

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4
5 **Beschluss Nr.: Bv/100/2015**
6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister
8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

9 **Behandelt im:**
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 20.01.2015
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen 05.02.2015
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen 19.02.2015

10 **Betreff: Beschluss zum Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen**
11 **Bebauungsplan „Solarpark Flugplatz Werneuchen-West III“, Stadt**
12 **Werneuchen, in der Satzungsfassung vom Januar 2015**

13 **Beschluss:**
14 Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt vorliegenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Flugplatz Werneuchen-West III“ in der Satzungsfassung vom Januar 2015 zwischen der Stadt Werneuchen und dem Vorhabenträger.

17 **Begründung:**
18 Zur Umsetzung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist während des Planaufstellungsverfahrens zwingend ein Durchführungsvertrag zwischen der Kommune und dem Vorhabenträger abzuschließen.

21 Die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes fand in der Zeit vom 27.11.2014 bis 02.01.2015 durch die Offenlage des Entwurfes gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden wurden gemäß § 4 Abs. 2 des BauGB mit dem Schreiben vom 11.11.2014 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

26 Der Vorhabenträger erklärt sich im vorliegenden Vertrag mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes einverstanden.

28 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	- Kosten trägt der Vorhabenträger	Bestätigung Kämmerei:
-------	-----------------------------------	-----------------------

29
30

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/ in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	20.01.2015	5 (4)	4	0	0
A 1	05.02.2015	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit		Abstimmung	
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	11
davon anwesend:	14	dagegen:	3
		Stimmenthaltung:	0

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
12 sammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 19.02.2015

.....
Vorsitzender der SW

.....
Stadtverordnete/r

14

15