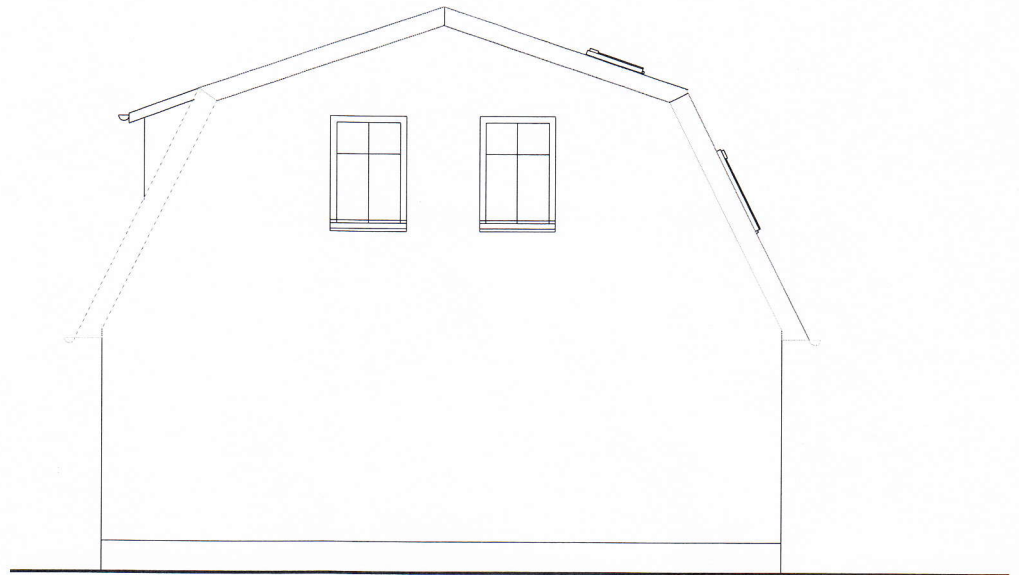




Ansicht Ost



Ansicht West

Fassade Feinputz
 Farbe: Fläche hellocker
 Gaubenseiten hellocker
 Faschen mittelocker
 Sockel dunkelocker
 Dachsteine ziegelrot
 Balkongeländer schwarz

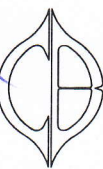


Planerstellung:

23 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
 Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

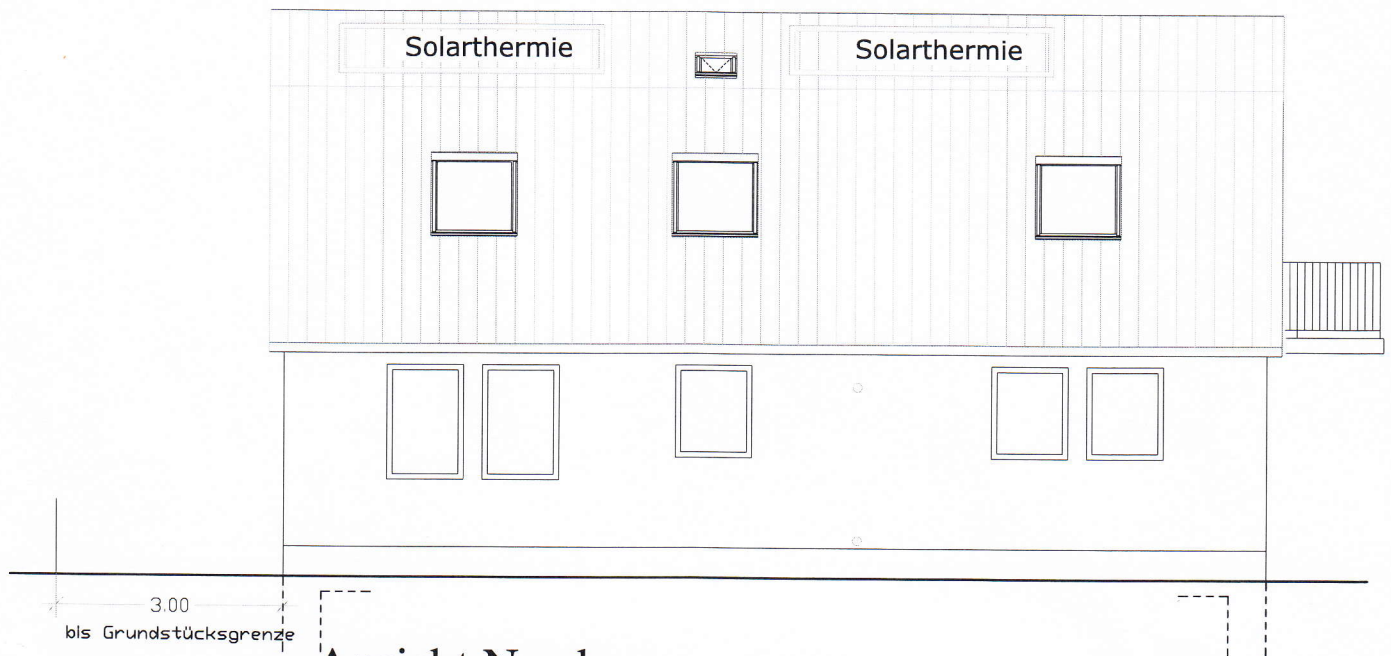
Frankreich: architecte DHB
 Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
 Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
 Altstadt 2 / Werneuchen
 Bauherren: Dorothea und
 Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

Ansichten
 Ost/West



Ansicht Nord



Ansicht Süd

Fassade Feinputz
 Farbe: Fläche hellocker
 Gaubenseiten hellocker
 Faschen mittelocker
 Sockel dunkelocker
 Fenster Weiss Holzstruktur
 Dachsteine ziegelrot

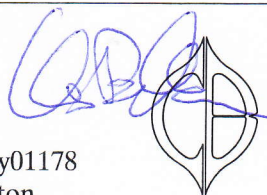


Planerstellung:

23 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
 Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

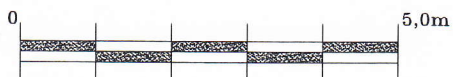
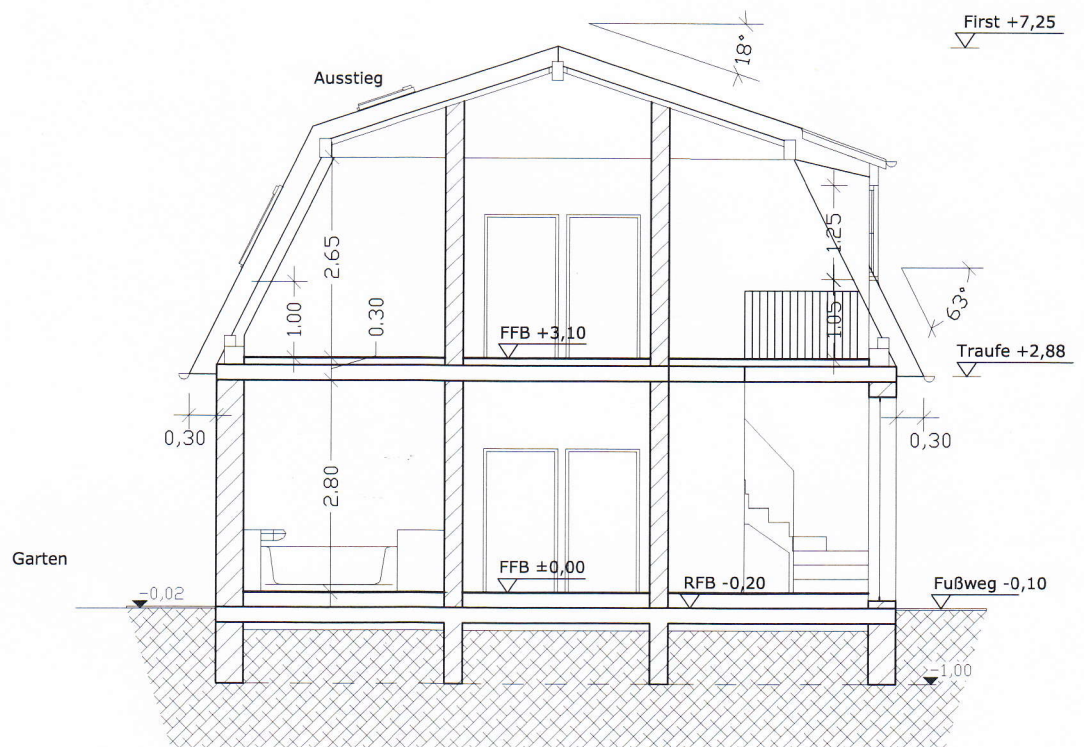
Frankreich: architecte DHB
 Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
 Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
 Altstadt 2 / Werneuchen
 Bauherren: Dorothea und
 Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

Ansichten
 Nord/Süd

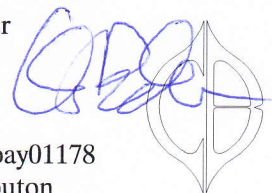


Planerstellung:

16 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

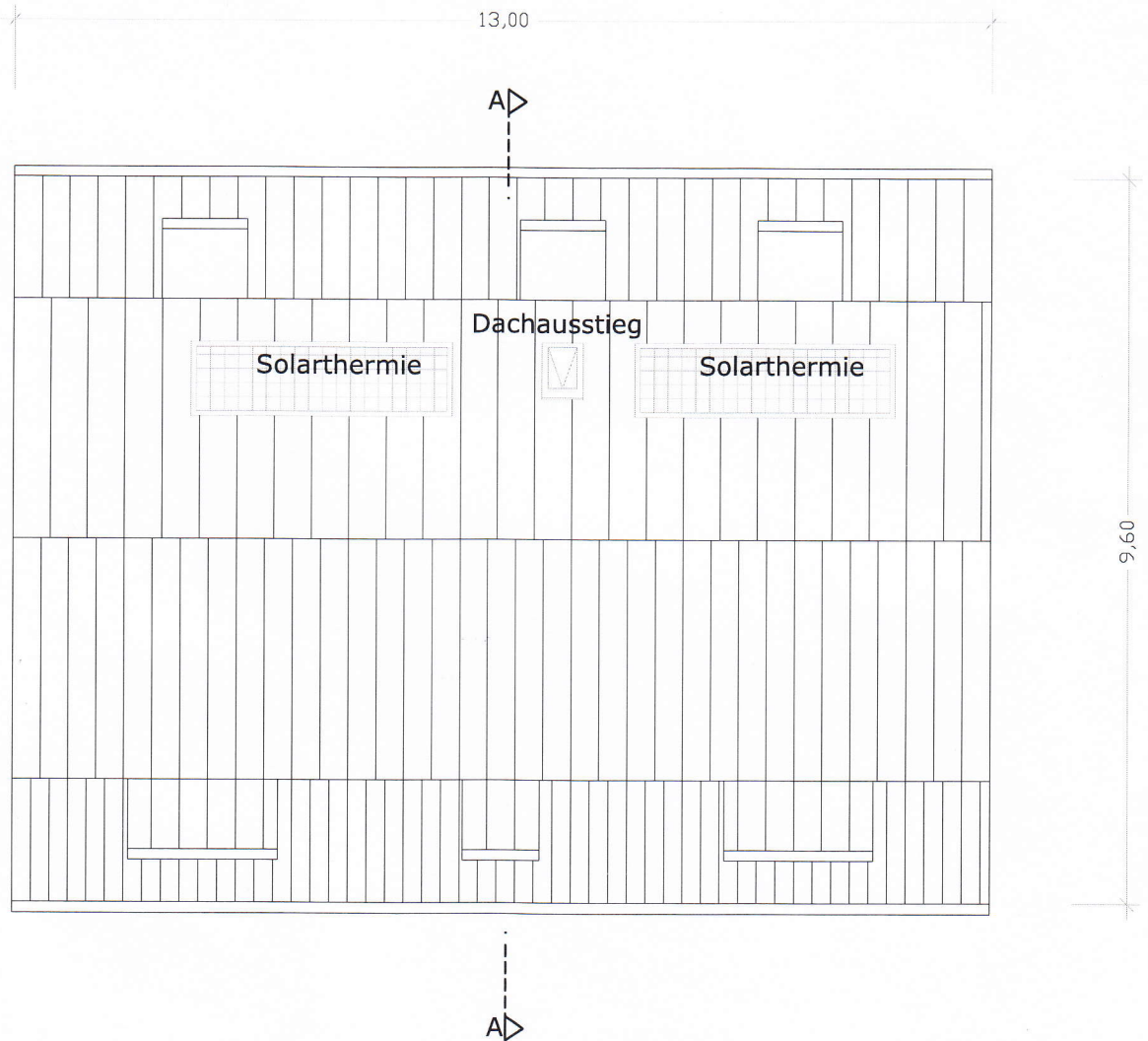
Frankreich: architecte DHB
Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
Altstadt 2 / Werneuchen
Bauherren: Dorothea und
Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

Schnitt

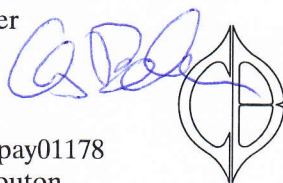


Planerstellung:

23 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

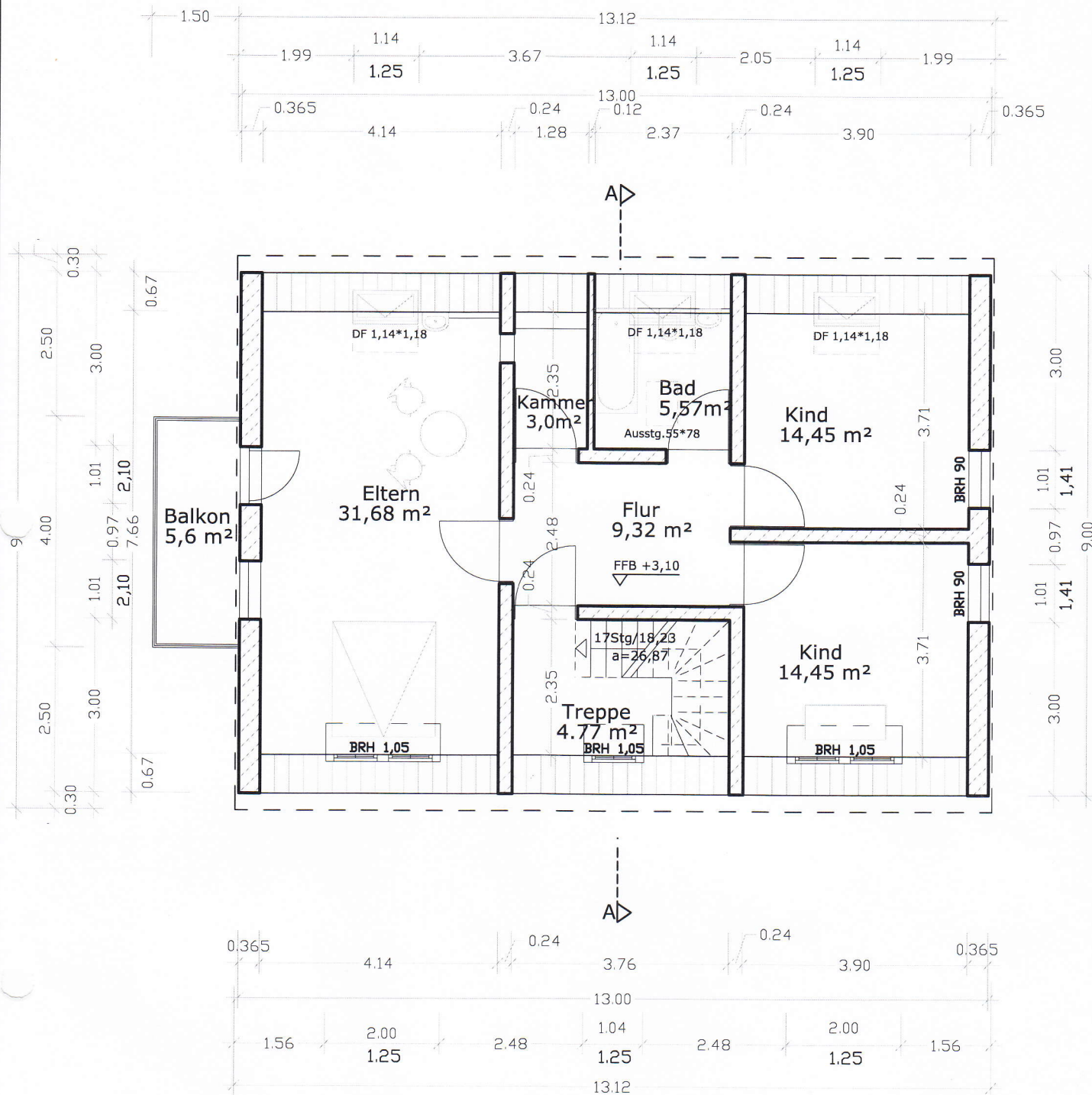
Frankreich: architecte DHB
Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
Altstadt 2 / Werneuchen
Bauherren: Dorothea und
Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

**Aufsicht
Dach**



Nutzfläche

Eltern	31,68 m ²
Kind	14,45 m ²
Kind	14,45 m ²
Eingang	4,77 m ²
Bad	5,57 m ²
Kammer	3,00 m ²
Flur	9,32 m ²
Balkon 50%	2,80 m ²

GESAMT 86,04 m²



Planerstellung:

23 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

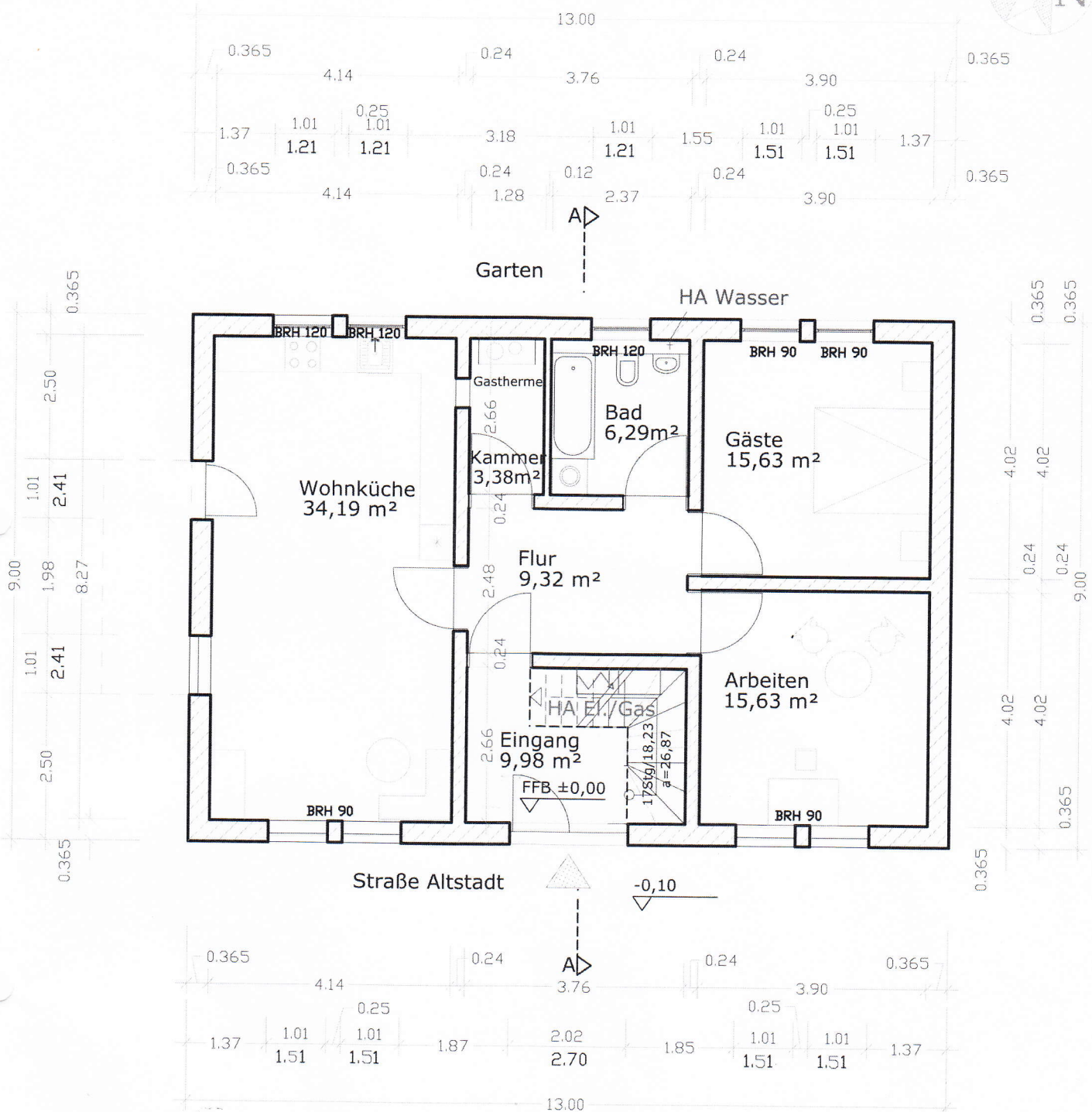
Frankreich: architecte DHB
Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
Altstadt 2 / Werneuchen
Bauherren: Dorothea und
Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

**Grundriß
Dachgeschoß**



Nutzfläche	
Wohnküche	34,19 m ²
Gäste	15,63 m ²
Arbeiten	15,63 m ²
Eingang	9,98 m ²
Bad	6,62 m ²
Kammer	3,38 m ²
Flur	9,32 m ²
GESAMT	94,75 m²

BGR 9,0 x 13,0 = 117,0m²



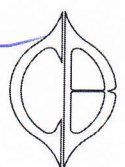
Höhe gemäß Vorablageplan vom 11.09.2014
0,00 FFB entspr. 74,20 ü.NN

Planerstellung:

23 Dezember 2015

Dipl.-Ing. (FH) Claus Bellmer
Bredowstr. 45 / 10551 Berlin

Frankreich: architecte DHB
Aff.nat.: 072375 - Aff. Reg.: pay01178
Le Bourg - 49490 Linières Bouton



Neubau Wohnhaus
Altstadt 2 / Werneuchen
Bauherren: Dorothea und
Amin Subh

Maßstab: 1 zu 100

**Grundriß
Erdgeschoß**

