

Stadt Werneuchen

Ortsbeirat Krummensee

Niederschrift zur 4. Sitzung des Ortsbeirates Krummensee der Stadt Werneuchen

Werneuchen, 19.01.2015

Ort: Gaststätte "Zum Brandenburger", Dorfstraße 18, 16356 Werneuchen

Tag: 15.01.2015

Beginn: 19:00 Uhr

Das Gremium umfasst 3 Mitglieder.

Anwesend sind:

Herr Harald Strunze

Herr Ralf-Joachim Benecke

Herr David Schroeder

Gäste: Herr Horn (Bürgermeister), 14 Bürger/innen

Protokollant/ in: Frau Reuther (Verwaltung)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 17.11.2014
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bericht des/ der Ortsvorstehers
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan (B-Plan) „Wohngebiet Ringstraße Ost“ im Ortsteil Krummensee der Stadt Werneuchen, sowie Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
- 7 Informationen zur Jugendarbeit in Krummensee im Jahr 2015
- 8 Informationen zum 110-jährigen Jubiläum Freiwillige Feuerwehr in Krummensee mit dem Ortswehrlführer Krummensee
- 9 Beratung zur künftigen Nutzung evtl. Vorschläge zur kommunalen Liegenschaft Dorfstr. 18 in Krummensee
- 10 Abgeordnetenfragestunde
- 11 Mitteilungen der Verwaltung
- 12 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher Herrn Strunze, Begrüßung aller Anwesenden, Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt, 3 von 3 Mitgliedern des OB sind anwesend, Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 17.11.2014

Schreiben der Verwaltung vom 11.12.2014 (Hinweis auf Einhaltung der Kommunalverfassung) wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

TOP 4 Bericht des/ der Ortsvorstehers

- 32 - Herr Strunze informiert über das Ableben von Herrn Liebing, schätzte Herrn Liebing als Mitar-
 33 beiter der Verwaltung sehr, informierte über die Gedenkfeier, OB machte eine Zuwendung über
 34 25,00€ für die Baumpflanzung
 35 - weiterhin hat die Gemeindearbeiterin von Krummensee für die Anerkennung ihrer Arbeit eine
 36 Zuwendung von 25,00 € erhalten
 37 - am 17.01.2015 findet für **dieses Jahr** das genehmigte „Brauchtumsfeuer“ als öffentliche Veran-
 38 staltung statt – Herr Sachse macht Ausführungen zum Genehmigungsverfahren von Brauch-
 39 tumsfeuer
 40 - im Wegendorfer Weg wurden blaue Säcke mit Kamilit gefunden, wurden sehr schnell über die
 41 Verwaltung entsorgt

42 Veranstaltungen:

- 43 - 30.01.2015 Neujahrsempfang des Bürgermeisters
 44 - 28.02.2015 Kinderfasching
 45 - 30.04.2015 „Maifeuer“
 46 - 13.06.2015 110. Jahresfeier der Feuerwehr Krummensee

47 **TOP 5 Einwohnerfragestunde**

- 48 - Herr Lucius mündlich, Hr. Vandrich - über Schreiben an die Verwaltung - bitten um Geschwin-
 49 digkeitsbegrenzung auf 30 km/h für die Ortsdurchfahrt Krummensee L 30 – neue Beschilde-
 50 rung oder Überwachung durch die Polizei
 51 - Herr Sachse wird nach Kenntnisnahme des Schreibens von Herrn Vandrich einen Schriftsatz an
 52 die Untere Straßenverkehrsbehörde des LK Barnim fertigen, mit dem Antrag zur Geschwindig-
 53 keitsbegrenzung – 30 km/h
 54 - die Gemeinde hat Zustandsprobleme mit der Ringstr. (besonders am schadhafte Randstreifen)
 55 - ein Teil des Randstreifens könnte theoretisch mit der Umverlegung der Buswendeschleife reali-
 56 siert werden
 57 - Herr Horn erläutert den Bürgern die finanziellen Unterschiede bei einem Neubau einer Straße
 58 und bei einer Ausbesserung
 59 - für die nächste OB-Sitzung bitte das Gremium um Mitteilung alle straßenbaumäßigen Aktivitä-
 60 ten in Krummensee, die im Rahmen des HH-Planes 2016 vorgesehen sind
 61 - im nächsten Amtsblatt wird bekanntgegeben, welche Investitionsmaßnahmen bis 2018 in der
 62 Stadt Werneuchen stattfinden
 63 - Herr Borchert bittet darum, dass Donnerstags keine OB Sitzungen stattfinden sollten
 64 - Herr Horn, OB – Sitzungen haben im Zusammenspiel mit den Ausschüssen und der STV orien-
 65 tierenden Charakter und man sollte sich an den Sitzungsplan halten

66 **TOP 6 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan (B-Plan) „Wohngebiet Ringstraße 67 Ost“ im Ortsteil Krummensee der Stadt Werneuchen, sowie Änderung des Flä- 68 chennutzungsplanes in diesem Bereich**

69 Rederecht für Frau Müller wird erteilt, **Abstimmung:** 3 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen

70 Frage: Wer hat das Recht einen B-Plan im Wohngebiet zu beantragen und werden neue Straßen
 71 entstehen?

72 Antwort Herr Horn: Eigentümer Investor, keine neue Straße geplant

73 Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 0

74 **TOP 7 Informationen zur Jugendarbeit in Krummensee im Jahr 2015**

- 75 - Frau Müller informiert über den einberufenen Stammtisch, das Dorfleben soll weiterentwickelt,
 76 mehr Bürger sollen in die Aktivitäten einbezogen werden, derzeit in der Findungsphase, Umfra-
 77 ge wurde gemacht, kein großer Rücklauf, Auswertung hat stattgefunden (Kino, Abend am See,
 78 Tanzabende im Saal und auf der Tanzfläche im Hof des DGH)

79 Frau Meier teilt Termine mit:

- 80 - 28.2.2015 Kinderfasching
 81 - 28.3.2015 Arbeitseinsatz
 82 - 31.5.2015 Kindertag

83 Herr Horn: Veranstaltungen sollen auch für den Veranstaltungskalender der Verwaltung mitgeteilt
 84 werden.

85 **TOP 8 Informationen zum 110-jährigen Jubiläum Freiwillige Feuerwehr in Krummensee 86 mit dem Ortswehrführer Krummensee**

- 87 - am 13.06.2015 findet das 110 jährige Jubiläum der FFW Krummensee statt, Herr Borchert
 88 erläutert das Grobkonzept
 89 - Frau Meyer sagt Unterstützung durch den Jugendclub zu
 90 - Herr Strunze: der OB Krummensee stellt zum Jubiläum 1000 € zur Verfügung

91 **TOP 9 Beratung zur künftigen Nutzung evtl. Vorschläge zur kommunalen Liegenschaft**
 92 **Dorfstr. 18 in Krummensee**

- 93 - Herr Strunze gibt zur Info, dass der Mietvertrag (Gaststätte zum Brandenburger) durch seine
 94 Frau zum 01.10.2015 gekündigt wird

95 Rederecht für anwesende Bürger wird erteilt, **Abstimmung: 3 Ja, 0 Nein, 0 Enthaltungen**

- 96 - Eigentümer der Liegenschaft ist die Stadt Werneuchen
 97 - im Jahr 2005 wollte der OB, in der Einbringungsphase der kommunalen Objekte in die Woh-
 98 nungsbaugesellschaft, diese Liegenschaft im Eigentum der Stadt Werneuchen behalten, Objekt
 99 mit Saal und Gaststätte sollte Dorfzentrum bleiben
 100 - nach der Kündigung durch Frau Strunze, stehen Sie nun erneut vor der Frage, was aus dieser
 101 Liegenschaft werden soll, was wünschen die Bürger von Krummensee
 102 - dem gegenüber stellt sich natürlich die Frage, ob wir uns finanziell dieses Objekt leisten kön-
 103 nen, WBG (als Verwalter) wird keine Gaststätte betreiben, die Wirtschaftlichkeit muss erhalten
 104 bleiben
 105 - die Stadt hat bis zum Jahr 2018 keine Haushaltsmittel eingeplant
 106 - falls sich eine neuer Mieter findet, wird dieser im Interesse der Kommune und des Ortes prakti-
 107 kable Konditionen erhalten

108 Zusammenfassung:

109 Bürger und OB wünschen eine Ausschreibung zum Weiterbetrieb der Gaststätte, neuer Mieter
 110 muss ggf. investieren und modernisieren. Darüber hinaus wird festgestellt, dass „Der Brandenbur-
 111 ger“ für das Dorfleben eine sehr große Bedeutung, im Hinblick auf das Vereinsleben, die Jugend-
 112 arbeit, Weihnachtsfeiern u.a.m. hat

113 **TOP 10 Abgeordnetenfragestunde**

114 Herr Strunze:

- 115 - in der Dorfstr. 7 steht auf dem Bürgersteig schon seit langer Zeit ein Container, er ist eine Ge-
 116 fahrenquelle auf dem Fußweg, Verwaltung bitte handeln und Anschreiben an die Bürger ferti-
 117 gen
 118 - Gulli`s in der Ringstr. an der FFW bitte freimachen
 119 - Herr Strunze gibt zur Info, dass Herr Heller in der Ringstr. 4 eine Wohnung mit 70m² in seinem
 120 Objekt einbauen möchte

121 **TOP 11 Mitteilungen der Verwaltung – keine -**

122 **TOP 12 Schließung der Sitzung**

123 **Ende:** 20:55 Uhr

124

125

126

127

128

129 Harald Strunze

130 Ortsvorsteher