

1 **Beschlussvorlage**
2 **für die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen**

4 **Beschluss Nr.: Bv/228/2017**

5 **öffentlich**

6 **Einreicher:** Bürgermeister

7 **Federführung:** Sachgebiet Bauverwaltung, **Verfasser:** Frau Hupfer

8 **Behandelt im:**

Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Ordnung der Stadt Werneuchen	07.03.2017
Hauptausschuss der Stadt Werneuchen	23.03.2017
Stadtverordnetenversammlung Werneuchen	06.04.2017

9 **Betreff: Beschluss zur Billigung und Auslegung des Entwurfes der Sammeländerung des**
10 **Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen**

11 **Beschluss:**

12 Die Stadtverordnetenversammlung Werneuchen beschließt:

13 1) Der Entwurf der Sammeländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen in der Fas-
14 sung (i.d.F.) vom Februar 2017 wird gebilligt. Die Übersicht über die im Rahmen der frühzeitigen
15 Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen wird zur Kenntnis ge-
16 nommen.

17 **Anlage 1:**

- 18 - Entwurf der Sammeländerung des Flächennutzungsplanes i.d.F. Februar 2017,
- 19 - Übersicht Stellungnahmen

20 2) Der Entwurf der Sammeländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen i.d.F. vom
21 Februar 2017 ist nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

22 3) Der Beschluss sowie Ort und Dauer der Auslegung sind im Amtsblatt ortsüblich bekannt zu ma-
23 chen, mit dem Hinweis darauf, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben
24 werden können.

25 4) Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Pla-
26 nung berührt werden kann, sind nach § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Abs.2 BauGB über die öf-
27 fentliche Auslegung der Sammeländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Werneuchen
28 i.d.F. vom Februar 2017 zu informieren und zur Stellungnahme aufzufordern.

29 **Begründung:**

30 Mit dem Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung von Werneuchen am 11.02.2016
31 wurde das Planverfahren eingeleitet.

32 Die Öffentlichkeit hatte im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vom 26.09.2016 bis
33 zum 27.10.2016 Gelegenheit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen
34 Auswirkungen der Planung (Vorentwurf vom August 2016) zu unterrichten und zur Planung zu äu-
35 ßern. Es ging keine Stellungnahme ein.

36 Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurden 28 Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ein-
37 schließlich der Raumordnungsbehörde sowie die Nachbargemeinden frühzeitig an der Planung betei-
38 ligt. Dabei wurden sie mit Schreiben vom 01.09.2016 zur Stellungnahme zum Vorentwurf der Samme-
39 länderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom August 2016 bis zum 14.10.2016 aufge-
40 fordert. Es gingen 21 Stellungnahmen ein. Der Inhalt der Stellungnahmen kann der anliegenden
41 Übersicht entnommen werden.

42 Aus den durchgeführten Beteiligungsverfahren ergab sich für die drei Änderungsbereiche der Sam-
43 meländerung des Flächennutzungsplanes kein Erfordernis zur Überarbeitung oder Ergänzung der
44 Planung.

45 **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine		Bestätigung Kämmerei:
-------	--	-----------------------

46
47

Bürgermeister

Sachgebietsleiter/in

1 **Stellungnahme der Fachausschüsse:**

2

Ausschuss	Datum	Mitglieder	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen
A 4	07.03.2017	5	4	0	1
A 1	23.03.2017	7	kein Votum		

3

4 **Beschluss der Stadtverordnetenversammlung:**

5

Beschlussfähigkeit	Abstimmung		
Gesetzliche Mitgliederzahl:	19	dafür:	10
davon anwesend:	11	dagegen:	0
		Stimmenthaltung:	1

6

7 Befangenheit wurde erklärt durch:

8

9

10 Die Richtigkeit der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden bescheinigt. Zur Sitzung unter Mitteilung der
11 Tagesordnung ist rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden. Die Beschlussfähigkeit der Stadtverordnetenver-
12 sammlung ist gegeben.

13

Werneuchen, 06.04.2017

.....
Vorsitzender der SVV

.....
Stadtverordnete/r

14

15