



Gemarkung Werneuchen
Flur 7
Flurstücke 81 ff.
77

Legende

-  Wohngebäude mit Garage und Grundstücksnummerierung
-  Baugrundstück mit rückwärtigem Gartenland
-  Verkehrsflächen
-  Grenze des Plangebietes

Städtebauliche Vergleichswerte

Größe des Plangebietes:	5.800 m ²
Bauland	4.360 m ²
Verkehrsfläche	1.440 m ²
Grundstücksgrößen	338-978 m ²
Anzahl der Baugrundstücke	8

Anlage 2

Stadt Werneuchen

**Bebauungsplan
"Pommernstraße / Schillerstraße"**

Städtebauliches Konzept
Variante 4

Stand: 26.09.2016
M 1: 1.000

Franken, Knorren und Ritterbecks
An Fürthenrode 50
52511 Geilenkirchen

