

Stadt Werneuchen

Hauptausschuss der Stadt Werneuchen

Niederschrift zur 28. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 23.05.2023

Ort: Adlersaal, Berliner Allee 18a, 16356 Werneuchen

Tag: 11.05.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 7 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Karsten Dahme
Frau Germaine Keiling
Frau Simone Mieske

Frau Kristin Niesel
Frau A. Fährmann (Vertretung für Herrn Kulicke)

Abwesend sind:

Herr Frank Kulicke (entschuldigt)
Herr Thomas Braun (entschuldigt)
Frau Jeannine Dunkel (entschuldigt)

Gäste: Mitarbeiterin Stadtwerke Werneuchen GmbH, Vertreter der MOZ, 10 Personen

Protokollantin: Frau Fährmann (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.03.2023
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- Vorlagen des Bürgermeisters*
- 5 Eigenbetrieb der Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen
 - 5.1 Möglichkeiten zur Bereitstellung finanzieller Mittel der Stadt Werneuchen für den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes
 - 5.1.1 Beschluss über die Zuwendung an den Eigenbetrieb für Wasserversorgung und Abwasserentsorgung der Stadt Werneuchen zur Reduzierung der kalkulierten Gebühr Trinkwasser und Abwasser
 - 5.1.2 Beschluss zu den Wasser- und Abwassergebühren 2023/2024
 - 5.2 Beschluss zum Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneuchen mit den Bestandteilen für das Wirtschaftsjahr 2023
 - 5.3 Beschluss zur 3. Änderungssatzung der Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung der Stadt Werneuchen – Wassergebührensatzung
 - 5.4 Beschluss zur 4. Änderungssatzung zur Gebührensatzung zur Abwasserbeseitigungssatzung der Stadt Werneuchen – Abwassergebührensatzung
 - 5.5 Beschluss zur 7. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Werneuchen über die dezentrale Entsorgung von Schmutzwasser aus abflusslosen Sammelgruben
- 6 Beschluss zur Verlängerung des Zeitraums des Liquiditätsverbundes für den Eigenbetrieb
- 7 Beschluss zur ersten Änderungssatzung der Stadt Werneuchen über die Erhebung von Umlagen zur Finanzierung der Beiträge für den Wasser- und

Bodenverband „Stöbber– Erpe“ ab 2023

8 Beschluss über die Gewährung von Zuschüssen für Vereine im Jahr 2023

9 Einleitungs- und Billigungsbeschluss zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Am Lindenweg"

10 Beschluss zur Ausbauvariante für den ländlichen Wegebau im Bereich des Solarparks Weesow-Willmersdorf

11 Beschluss zum städtebaulichen Vertrag für den Bebauungsplan „Ringstraße Ost II“, Ortsteil Krummensee

12 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB „Ringstraße Ost II“, Ortsteil Krummensee

13 Beschluss zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Neubaus der Grundschule im Rosenpark

14 Beschluss zur Fortschreibung des Radverkehrskonzeptes der Barnimer Feldmark von 2021 für das Gebiet der Innenstadt von Werneuchen (Teilraum-Ost)

Vorlagen der Fraktionen

15 Beschluss zur Errichtung eines straßenbegleitenden Radweges in der Bahnhofstraße

Informationsvorlagen

16 Information zur Abarbeitung des Beschlusses DIELINKE/090/2022 "Beschluss zur Verbesserung der Luft in den Schulen"

17 Schöffenwahl 2023

18 Fragen der Ausschussmitglieder

19 Mitteilungen der Verwaltung

20 Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil) und Eröffnung der Sitzung (nichtöffentlicher Teil)

18

19 **Niederschrift:**

20 **Öffentlicher Teil**

21

22 **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

24 Frau Niesel eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und Gäste und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Es sind 5 von 7 Mitglieder anwesend.

26

27 **TOP 2 Einwendungen gegen die Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 16.03.2023**

29 keine Einwendungen

30

31 **TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung**

32 keine Änderungen

33

34 **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

35 Frau Ewert zum Thema Schulweg: ihr Sohn kommt zur Schule, links an der "Johann-De-Warnow-Str" keine sichere Querung zur Bushaltestelle und zum Eingang der Schule möglich, Parallel zur "Johann-De-Warnow-Str" führende Straße ist für neues Gebäude ebenfalls nicht sicher

38 Frau Hupfer: für neue Schule sind beidseitig Verlängerungen des Gehweges geplant, nimmt das Problem Querung mit zur Prüfung

40 Frau Huse: angekündigte Änderung des Flächennutzungsplan (FNP) Lindenweg ist nicht im Ratsinformationsdienst enthalten/verändert, warum?

42 Frau Huse: soziale Einrichtungen sind nicht enthalten.

43 Frau Hupfer erklärt, der FNP ist korrekt, der städtebauliche Vertrag wird weitere Regelungen enthalten.

45 Herr Pieper zu den Gewerbesteuerereinnahmen zur Reduzierung der Gebühren: ist es richtig, dass von der Gewerbesteuer in 2024 42% für die Kreisumlage zu zahlen sind?

47 Frau Fährmann: ja, in der Berechnung vom 26.04.2023 wurde darauf hingewiesen.

48 Herr Dahme auf Anfrage von Frau Ewert: vor Ort Betrachtung des Schulweges vor einem A2 der
 49 dann in der Aula der Grundschule stattfindet
 50 Frau Mieske DIE LINKE und SPD empfehlen auch den A4, dann kann ein gemeinsamer Termin
 51 /Ausschuss mit dem A2 stattfinden

52
 53 **TOP 5 Eigenbetrieb der Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung der Stadt Werneu-**
 54 **chen**

55
 56 **TOP 5.1 Möglichkeiten zur Bereitstellung finanzieller Mittel der Stadt Werneuchen für den**
 57 **Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes**

58 Zum Beschluss der Verwaltung erläutert Frau Fährmann:

- 59 • Veränderung Agentur Ehrenamt + 15T€ in 2024, deshalb Reduzierung da in 2024 hoffentlich in
- 60 Betrieb
- 61 • Beratung Landrat wegen Auswirkung Zuschuss auf spätere Kreditwürdigkeit für Grundschule
- 62 Frau Mieske: wie viele Einnahmen EEG gibt es? Frau Fährmann erklärt, dass es bisher nur 10T€ sind
- 63 Herr Dahme fragt Abstimmung zu Vorlage BV unter 5.1? Frau Fährmann bestätigt dies
- 64 Frau Mieske möchte wissen, wann die Mitglieder das Ergebnis des Gesprächs mit dem Landrat erfah-
- 65 ren? Frau Fährmann erklärt: eventuell Montag, bzw. wenn schriftlich eingegangen
- 66 Frau Keiling: die Fraktion hält inhaltlich an der eigenen Beschlussvorlage fest
- 67 Herr Dahme möchte wissen, was passiert, wenn die Beschlussvorlagen abgelehnt werden? Frau
- 68 Fährmann: der Eigenbetrieb lebt nur von Gebühren, hat keine Rücklagen.
- 69 Viele bereits angesprochene Fragen werden gestellt und beantwortet.

70
 71 **TOP 5.1.1 Beschluss über die Zuwendung an den Eigenbetrieb für Wasserversorgung und**
 72 **Abwasserentsorgung der Stadt Werneuchen zur Reduzierung der kalkulierten Ge-**
 73 **bühr Trinkwasser und Abwasser**
 74 **Vorlage: Kä/009/2023**

75 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0

76
 77 **TOP 5.1.2 Beschluss zu den Wasser- und Abwassergebühren 2023/2024**
 78 **Vorlage: SPD/WiW/032/2023**

79 Die Fraktionsvorlage geht ohne Votum in die Stadtverordnetenversammlung.

80
 81 **TOP 5.2 Beschluss zum Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wasserversorgung und Ab-**
 82 **wasserbeseitigung der Stadt Werneuchen mit den Bestandteilen für das Wirt-**
 83 **schaftsjahr 2023**
 84 **Vorlage: BM/132/2023**

85 Frau Keiling fragt nach den Betreibern der Altanlagen (Windkraft und Solar), ob diese auch bereit
 86 wären „die 0,2 ct“ zu zahlen.

87 Frau Fährmann informiert, dass diese Betreiber alle dazu angeschrieben wurden.

88 Frau Hupfer bestätigt dies und weist darauf hin, dass diese Zahlung freiwillig ist.

89 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 2

90
 91 **TOP 5.3 Beschluss zur 3. Änderungssatzung der Gebührensatzung zur Wasserversor-**
 92 **gungssatzung der Stadt Werneuchen – Wassergebührensatzung**
 93 **Vorlage: BM/133/2023**

94 Da Veränderungen der Gebühr Korrektur auf Zuschuss 544T€.

95 Keine inhaltliche Abstimmung

96 Empfehlung für die Tagesordnung der SVV

97 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

98 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

99
 100 **TOP 5.4 Beschluss zur 4. Änderungssatzung zur Gebührensatzung zur Abwasserbeseiti-**
 101 **gungssatzung der Stadt Werneuchen – Abwassergebührensatzung**
 102 **Vorlage: BM/134/2023**

103 Keine inhaltliche Abstimmung

104 Empfehlung für die Tagesordnung der SVV

105 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1

- 106
107 **TOP 5.5 Beschluss zur 7. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Werneuchen über die**
108 **dezentrale Entsorgung von Schmutzwasser aus abflusslosen Sammelgruben**
109 **Vorlage: BM/135/2023**
110 Keine inhaltliche Abstimmung
111 Empfehlung für die Tagesordnung der SVV
112 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1
113
- 114 **TOP 6 Beschluss zur Verlängerung des Zeitraums des Liquiditätsverbundes für den Ei-**
115 **genbetrieb**
116 **Vorlage: Kä/008/2023**
117 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
118
- 119 **TOP 7 Beschluss zur ersten Änderungssatzung der Stadt Werneuchen über die Erhebung**
120 **von Umlagen zur Finanzierung der Beiträge für den Wasser- und Bodenverband**
121 **„Stöbber– Erpe“ ab 2023**
122 **Vorlage: Fin/185/2023**
123 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 1 Enthaltung: 0
124
- 125 **TOP 8 Beschluss über die Gewährung von Zuschüssen für Vereine im Jahr 2023**
126 **Vorlage: HV/081/2023**
127 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
128
- 129 **TOP 9 Einleitungs- und Billigungsbeschluss zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes**
130 **im Bereich "Am Lindenweg"**
131 **Vorlage: BW/598/2023**
132 Ja-Stimmen: 2 Nein-Stimmen: 2 Enthaltung: 1
133
- 134 **TOP 10 Beschluss zur Ausbauvariante für den ländlichen Wegebau im Bereich des Solar-**
135 **parks Weesow-Willmersdorf**
136 **Vorlage: BW/607/2023**
137 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1
138
- 139 **TOP 11 Beschluss zum städtebaulichen Vertrag für den Bebauungsplan „Ringstraße Ost**
140 **II“, Ortsteil Krummensee**
141 **Vorlage: BW/610/2023**
142 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
143
- 144 **TOP 12 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan im beschleunigten Ver-**
145 **fahren nach § 13b BauGB „Ringstraße Ost II“, Ortsteil Krummensee**
146 **Vorlage: BW/611/2023**
147 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
148
- 149 **TOP 13 Beschluss zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Neubaus der**
150 **Grundschule im Rosenpark**
151 **Vorlage: BW/612/2023**
152 Frau Hupfer informiert, dass bereits Kontakt mit der Barnimer Energiegesellschaft (BEG) aufgenom-
153 men wurde und verliest eine Stellungnahme der BEG (zum Nachtragsangebot von BATEG): *Eine*
154 *nachträgliche Installation der speziellen Gründachunterkonstruktionen ist unwirtschaftlich, da die*
155 *Pflanzen des Gründachs entfernt werden müssen und das Dach nachträglich wieder begrünt werden*
156 *muss. Zum anderen könnte durch eine nachträgliche Entfernung der Begrünung die Dachhaut verletzt*
157 *und dadurch undicht werden.*
158 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
159

- 160 **TOP 14** **Beschluss zur Fortschreibung des Radverkehrskonzeptes der Barnimer Feldmark**
161 **von 2021 für das Gebiet der Innenstadt von Werneuchen (Teilraum-Ost)**
162 **Vorlage: BW/613/2023**
163 keine Hinweise
164 Ja-Stimmen: 4 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1
165
166 **TOP 15** **Beschluss zur Errichtung eines straßenbegleitenden Radweges in der Bahnhof-**
167 **straße**
168 **Vorlage: SPD/WiW/031/2023**
169 Frau Keiling begründet kurz die Notwendigkeit der Trennung der Fußgänger vom Radweg.
170
171 **TOP 16** **Information zur Abarbeitung des Beschlusses DIELINKE/090/2022 "Beschluss zur**
172 **Verbesserung der Luft in den Schulen"**
173 **Vorlage: BW/614/2023**
174 Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0
175
176 **TOP 17** **Schöffenwahl 2023**
177 Frau Fährmann verliest die Namen der Bewerber.
178
179 **TOP 18** **Fragen der Ausschussmitglieder**
180 Frau Keiling bittet um Nennung der Gebühren der Einnahmen Feuerwehr für Einsätze.
181
182 **TOP 19** **Mitteilungen der Verwaltung**
183 Mitteilung neuer Geschäftsführer der Stadtwerke GmbH, Herr Riep ab 01.06.2023
184
185 **TOP 20** **Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil) und Eröffnung der Sitzung (nichtöffentli-**
186 **cher Teil)**
187 **Ende:** 21:03 Uhr
188
-

189
190

Kristin Niesel
191 stellv. Vorsitzende des Ausschusses