

Löhmer Dorfstraße 34 16356 Werneuchen

Stadt Werneuchen
Am Markt 5
16356 Werneuchen

	Stadt Werneuchen - Stadtverwaltung - Eingegangen
	10. Dez. 2015
Empfangsbestätigung:
Weiterleitung an:
Erlедigt:

09.12.2015

Betreff: Ihr Kaufangebot vom 18.11.2015

Sehr geehrte Frau Knollmeier,

Hiermit möchten wir Abstand nehmen von Ihrem Kaufangebot. Der Grundstücksteil liegt weit unter der Bebauungsgrenze und sollte nicht mit 50% des ortsüblichen Baulandpreises angesetzt werden. Die Grundstücksfläche wurde nur geschätzt. Aufgrund zwei verschiedener Flurkarten aus 2001 und 2003 müsste alles noch einmal neu vermessen werden, um die genauen m² bestimmen zu können. Die Gesamtkosten inklusive aller Nebenkosten liegen für diesen kleinen Grundstücksbereich nicht im Verhältnis zur Nutzung. Wir hatten gehofft, den gesamten Teil ca. 370m² als Grünlandfläche von der Gemeinde käuflich erwerben zu können.

Für die Zuständigkeit der Beräumung Ihrer Grundstücksfläche von Aufbauten und Vereinbarung eines Übergabetermins der beräumten Fläche, setzen Sie sich bitte mit Frau Golz Heidemarie wohnhaft in Löhmer Dorfstr.34 b 16356 Werneuchen in Verbindung. Sie und Ihr verstorbener Ehemann waren seit unserem Einzug in 2001 und weit davor Nutzer der Grundstücksfläche. Ob mit Ihrem Einverständnis entzieht sich unserer Kenntnis.

Frau Golz sucht zurzeit eine Wohnung und wird das Grundstück dann verlassen. Wir werden Sie dann umgehend informieren. Wenn dieser Zeitpunkt eingetroffen ist, würden wir uns freuen, wenn Sie uns die geschätzten 370m² Grünlandfläche zur Pacht anbieten könnten.

Mit freundlichen Grüßen