

1 **Beschlussvorlage für den Ortsbeirat Weesow**

2

3 **Beschluss Nr.: BW/623/2023**

4

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauwesen, **Verfasser:** Herr Günther

8 **Behandelt im:**

Ortsbeirat Weesow

10.07.2023

9 **Betreff: Stellungnahme des Ortsbeirats Weesow zum Grundsatzbeschluss**
10 **Kriterienkatalog PV Anlagen**

11 **Beschluss:**

12 Der Ortsbeirat Weesow beschließt folgende Stellungnahme:

13 Der Ortsbeirat Weesow stimmt zu, unter Einhaltung der im Grundsatzbeschluss genannten
14 Kriterien, Planverfahren für die Errichtung von weiteren PV-Freiflächenanlagen einzuleiten. Im
15 Ortsteil Weesow sollen zukünftig maximal 35 % der Landwirtschaftsfläche (entspricht
16 zusätzlich 224 ha), für PVFFA ausgewiesen werden. Agri-PV-Anlagen sollen unabhängig von
17 vorgenannten Kriterien zugelassen werden.

18 **Begründung:**

19 Aktuell werden 16 % der nutzbaren Landwirtschaftsflächen der Gemarkung Weesow durch
20 den Betrieb von Windkraftanlagen (2 Anlagen kurz vor Betriebsende) und PV-Anlagen (Anteil
21 an EnBW-Anlage 183 ha) genutzt. Durch die Errichtung des neuen WP-Schönfeld kommen
22 zukünftig weitere 11% (130 ha) dazu, so dass Weesow auf insgesamt 27 % (313 ha) seiner
23 nutzbaren Fläche Anlagen der erneuerbaren Energien betreibt. Mit Beschluss vom 09.02.2023
24 hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werneuchen ein Moratorium beim Ausbau
25 von Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf Landwirtschaftsflächen beschlossen. Die Verwaltung
26 hatte mit o.g. Beschluss den Auftrag erhalten, die Bürgerinnen und Bürger mit einzubeziehen
27 und einen Kriterienkatalog für die Errichtung von PV-Freiflächenanlagen zu erstellen. Im Rah-
28 men von 2 Workshops am 18. April und am 16. Mai 2023, hatten neben Abgeordneten,
29 Unternehmern und Landwirten die Anwohner der Stadt Werneuchen und den Ortsteilen die
30 Möglichkeit, Ihre Meinung zum Thema vorzutragen. Mit juristischer Unterstützung der Kanzlei
31 LOH Rechtsanwälte in Person von Frau Dr. Maltschew entstand der vorliegende Krite-
32 rienkatalog. Dieser soll Grundlage für den Umgang mit Anträgen auf Einleitung von
33 Planungsverfahren für die Errichtung von PVFFA bilden.

34 **Anlagen:**

- 35 - Grundsatzbeschluss für die Schaffung von Planungsrecht für Photovoltaik-
- 36 Freiflächenanlagen (PV-FFA) in der Stadt Werneuchen
- 37 - Verteilung / Anteil EE aktuell 2023 im Ortsteil Weesow

38 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine (Beratungskosten LOH bereits eingeplant)		Bestätigung Kämmerei:
---	--	-----------------------

39 _____
Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

Beschlussfähigkeit:

Abstimmung:

gesetzl. Mitglieder	davon anwesend	dafür	dagegen	enthalten
3	3	2	1	0

1
2
3
4
5
6

Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt und dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

Ortsvorsteher