Legende

- geplantes Einfamilienhaus
- geplantes Baugrundstück
- 587 m² Grundstücksgröße
- Private Zufahrten
- Bestehende Straßen
- benachbarter Siedlungsbereich
- Feldflur, offener Landschaftsraum
- Grenze des Plangebietes

Städtebauliche Kennwerte:

Fläche Baugrundstücke:	13.602 m²
Anzahl der Baugrundstücke:	14
Durchschnittliche Grundstücksgröße:	972 m²
Fläche Zufahrten zu rückwärtigen Grundstücken:	440 m²

Werneuchen

Wohngebiet Ringstraße östlicher Teil OT Krummensee

Städtebauliches Konzept
Variante 2
Stand: 22.08.2014
1:1.500

N

W.O.W. Kommunalberatung und Projektbegleitung GmbH
Louis-Braille-Straße 1
16321 Bernau bei Berlin
Tel.: 033 38 / 75 66 00
Fax: 0 33 38 / 75 66 02
e-mail: info@wow-bernau.de

Döllinger Architekten
Louis-Braille-Straße 1
16321 Bernau bei Berlin
Tel.: 033 38 / 60 123 - 0
Fax: 0 33 38 / 60 123 - 30
e-mail: info-b@doellinger-architekten.de
www.doellinger-architekten.de