus HH-St.: xy	Bestätigung Kämmerei:
--------------------------	---	--------------------------

36
37

Ortsvorsteher

38
39 Befangenheit wurde erklärt durch:

40
41 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt.
42 Zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß
43 eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenversammlung ist gegeben.

Werneuchen, 08.12.2022

.....
Ortsvorsteher