

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

3
4
5 **Beschluss Nr.: Bv/108/2015**

6 **öffentlich**

7 **Einreicher:** Bürgermeister

8 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Jakob

9 **Behandelt im:**

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 17.03.2015

Hauptausschuss der Stadt Werneuchen 26.03.2015

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen 14.04.2015

Stadtverordnetenversammlung Werneuchen 23.04.2015

10 **Betreff: Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet**
11 **Wesendahler Straße – östlich der Feuerwehr“ der Stadt Werneuchen**

12 **Beschluss:**

13 Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

14 1) Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes in der Fas-
15 sung (i.d.F.) vom Oktober 2014 vorgebrachten Anregungen der Öffentlichkeit sowie die
16 Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlichen Belange hat die Stadt-
17 verordnetenversammlung der Stadt Werneuchen mit folgendem Ergebnis geprüft:

18 a)berücksichtigt werden die Anregungen und Belange

19 b)teilweise berücksichtigt werden:

20 c)nicht berücksichtigt werden:

} **siehe Anlage**
Abwägungsmaterial

21 2) Auf der Grundlage des §10 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) beschließt die Stadtverordne-
22 tenversammlung der Stadt Werneuchen den Bebauungsplan „Wohngebiet Wesendahler
23 Straße – östlich der Feuerwehr“ als Satzung, bestehend aus der Planzeichnung und den
24 textlichen Festsetzungen.

25 3) Die Begründung des Bebauungsplanes wird gebilligt.

26 4) Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist
27 auch anzugeben, wo der Bebauungsplan mit der Begründung einschließlich Umweltbe-
28 richt, und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB während der
29 Dienstzeiten der Stadt eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.
30 Das Abwägungsergebnis zu den Stellungnahmen ist mitzuteilen.

31 **Begründung:**

32 Das gesetzlich vorgeschriebene Verfahren zur Erstellung des Bebauungsplanes wurde
33 durchgeführt. Durch Einarbeitung der Abwägungsbeschlüsse zu den Belangen der Öffent-
34 lichkeits- und Behördenbeteiligung in den Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus
35 Planzeichnung, textlichen Festsetzungen sowie der Begründung i.d.F. vom Oktober 2014 ist
36 die Planfassung (Satzungsfassung vom März 2015) fertig zu stellen.

37 Die Planfassung (Satzungsfassung) ist auszufertigen. Die Satzung kann nachfolgend im
38 Amtsblatt ortsüblich Bekannt gemacht werden.

39 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine	- Kosten trägt der Vorhabenträger	Bestätigung Kämmerei:
-------	-----------------------------------	-----------------------

40
41

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	17.03.2015	5	Sitzung hat nicht stattgefunden		
A 1	26.03.2015	7	kein Votum		
A 4	14.04.2015	5	5	0	0

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit	Abstimmung		
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	16
davon anwesend:	16	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	0

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
12 sammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 23.04.2015

.....

Vorsitzender der SVV

.....

Stadtverordnete/r

14

15