

Anlage zum TOP Sondersatzung Am Bahnhof

Beitragsberechnung - Gegenüberstellung der Anliegeranteile

	Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Werneuchen		
Teileinrichtung	Anlieger- anteil	Kosten	Umlage
Fahrbahn	50%	193.200,00 €	96.600,00 €
Gehweg einseitig	60%	70.150,00 €	42.090,00 €
P+R Längsparktaschen	60%	56.350,00 €	33.810,00 €
Straßenentwässerung	50%	148.350,00 €	74.175,00 €
Beleuchtung	60%	34.500,00 €	20.700,00 €
Pflanzarbeiten	0%	3.450,00 €	- €
Zufahrten	100%	12.650,00 €	12.650,00 €

518.650,00 €

Einnahmen nach gültiger Satzung 280.025,00 €

Verteilungsfläche 23.677,75 m²
Beitragssatz nach gültiger Satzung 11,83 € pro m²

Darstellung der Anliegerbeiträge nach Grundstücken

Sondersatzung "Am Bahnhof"		
Anlieger- anteil	Kosten	Umlage
25%	193.200,00 €	48.300,00 €
25%	70.150,00 €	17.537,50 €
0%	56.350,00 €	- €
25%	148.350,00 €	37.087,50 €
25%	34.500,00 €	8.625,00 €
0%	3.450,00 €	- €
100%	12.650,00 €	12.650,00 €

518.650,00 €

Einnahmen nach Sondersatzung 124.200,00 €

Verteilungsfläche 23.677,75 m²
Beitragssatz nach Sondersatzung 5,25 € pro m²

Anlage zum TOP Sondersatzung Am Bahnhof

Beitragssatz nach gültiger Satzung

11,83 € pro m²

Straßenbaubeitragssatzung der Stadt Werneuchen			
Am Bahnhof	12 und 13	56.852,96 €	WBG
Am Bahnhof	14 und 15	53.727,81 €	WBG
Am Bahnhof	(-)	10.762,12 €	WBG
Am Bahnhof / Ecke Mühlenstraße		28.797,54 €	WBG
Am Bahnhof	(-)	2.454,00 €	Stadt
Am Bahnhof	8	28.945,37 €	privat
Am Bahnhof	7	14.605,73 €	privat
Am Bahnhof	6	14.472,68 €	privat
Am Bahnhof	5	15.610,98 €	privat
Am Bahnhof	(-)	14.457,90 €	privat
Am Bahnhof	(-)	14.147,46 €	privat
Am Bahnhof	(-)	16.778,85 €	privat
Am Bahnhof	2	8.411,60 €	privat
Summe		280.025,00 €	

Beitragssatz nach Sondersatzung

5,25 € pro m²

Sondersatzung "Am Bahnhof"			
Am Bahnhof	12 und 13	25.216,09 €	WBG
Am Bahnhof	14 und 15	23.829,99 €	WBG
Am Bahnhof	(-)	4.773,34 €	WBG
Am Bahnhof / Ecke Mühlenstraße		12.772,62 €	WBG
Am Bahnhof	(-)	1.088,43 €	Stadt
Am Bahnhof	8	12.838,19 €	privat
Am Bahnhof	7	6.478,11 €	privat
Am Bahnhof	6	6.419,09 €	privat
Am Bahnhof	5	6.923,97 €	privat
Am Bahnhof	(-)	6.412,54 €	privat
Am Bahnhof	(-)	6.274,85 €	privat
Am Bahnhof	(-)	7.441,95 €	privat
Am Bahnhof	2	3.730,83 €	privat
Summe		124.200,00 €	

Erstellt am 26.02.2016

S. Hupfer