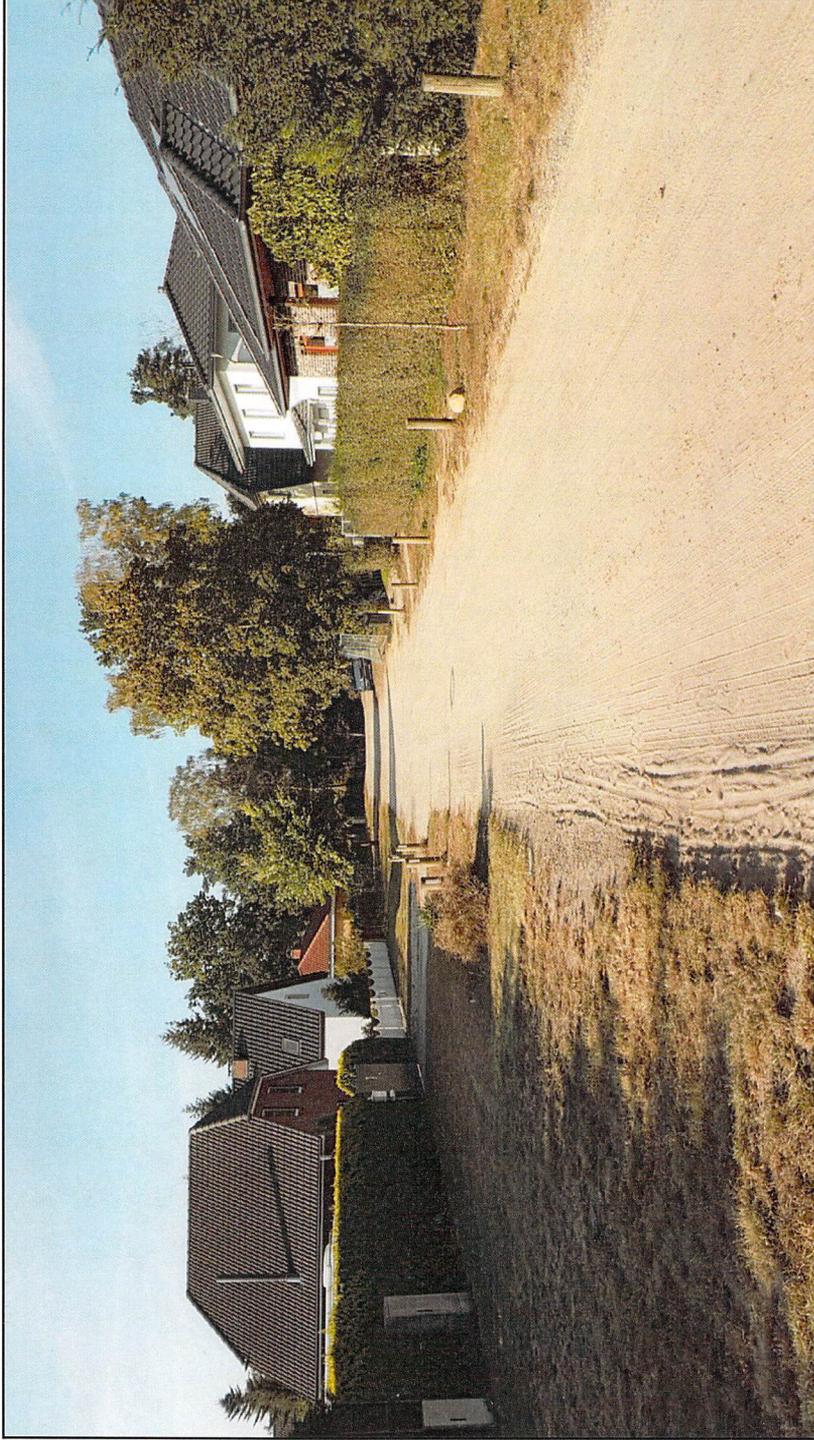




Straßenbau Stadt Werne  
Goethestraße

Bild der Baumaßnahme





## Straßenbau Stadt Werneuchen Goethestraße

### Baubereich/Veranlassung

Der Ausbaubereich umfasst im Werneuchner Ortsteil Rudolfshöhe die Goethestraße zwischen Thälmannstraße und Wesendahler Straße. Die Baustrecke ist insgesamt ca. 447 m lang, davon ist

der Abschnitt 1 zwischen Thälmannstraße und Marxstraße	ca.	87 m,
der Abschnitt 2 zwischen Marxstraße und Sachsenstraße	ca.	241 m und
der Abschnitt 3 zwischen Sachsenstr. u. Wesendahler Str. (Option)	ca.	119 m lang.

Der Ausbau beginnt zum Einen unmittelbar vor der Thälmannstraße (hier ist die Einmündung weitestgehend vorhanden) und führt über den noch in 2017 ausgebauten Knotenpunkt Marxstraße, den noch auszubauenden Knotenpunkt Engelsstraße, den bereits ausgebauten Knotenpunkt Sachsenstraße und optional über die neu auszubauende Einmündung Pommernstraße bis an die vorhandene Einmündung Wesendahler Straße. Veranlassung für den Ausbau ist vor Allem der unbefestigte Fahrbahnzustand zwischen der Thälmannstraße und der Sachsenstraße sowie der unbefriedigende Bauzustand zwischen der Sachsenstraße und der Wesendahler Straße. Grundsätzlich ist die Fahrbahn, die erforderliche Straßenentwässerung und das Straßenbegleitgrün (Freiflächen) auszubauen. Kostenträger der Straßenbaumaßnahme sind die Stadt Werneuchen und gemäß der geltenden Satzungen die Anlieger.



## Sachstand Planung

- Die H&W Ingenieurgesellschaft wurde im Oktober 2016 mit der Planung beauftragt.
- Die erforderlichen Vermessungsunterlagen wurden im Juni 2016 durch das Büro VBP GmbH aus Mühlenbeck erstellt.
- Das erforderliche Baugrundgutachten wurde im November 2016 durch das Ingenieurbüro für Baugrundbegutachtung Andreas Burghardt aus Berlin erstellt.
- Abstimmungen wurden zur Festlegung des Ausbaubereiches (welche Straßenabschnitte usw. wurden mit dem Auftraggeber-AG (Bauamt der Stadt Werneuchen) noch im Oktober 2016 geführt.
- Die Vorplanung erstellt von H&W wurde in der Stadt im November/Dezember vorgestellt und beraten. Auf Basis dieser Vorplanung wurde eine Kostenschätzung durch H&W erstellt.
- Nach der Einwohnerversammlung erfolgt zeitnah eine Vorstellung im Bauauschuß.



Straßenbau Stadt Werneuchen  
Goethestraße

Sachstand Erneuerungsabsichten des Straßenneubaues

Goethestraße 1. Abschnitt (87 m Länge)

- kompletter Fahrbahnausbau in Ausbaubreiten von 4,1 m ca. 407 m<sup>2</sup>,
  - davon in Asphaltbauweise ca. 357 m<sup>2</sup>
  - davon in Betonsteinpflaster (Anpassung vorhandenen Einmündung) ca. 50 m<sup>2</sup>
- Schotterrasenbankett (Entwässerung über Bankett ins Grün (Waldfläche) ca. 90 m<sup>2</sup>
- Grünfläche zwischen Fahrbahn und Grundstücken (einseitig) ca. 245 m<sup>2</sup>
- Baumfällungen/Baumersatzpflanzungen ca. 5 St.
- Baumneupflanzungen abhängig von uNB
- Keine Zufahrten und keine Zuwegungen (Bau in Eigenregie durch Anlieger)

Goethestraße 2. Abschnitt (241 m Länge)

- kompletter Fahrbahnausbau in Ausbaubreiten von 5,05m ca. 1337 m<sup>2</sup>,
  - davon in Asphaltbauweise ca. 1095 m<sup>2</sup>
  - davon in Betonsteinpflaster und Rampensteine in Einmündungen ca. 242 m<sup>2</sup>
- Entwässerungsmulden ca. 1,5- 2,0 m breit, ca. 0,3-0,4 m tief ca. 179 m
- Grünflächen (beidseitig) ca. 1665 m<sup>2</sup>
- Baumfällungen/Ersatzpflanzungen ca. 9 St.
- Baumneupflanzungen abhängig von uNB
- Keine Zufahrten und keine Zuwegungen (Bau in Eigenregie durch Anlieger)



Sachstand Erneuerungsabsichten des Straßenneubaues (optional)

Goethestraße 3. Abschnitt (119 m Länge)

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| - kompletter Fahrbahnausbau in Ausbaubreiten von 5,05m                    | ca. 734 m <sup>2</sup> , |
| -davon in Asphaltbauweise   | ca. 594 m <sup>2</sup>   |
| -davon in Betonsteinpflaster und Rampensteine in Einmündungen             | ca. 140 m <sup>2</sup>   |
| - Entwässerung über Straßenabläufe  | ca. 18 St.               |
| - und Anschlußleitungen in vorh. R-Kanal                                  | ca. 80 m                 |
| - Grünflächen   | ca. 885 m <sup>2</sup>   |
| - Baumfällungen/Baumersatzpflanzungen                                     | ca. 0 St.                |
| - Baumneupflanzungen  | abhängig von uNB         |
| - Abbruch vorhandener Fahrbahnbefestigung                                 | ca. 860 m <sup>2</sup>   |
| - Keine Zufahrten und keine Zuwegungen (Bau in Eigenregie durch Anlieger) |                          |
| - Optional einseitiger Gehweg (Sicherung Schulweg)                        | ca. 179 m <sup>2</sup>   |



Straßenbau Werneuchen  
Goethestraße

## Sachstand Erneuerungsabsichten des vorhandenen Leitungs- u. Kabelbestandes

Zur Zeit sind von den zuständigen Ver- und Entsorgungsunternehmen keine perspektivischen Planungs- oder gar Neubauabsichten bekannt. Dies geht aus dem Schriftverkehr zur Erlangung der Bestandsunterlagen für das Planungsgebiet hervor. Grundsätzlich wird mit dem Sachstand Entwurfsplanung jedes einzelne betroffene Ver- und Entsorgungsunternehmen nochmals angeschrieben. Dabei wird auch ein Umverlegungsbedarf (Gas-/TW-Leitungen oder Elt- und TK-Kabel in geplanten Muldenbereichen oder unterhalb der Fahrbahnbefestigung) aufgeführt.

Es ist nicht auszuschließen das auch während der Bauphase angetroffener Leitungs- und Kabelbestand umverlegt werden muß. Die Kosten werden je nach Verursacher und entsprechend der gültigen Konzessionsverträge von dem Unternehmen und/oder der Gemeinde getragen.

## Terminablauf der Baumaßnahme- Grob Ablaufplan

Es ist vorgesehen die Entwurfsplanung im Zeitraum Februar 2017 – März 2017 abzuschließen und bei entsprechender Plangenehmigungen die Ausschreibung der Baumaßnahme (Öffentliche Ausschreibung) im März/April 2017 durchzuführen. Baubeginn ist für Juni/Juli 2017 vorgesehen. Das Bauende ist für Oktober/November 2017 geplant.