

# Stadt Werneuchen

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt  
Werneuchen



- Stadt Werneuchen \* PF 11 27 \* 16353 Werneuchen -

---

Werneuchen, 06.07.2015

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie herzlich zur 7. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen

am 14.07.2015

um 19:00 Uhr

im Konferenzsaal, Am Markt 5, 16356 Werneuchen

einladen.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

TOP Betreff

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift (öffentlicher Teil) der Sitzung vom 12.05.2015
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschluss eines moderierten Konzeptes zum Stienitzpark in Werneuchen
- 6 Beschluss zur Billigung und Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes „Wohngebiet nördlich der Wesendahler Straße II“, Stadt Werneuchen i.d.F. vom Juli 2015
- 7 Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohngebiet Weißdornweg“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- 8 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich des Beiersdorfer Weges“ der Stadt Werneuchen, sowie Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
- 9 Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung der Gestaltungssatzung Seefeld
- 10 Beschluss über die Billigung und öffentliche Auslegung des Entwurfes der Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen im Zusammenhang mit der Aufstellung des „Photovoltaikfreiflächenanlage auf ehem. Mülldeponie Bereich Nord“ der Stadt Werneuchen
- 11 Beschluss über die Billigung und öffentliche Auslegung des Entwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Photovoltaikfreiflächenanlage auf ehem. Mülldeponie Bereich Nord“ der Stadt Werneuchen
- 12 Beschluss zur Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung für die Stadt Werneuchen
- 13 Beratung und Festlegung zur Verwendung der Haushaltsmittel 2015 aus dem anliegerfinanzierten Straßenbau
- 14 Beschluss zur Änderung der Zufahrt zum Marktplatz der Stadt Werneuchen
- 15 Beschluss zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung

## Werneuchen

1. Befreiung zu § 10 Abs. 1 hier: Höhe der Einfriedung bis 1,2 m
  2. Befreiung zu § 10 Abs. 1 hier: offene Verlattung oder Metallverstärkung
  3. Befreiung zu § 12 Abs. 6 hier: Ort der Werbung
- 16 Abgeordnetenfragestunde  
17 Mitteilungen der Verwaltung  
18 Schließung der Sitzung

Ronald Eichstädt  
Vorsitzender des Ausschusses